

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

**ZATWIERDZAM**

**Kazimierz Smal**  
**Wójt Gminy Ruda-Huta**

.....  
Ruda-Huta, dnia 07.03.2012 r.

**POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA ROBOTY BUDOWLANE PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO o wartości nieprzekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. z 2010 r. Nr 113, poz., 759 z późn. zm.) - zwanej dalej "ustawą"**

***Na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie”***

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW**

### **ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

Nazwa Zamawiającego:	Gmina Ruda-Huta
REGON:	110198037
NIP:	5632161800
Miejscowość	Ruda-Huta
Adres:	ul. Niepodległości 44
Strona internetowa:	<a href="http://www.ruda-huta.home.pl">www.ruda-huta.home.pl</a>
Strona internetowa do pobrania siwz:	<a href="http://www1.bip.mbnet.pl/ugruda-huta">http://www1.bip.mbnet.pl/ugruda-huta</a>
Godziny urzędowania:	od poniedziałku do piątku, w godzinach 7. <sup>00</sup> - 15. <sup>00</sup>

**Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować:**

Gmina Ruda-Huta  
ul. Niepodległości 44  
22-110 Ruda-Huta

znak postępowania: *RŚG.II.271.2.2012*

***Projekt realizowany przy wsparciu środków Unii Europejskiej w ramach Działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.***

***Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu***

1. Postępowanie o udzielanie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego**, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą oraz aktów wykonawczych do ustawy.

2. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:

- Biuletyn Zamówień Publicznych
- strona internetowa Zamawiającego - <http://www1.bip.mbnet.pl/ugruda-huta>
- tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego

**ROZDZIAŁ I. Opis przedmiotu zamówienia**

**1. Przedmiotem zamówienia jest: Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie**

**KOD CPV: 45331100-7, 45331110-0, 45317100-3, 42530000-0**

- 1) Źródło ciepła stanowi istniejąca kotłownia opalana olejem opałowym, którą należy dostosować do współpracy z układem pomp ciepła
- 2) Energię cieplną dla dolnego źródła stanowić będzie ciepło zmagazynowane w ziemi, pozyskiwane przez układ pionowych sond gruntowych o głębokościach nie przekraczających 100 m. Pozyskane ciepło przetwarzane będzie przez pompę ciepła na czynnik grzewczy (wodę grzewczą) o parametrach użytkowych dla instalacji centralnego ogrzewania budynku.
- 3) Zakres robót obejmuje: wykonanie prac geologicznych – 28 otworów o głębokości 100m każdy, montaż kolektorów pionowych z rur PE o średnicy 40mm, montaż instalacji dolnego źródła, montaż i uruchomienie pomp ciepła, dostosowanie istniejącej instalacji co do współpracy z układem pomp ciepła. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym zakres robót, technologia wykonawstwa zawarte są w dokumentacji technicznej (zawierającej m.in.: opisy techniczne, przedmiar, schematy, rysunki oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych), która stanowi załącznik do siwz.
- 4) Wykonawca przed podpisaniem umowy z zamawiającym przekaże zamawiającemu szczegółowy harmonogram robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia.
- 5) Wykonawca po wykonaniu zamówienia i odbiorze robót bez uwag zorganizuje szkolenie dla 2 osób wskazanych przez zamawiającego w zakresie obsługi urządzeń stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia.
- 6) Roboty składające się na przedmiot zamówienia należy wykonywać z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją techniczną, obowiązującymi Polskimi Normami i przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji robót.
- 7) Materiały stosowane przez wykonawcę podczas realizacji przedmiotu zamówienia powinny być fabrycznie nowe i odpowiadać, co do jakości wymaganiom wyrobów dopuszczonych do obrotu, stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, oraz jakościowym i gatunkowym wymaganiom określonym w dokumentacji technicznej.
- 8) Podane w opisach przedmiotu zamówienia nazwy własne nie mają na celu naruszenia art. 7 oraz art. 29 ustawy Prawo zamówień publicznych, a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych zamawiającego.
- 9) Wymieniona wyżej dokumentacja techniczna stanowi integralną część siwz, z zastrzeżeniem, że wszystkie wskazania z nazwy materiałów i urządzeń należy rozumieć jako określenie *wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Oznacza to, że zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający dopuszcza stosowanie materiałów i urządzeń równoważnych.*

**2. Sposób wykonania i odbioru robót.**

Roboty należy wykonać zgodnie z przedmiarami/obmiarami robót, projektami (załącznik nr 1 do SIWZ) oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (załącznik nr 8 do SIWZ).

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

**Materiały i osprzęt do wykonania zamówienia winny spełniać wymagania norm przywołanych w dokumentacji projektowej oraz STWIORB.**

**Na dzień odbioru końcowego zadania Wykonawca przedłoży co najmniej: gwarancje na zamontowane urządzenia, dokumenty potwierdzające jakość wbudowanych materiałów, protokoły prób i rozruchu technologicznego kotłowni, dokumenty potwierdzający przeszkolenie min. 2 osób obsługujących kotłownię, dokumentację geologiczną powykonawczą oraz inne dokumenty i materiały jakie będą niezbędne do dokonania odbioru.**

- 3. Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty wynosi 36 miesięcy** od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego. Na urządzenia zakupione przez Wykonawcę, Wykonawca udziela gwarancji nie krótszej niż gwarancja producenta.

**ROZDZIAŁ II Oferty częściowe i wariantowe**

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.

**Oferty wariantowe**

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

**ROZDZIAŁ III Termin wykonania zamówienia**

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w nieprzekraczalnym terminie: **15.11.2012r.**

**ROZDZIAŁ IV Informacja o podwykonawcach**

1. Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć określoną część prac podwykonawcom zobowiązany jest wskazać w ofercie zakres tych prac.
2. Wykonawca najpóźniej na 14 dni przed zawarciem umowy z podwykonawcą wystąpi z wnioskiem wraz z kompletem dokumentów o pisemną zgodę zamawiającego na podpisanie umowy z zaproponowanym podwykonawcą.
3. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia przez wykonawcę umowy/projektu umowy wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie/projekcie umowy, nie zgłosi sprzeciwu lub zastrzeżeń na piśmie, uważa się, że wyraził zgodę.
4. Zamawiający **nie wyraża zgody** na zawieranie umów przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.

**ROZDZIAŁ V Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie**

**1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:**

- 1) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania,
- 2) zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów;
- 3) pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną; fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem;
- 4) jeżeli oferta konsorcjum zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może przed zawarciem umowy wezwać pełnomocnika do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

**2. Składając ofertę wspólnie (art.23 ustawy Prawo zamówień publicznych) przez dwóch lub więcej Wykonawców należy zwrócić uwagę w szczególności na następujące wymagania:**

a) następujące dokumenty i oświadczenia:

- oferta,
- wykaz wykonanych robót budowlanych z wyposażeniem (*Załącznik Nr 2 do SIWZ*),
- dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należyście,
- oświadczenie o spełnianiu warunków podanych w art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy

(*Załącznik Nr 3 do SIWZ*) **podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.**

b) następujące dokumenty i oświadczenia:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z powodu nie spełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy (*Załącznik Nr 4 do SIWZ*),
- informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy,
- zaświadczenie Naczelnika Urzędu Skarbowego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed** upływem terminu składania ofert,
- zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu **wystawione nie wcześniej 3 miesiące przed** upływem terminu składania ofert, **składa każdy z członków konsorcjum w imieniu własnym.**

**ROZDZIAŁ VI Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej**

Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty zgodnie z przepisami rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817).

**ROZDZIAŁ VII Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego**

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w złotych polskich [ PLN ].

**ROZDZIAŁ VIII Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

**1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału określone w art. 22 ust. 1 i nie podlegają wykluczeniu z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.**

**1.1** Spełnienie warunków udziału odnoszących się do posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia, dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz sytuacji finansowej i ekonomicznej zostanie ocenione według poniższych zasad :

- 1/ udokumentowanie należytego wykonania zamówienia przez Wykonawcę, w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 3 robót budowlanych polegających na wykonywaniu odwiertów pionowych gruntowych wraz z wykonaniem instalacji pomp ciepła,

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

- w tym co najmniej **jednej** odpowiadającej swoim rodzajem i zakresem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia,
- 2/ udokumentowanie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym przynajmniej jednej posiadającej uprawnienia **do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach:**
- instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
  - sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
  - geologicznych do wykonywania, dozoru i kierowania pracami geologicznymi w kategorii V,
- 3/ udokumentowanie sytuacji finansowej i ekonomicznej – **ubezpieczenie Wykonawcy** od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej o wartości nie mniejszej **niż 300 000 PLN**,
- 4/ **autoryzacja producenta** pomp ciepła.
- 1.2** Wykazanie braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust 1.
- 1.3** Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły „spełnia - nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SIWZ) dołączonych do oferty.

**2.** Zamawiający wezwie w trybie art.26 ust.3 Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub, którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie chyba, że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

**ROZDZIAŁ IX Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w niniejszym postępowaniu**

**Oświadczenie Wykonawcy** o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 oraz o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust.1. Wykonawca składa **oświadczenia**, których wzór stanowią **Załącznik Nr 3** oraz **Załącznik Nr 4 do niniejszej SIWZ**.

- 1. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do określonej działalności lub czynności oraz braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust.1 ustawy :**
- 1) **Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego,** potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,**
  - 2) **Aktualne zaświadczenie oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu **wystawione nie wcześniej 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,**
  - 3) **Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, **wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**
- 2. W celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

- 1) **Wykaz wykonanych** w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego tj. przed terminem publikacji ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej **trzech robót budowlanych** polegających na wykonywaniu odwiertów pionowych gruntowych wraz z wykonaniem instalacji pomp ciepła, **w tym co najmniej jednej** odpowiadającej swoim rodzajem i zakresem robotom stanowiącym **przedmiot zamówienia**, z podaniem ich wartości, przedmiotu oraz daty i miejsca wykonania. Do wykazu Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (referencje, protokoły odbioru, itp.) . Wykaz należy sporządzić zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik Nr 2 do niniejszej SIWZ**.
  - 2) **Wykaz osób wg załącznika Nr 6**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zadania wraz z danymi na temat ich kwalifikacji zawodowych, wykształcenia i doświadczenia, podstawą dysponowania tymi osobami oraz dokumentami potwierdzającymi posiadanie uprawnień do kierowania robotami budowlanymi przez osoby wskazane do pełnienia tej funkcji w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia w specjalnościach:
    - a) instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, geologicznych
    - b) zaświadczenie, wydane przez właściwą izbę samorządu zawodowego (Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa), potwierdzające wpis danej osoby na listę członków właściwej izby.
  - 3) **Autoryzacja producenta pomp ciepła**
3. **W celu potwierdzenia spełnienia warunku znajdowania się przez Wykonawcę w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:**
- 1) **Polisa, a w przypadku jej braku inny dokument** potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej we wskazanej wysokości.

Przy składaniu ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Wykonawcy mogą złożyć jedną wspólną polisę potwierdzającą, że wszyscy Wykonawcy są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

**ROZDZIAŁ X Wymagania dotyczące wadium**

1. Przystępując do niniejszego postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść **wadium w wysokości 10.000,00 zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy złotych)**. Wykonawca może wnieść wadium w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 45 ust. 6 ustawy, tj.:
  - 1) pieniądzu,
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r., o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz .U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).
2. **Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.**
3. Wadium w pieniądzu należy **wnieść przelewem** na konto Zamawiającego:  
**Bank Spółdzielczy Sawin o/Ruda-Huta**  
**Nr 02 8192 0002 2002 0020 0035 0007**
4. W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku Zamawiającego najpóźniej w przeddzień upływu terminu składania ofert. Kopię potwierdzenia wpłaty wadium dołączyć do oferty.

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

5. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądze - oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy dołączyć do oferty.
6. Nie wniesienie wadium w terminie lub w sposób określony w SIWZ spowoduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 2 ustawy, a jego oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 24 ust. 4 ustawy.

**ROZDZIAŁ XI Termin związania ofertą**

- 1 Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z dniem wskazanym jako termin składania ofert.
2. Wniesienie odwołania po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

**ROZDZIAŁ XII Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osoby uprawnionej do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą w formie:
  - pisemnej,
  - faksem (nr 82 5686033)
  - drogą elektroniczną (e- mail ruda-huta@home.pl).
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję za pomocą faksu lub elektronicznie – każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania – podstawa art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wykonawca może zwrócić się (pisemnie, faksem) do Zamawiającego o przekazanie SIWZ. We wniosku należy podać:
  - nazwę i adres Wykonawcy,
  - nr telefonu i faksu,
  - imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących niniejszego postępowania,
  - znak postępowania – **RŚG.II.271.2.2012**
4. SIWZ można także odebrać w siedzibie Zamawiającego **Urząd Gminy Ruda-Huta**, ul. Niepodległości 44, 22-110 Ruda-Huta, w godzinach urzędowania Zamawiającego lub ze strony internetowej **<http://www1.bip.mbnet.pl/ugruda-huta>**.
5. Wykonawca może zwracać się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień – nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że zapytanie wpłynie nie później niż w dniu w którym upływa połowa terminu wyznaczonego na składanie ofert.
6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo przed upływem terminu składania ofert – art. 38 ust. 4, zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego – **<http://www1.bip.mbnet.pl/ugruda-huta>** oraz niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którzy zarejestrowali się u Zamawiającego.
7. Dokonując rejestracji należy podać:
  - nazwę i adres Wykonawcy,
  - nr telefonu i faksu,
  - imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących niniejszego postępowania,
  - określenie sposobu przekazania informacji (pocztą, pocztą elektroniczną),
  - znak postępowania – **RŚG.II.271.2.2012**
8. Do kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający upoważnia: **Maria Kozaczuk – Inspektor UG Ruda-Huta, tel. 82 5686033, 5686016, 5686076, fax 82 5686033.**

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012

**ROZDZIAŁ XIII Opis sposobu przygotowania ofert**

**1. Opakowanie i adresowanie oferty.**

Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym:

Nadawca:

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć).

**Adresat: Gmina Ruda-Huta**

**Ul. Niepodległości 44, 22-110 Ruda-Huta**

**OFERTA NA : Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie**

**NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT**

**23 . 03 . 2012 r. godz. 11 . 10**

**2. Podpisy.**

Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:

- 1) **osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy** w obrocie prawnym zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS – rejestrze przedsiębiorców albo w ewidencji działalności gospodarczej,
- 2) w przypadku składania wspólnej oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców **przez osobę/osoby posiadające Pełnomocnictwo.**

**3. Forma dokumentów i oświadczeń.**

- 1) Dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty mają być w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem.
- 2) W przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski podpisane przez Wykonawcę.

**4. Tajemnica przedsiębiorstwa:**

- 1) jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503, z późn. zm.), muszą być oznaczone klauzulą **NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA**. Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno),
- 2) zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.

**5. Informacje pozostałe:**

- 1) wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,
- 2) wykonawca może złożyć tylko **jedną ofertę** przygotowaną według wymagań określonych w niniejszej SIWZ,
- 3) oferta musi być sporządzona:
  - w języku polskim,
  - w formie pisemnej.

**6. Zaleca się, aby:**

- 1) ewentualne poprawki i skreślenia lub zmiany w tekście oferty (i w załącznikach do oferty) były parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającą Pełnomocnictwo,
- 2) każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była parafowana i ponumerowana kolejnymi numerami,
- 3) kartki oferty były spięte (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty),



**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

- 4) do oferty sporządzonej według załącznika nr 5 dołączyć **kosztorys ofertowy** sporządzony na podstawie przedmiaru robót z dokładnością do 2 miejsc po przecinku,
- 5) oferta została opracowana zgodnie ze wzorem załączonym do specyfikacji (wzór stanowi **Załącznik Nr 5** do SIWZ) wpisując **oddzielnie sumę pozycji** kosztorysowych części oznaczonej literą **A- instalacje układu pomp**, oddzielnie część oznaczoną literą **B-dolne źródło**.
- 6) **przed przystąpieniem do sporządzania kosztorysu ofertowego należy dokładnie zapoznać się z załączonym przedmiarem robót, dokumentacją projektową oraz przeprowadzić wizytację terenową w celu sporządzenia prawidłowego kosztorysu ofertowego. Skutki finansowe błędów w dokumentacji projektowej a co za tym idzie niedoszacowanie robót obciążą oferenta.**
7. **Zmiana / wycofanie oferty:**
  - 1) zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę,
  - 2) o wprowadzeniu zmian lub zamiarze wycofania oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert,
  - 3) pismo należy złożyć zgodnie z opisem podanym w rozdziale 13 pkt 1 niniejszej SIWZ oznaczając odpowiednio „ZMIANA OFERTY”/„WYCOFANIE OFERTY”,
  - 4) do pisma o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej informację do reprezentowania Wykonawcy.
8. **Zwrot oferty bez otwierania**

Ofertę złożoną po terminie składania ofert Zamawiający niezwłocznie zwróci bez otwierania.

**ROZDZIAŁ XIV Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. **Ofertę należy złożyć Zamawiającemu - Gmina Ruda-Huta, ul. Niepodległości 44, 22-110 Ruda-Huta, pok. nr 4, w terminie do dnia 23.03.2012r., godz. 10.50**
2. Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.
3. **Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego - Urzędzie Gminy Ruda-Huta, ul. Niepodległości 44, pok. nr 1, dnia 23.03.2012r., godz. 11.10**
4. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także informacje dotyczące cen.
7. Informacje, o których mowa w pkt 5 i 6 przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert, na ich wniosek.
8. **UWAGA** - za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

**ROZDZIAŁ XV Opis sposobu obliczania ceny**

1. Wykonawca określi **cenę oferty** brutto, która stanowić będzie **wynagrodzenie ryczałtowe** za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).
2. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, zgodnie z przedmiarami robót, w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty.

**ROZDZIAŁ XVI Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. **Cena ofertowa brutto** – znaczenie 100%  
 $KC = Cn/Cob \times 100$  (max liczba punktów w ocenianej pozycji)  
Gdzie:

-----

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

KC - ilość punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium cena

Cn - najniższa zaoferowana cena, spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu

Cob – cena zaoferowana w ofercie badanej

Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt. /liczba punktów przyznanych wykonawcy przez komisję oceniającą/.

**ROZDZIAŁ XVII Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania Wykonawcom zawiadomienia o wyborze oferty w sposób określony w art. 27 ust. 2 lub zgodnie z art. 94 ust. 2 pkt 1 ppkt a.

**ROZDZIAŁ XVIII Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wysokość zabezpieczenia 5% wynagrodzenia ofertowego netto zamówienia przed dniem podpisania umowy w jednej z form przewidzianych art. 148 ust.1 pkt 1-5 ustawy prawo zamówień publicznych. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy nr **02 8192 0002 2002 0020 0035 0007 w BS Sawin O/Ruda-Huta.**

**ROZDZIAŁ XIX Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Istotne postanowienia umowy zawarte zostały w **Załączniku Nr 7** do SIWZ.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku gdyby w trakcie wykonywania robót zaszła konieczność wykonania robót, których w żaden sposób nie dało się przewidzieć na etapie projektowania. O wystąpieniu takiej sytuacji Wykonawca natychmiast informuje Inspektora Nadzoru i Zamawiającego. Konieczność wykonania takich robót musi być uzasadniona i potwierdzona przez Inspektora Nadzoru. Jeżeli rozmiar tych robót lub technologia ich wykonania spowoduje zmianę kosztów lub zagrożenie terminu wykonania zadania, wówczas możliwa jest zmiana postanowień umowy co do wynagrodzenia lub terminu wykonania zadania.
3. Zamawiający przewiduje następujące płatności:  
**1 faktura na zakończenie robót – płatna w terminie 60 dni od daty wpływu do zamawiającego.**  
Do faktury należy dołączyć protokół wykonanych robót potwierdzony przez Inspektora Nadzoru.

**ROZDZIAŁ XX Inne informacje**

**Nie przewiduje się:**

- 1) zawarcia umowy ramowej,
- 2) ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
- 3) wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
- 4) zwrotu kosztów udziału w postępowaniu,
- 5) wymagań, o których mowa w art. 29 ust. Pzp.

**ROZDZIAŁ XXII Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przepisów wykonawczych jak też

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

---

postanowień niniejszej SIWZ przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

**ROZDZIAŁ XXIII Załączniki do SIWZ**

- Załącznik Nr 1 Przedmiary robót, rysunki*
- Załącznik Nr 2 Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót budowlanych*
- Załącznik Nr 3 Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków art. 22 ust 1 pkt 1-4 ustawy  
Prawo zamówień publicznych*
- Załącznik Nr 4 Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z art. 24 ust 1 ustawy  
Prawo zamówień publicznych*
- Załącznik Nr 5 Wzór oferty*
- Załącznik Nr 6 Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia*
- Załącznik Nr 7 Wzór umowy*
- Załącznik Nr 8 Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót*

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

---

## **Załącznik Nr 1 do SIWZ**

***PRZEDMIARY ROBÓT, OPISY I RYSUNKI***

Przedmiar robót

Projekt prac geologicznych

Projekt budowlany cz. technologiczna

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012

**Załącznik Nr 2 do SIWZ**

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

Pieczęć Wykonawcy

**Zamawiający  
Gmina Ruda-Huta**

**Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat co najmniej trzech robót budowlanych** polegających na wykonywaniu odwiertów pionowych gruntowych wraz z wykonaniem instalacji pomp ciepła, w tym co najmniej **jednej** odpowiadającej swoim rodzajem i zakresem robotom stanowiącym **przedmiot zamówienia**, z podaniem ich wartości, przedmiotu oraz daty i miejsca wykonania

Lp.	Przedmiot zamówienia	Całkowita wartość brutto roboty budowlanej w PLN	Termin realizacji		Nazwa Zleceniodawcy
			Data rozpoczęcia	Data zakończenia	
1.					
2.					
3.					

**Do niniejszego wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że wyżej wymienione roboty budowlane zostały wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną i prawidłowo ukończone.**

....., dn. \_\_ . \_\_ . 2012r.

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczęć / pieczętki

Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”

Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012

Załącznik Nr 3 do SIWZ

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU  
OKREŚLONYCH ART. 22 UST. 1 USTAWY - PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Pieczęć Wykonawcy

**Zamawiający  
Gmina Ruda-Huta**

**Oświadczenie\***

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na.....

.....,  
że zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 Nr 223 poz.1655 z późn. zm.) moja firma:

- 1) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiada wiedzę i doświadczenie,
- 3) dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

....., dn. .... . 2012r.

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy  
oraz pieczęć / pieczęćki

\* Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę

\*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.

Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”

Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012

Załącznik Nr 4 do SIWZ

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z  
POWODU NIESPEŁNIANIA WARUNKÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST.1  
USTAWY - PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Pieczęć Wykonawcy

**Zamawiający  
Gmina Ruda-Huta**

**Oświadczenie\***

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na....., że moja firma:

*nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia z powodu nie spełniania warunków o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.*

....., dn. \_ \_ . \_ \_ .2012r.

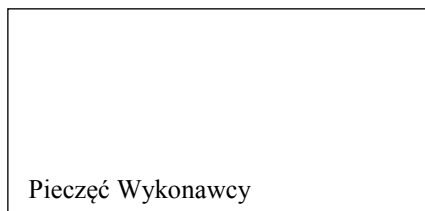
.....  
*Podpis osób uprawnionych do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy  
oraz pieczęć / pieczęćki*

- \* Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę
- \* W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument składa każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy.

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012

**Załącznik Nr 5 do SIWZ  
WZÓR OFERTY**



**Zamawiający  
Gmina Ruda-Huta**

**OFERTA**

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na .....

.....  
oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi  
w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za cenę:

1.Cena netto cz. A:	.....	PLN
VAT:	.....	PLN (stawka _ _ %)
<b>CENA BRUTTO</b>	.....	<b>PLN</b>
2.Cena netto cz. B:	.....	PLN
VAT:	.....	PLN (stawka _ _ %)
<b>CENA BRUTTO</b>	.....	<b>PLN</b>

**ŁĄCZNA KWOTA BRUTTO: ..... PLN**

słownie złotych: .....  
.....  
.....

1. Oświadczamy, że:
  - 1) Zobowiązujemy się wykonać zamówienie w terminie do:.....;
  - 2) na wykonane roboty i zastosowane materiały udzielamy gwarancji zgodnie z warunkami podanymi w SIWZ;
  - 3) zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego w SIWZ i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń,
  - 4) uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia.
  - 5) akceptujemy istotne postanowienia umowy oraz termin realizacji przedmiotu zamówienia podany przez Zamawiającego,
  - 6) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert,
  - 7) podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:



**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

- a) .....  
b) .....  
c) .....  
8) przeprowadziliśmy wizytację w terenie, celem zapoznania się z przedmiotem zamówienia do prawidłowego oszacowania kosztów realizacji zadania.  
2. W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;  
3. Oferta została złożona na ..... stronach  
4. Do oferty dołączono następujące dokumenty :  
• .....  
• .....  
• .....  
• .....  
• .....

Nazwa i adres **WYKONAWCY** :

.....  
.....

NIP .....

REGON .....

Adres, na który Zamawiający powinien przysłać ewentualną korespondencję:

.....

Strona internetowa Wykonawcy :

.....

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

..... numer telefonu:

0 (\*\*)

Numer faksu: 0 (\*\*)

e-mail .....

....., dn. \_ \_ . \_ \_ . 2012r.

.....

*Podpis osób uprawnionych do składania  
świadczeń woli w imieniu Wykonawcy  
oraz pieczętka / pieczętki/*

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012

**Załącznik Nr 6 do SIWZ**

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

Pieczęć Wykonawcy

**Zamawiający**  
**Gmina Ruda-Huta**

**WYKAZ**

**osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z danymi na temat ich kwalifikacji i doświadczenia**

Lp.	Personel	Obsada minimalna	Przygotowanie zawodowe	Forma dysponowania	Doświadczenie
1					
2					
3					
4					
5					

**Do wykazu dołączyć kopie uprawnień i aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa /opłacone składki/.**

**Do wykazu dołączyć informację o podstawie dysponowania w/w osobami, jeżeli nie są pracownikami Wykonawcy.**

....., dn. \_ \_ . \_ \_ . 2012r.

.....  
*Podpis osób uprawnionych do składania  
świadczeń woli w imieniu Wykonawcy  
oraz pieczęć / pieczęćki/*

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012

**Załącznik Nr 7 do SIWZ UMOWA /WZÓR/**

Zawarta w dniu .....2012r. pomiędzy: **Gminą Ruda-Huta** z siedzibą **ul. Niepodległości 44, 22-110 Ruda-Huta, REGON 110198037, NIP 563-21-61-800** zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

1. .... – .....

**a** ...../nazwa i adres wykonawcy/, zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców ..... , Numer ....., NIP ..... reprezentowanym przez:

1. .... – .....

zwanym dalej **Wykonawcą** została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest: „**Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie**”.
2. Szczegółowy zakres robót opisany został w SIWZ i przedmiarze robót.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przedmiarem robót, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

**§ 2**

**Termin wykonania zamówienia**

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy.
2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy nastąpi nie później niż:  
**15.11.2012r.**

**§ 3**

**Obowiązki stron umowy**

**1. Do obowiązków Zamawiającego należy:**

- 1) Wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót,
- 2) Zapewnienie na swój koszt nadzoru inwestorskiego,
- 3) Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania,
- 4) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

**2. Do obowiązków Wykonawcy należy:**

- 1) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego,
- 2) Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt,
- 3) Wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami), okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu,
- 4) Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji,
- 5) Jako wytwarzającego odpady - przestrzeganie przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw,
  - a) Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627z późn. zm.),
  - b) Ustawy z dnia 27.04.2001r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.),

-----

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

- c) Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
- 6) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami,
- 7) Terminowe wykonania i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenie, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy,
- 8) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy,
- 9) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów,
- 10) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy,
- 11) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,
- 12) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
- 13) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji,
- 14) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze,
- 15) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia,
- 16) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,
- 17) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
- 18) Zapewnienie wykonania i kierowania robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane wskazane w ofercie,
- 19) Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa wyżej, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie **7 dni** od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

#### § 4

##### **Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony **ustalają wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości ..... **złotych brutto** (słownie złotych: ..... ). Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT, w kwocie.....złotych.

Na wyżej wymienione wynagrodzenie składają się następujące składniki:

- a) wartość robót brutto wg części A ..... złotych  
b) wartość robót brutto wg części B ..... złotych

-----  
-

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust. 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy .....
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru robót podpisanego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiającego i Wykonawcę w terminie **60** dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktur na konto nr .....
6. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

## § 5

### Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót: odbiory częściowe, odbiór końcowy.
2. Wykonawca zgłosi każdorazowo Zamawiającemu gotowość do odbioru robót pisemnie.
3. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne zakończenie wykonywania robót na wszystkich zadaniach.
4. Do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:  
**gwarancje na zamontowane urządzenia, dokumenty potwierdzające jakość wbudowanych materiałów, protokoły prób i rozruchu technologicznego kotłowni, dokumenty potwierdzający przeszkolenie min. 2 osób obsługujących kotłownię, dokumentację geologiczną powykonawczą oraz inne dokumenty i materiały jakie będą niezbędne do dokonania odbioru.**
5. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego w ciągu 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
6. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
7. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.
8. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

## § 6

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w § 4 ust. 1, tj. .... zł (słownie złotych: ..... ) w formie .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
  - 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,

-----

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

**Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012**

---

- 2) 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu gwarancji.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.  
Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

## **§ 7**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- a) Za zwłokę w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki (termin zakończenia robót określono w § 2 ust. 2 niniejszej umowy),
  - b) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% Wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
4. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

## **§ 8**

### **Umowne prawo odstąpienia od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
- a) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni,
  - b) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  - c) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniem Zamawiającego.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
- a) Odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub podpisania protokołu odbioru,
  - b) Zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
- a) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
  - b) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
  - c) W terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt b) powyżej, Wykonawca przy

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

**Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012**

---

- udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
- d) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
5. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

**§ 9**

**Umowy o podwykonawstwo**

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy.
3. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 14 dni.
4. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej od rygorem nieważności.
5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji Robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
6. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

**§ 10**

**Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego. Na urządzenia zakupione przez Wykonawcę, Wykonawca udziela gwarancji nie krótszej niż gwarancja producenta.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad i usterek w terminie 7 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

**§ 11**

**Zmiana umowy**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

-----  
-

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

---

**§ 12**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz.759 z późn. zm.), ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane ( Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz.1118 z późn. zm.) oraz Kodeksu cywilnego o ile przepisy ustawy prawa zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

**§ 13**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**Integralną część umowy stanowią załączniki:**

- 1) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1,
- 2) SIWZ - załącznik nr 2

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

---

**Załącznik Nr 8 do SIWZ**

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT  
/STWIORB/**

Do projektu:

**REMONT KOTŁOWNI Z UKŁADEM POMP CIEPŁA**

Kod CPV 45331100-7 instalowanie centralnego ogrzewania

Kod CPV 45331110-0 instalowanie kotłów

Kod CPV 45317100-3 instalowanie elektrycznych urządzeń pompowych

Kod CPV 42530000-0 części sprzętu chłodniczego, mrożącego i pompy ciepła

**NAZWA INWESTYCJI: REMONT KOTŁOWNI Z UKŁADEM POMP CIEPŁA  
W BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W RUDZIE-HUCIE**

**INWESTOR: GMINA RUDA-HUTA**

**Ul. Niepodległości 44, 22-110 Ruda-Huta**

**SPIS TREŚCI:**

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

---

- 1. Wstęp**
- 2. Materiały**
- 3. Sprzęt**
- 4. Transport**
- 5. Wykonanie robót**
- 6. Kontrola jakości robót**
- 7. Odbiór robót**
- 8. Płatności**
- 9. Dokumenty odniesienia**

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

---

## **1. WSTĘP**

### **1.1. Podstawa opracowania**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego /Dz. U. z 2004, Nr 202, poz. 2072/,
- Rozporządzenie WE Nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 5.11.2002r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień /Dz. U. WEL 340 z dnia 16.12.2002 z późn. zm./,
- Ustawa z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm./.

### **1.2. Przedmiot Specyfikacji Technicznej**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania formalne i techniczne dotyczące wykonania i odbioru remontu instalacji technologicznych kotłowni i instalacji do pozyskiwania energii cieplnej ze źródła odnawialnego w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie. Źródłem odnawialnym jest energia zmagazynowana w ziemi. Pozyskiwanie ciepła odbywać się będzie za pomocą instalacji pomp ciepła, którego czynnikiem jest solanka w postaci 30% glikolu nie zawierającego chloru.

### **1.3. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej**

Specyfikacja Techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót, o których mowa w pkt 1.2.

### **1.4. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują komplet czynności i wykonawstwa robót instalacyjnych i montażowych rozbudowy technologii istniejącej kotłowni olejowej o instalacje pozyskania energii cieplnej ze źródeł odnawialnych jak w pkt 1.2. do celów ogrzewania obiektu.

Zakres robót objętych dokumentacją techniczną i kosztorysową projektu budowlanego **Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie** oraz ewentualnie robót dodatkowych wynikłych w trakcie realizacji zadania . Odstępstwa od projektu mogą dotyczyć jedynie konieczności dostosowania rozwiązań technicznych do istniejących warunków konstrukcyjno-budowlanych i geologicznych oraz zastosowania zamienników materiałów i urządzeń w uzgodnieniu z projektantem i inwestorem. Wszelkie zmiany i odstępstwa od projektu nie mogą powodować obniżenia jakości wykonywanych robót oraz właściwości funkcjonalnych i użytkowych instalacji grzewczych.

Celem zadania jest wybudowanie w pełni funkcjonalnego i efektywnego system skojarzonych źródeł ciepła do celów grzewczych /instalacji centralnego ogrzewania/ dla przedmiotowego obiektu.

### **Wytyczne techniczne dla pomp ciepła:**

- dobór pomp ciepła z wykorzystaniem narzędzi komputerowych, umożliwiających symulację pracy, obliczenie ilości zużytej energii elektrycznej i wielkości dolnego źródła z uwzględnieniem lokalizacji budynku, rodzaju instalacji grzewczej, ilości dostarczanej energii do budynku,
- praca bez buforów ciepła, w kaskadzie do 8 jednostek,
- przygotowanie c.w.u. z wykorzystaniem zasobników z wężownicą lub wymienników,

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

---

- sterownik z regulacją PID jednocześnie obsługujący do 8 obiegów grzewczych, przygotowanie c.w.u. oraz szczytowego źródła ciepła na c.o. i w zasobniku c.w.u.,
- zdalny dostęp do sterownika poprzez Ethernet,
- obsługa zrzutu zysków ciepła do gruntu lub do powietrza,
- dwustopniowy odzysk ciepła ze sprężonego czynnika chłodniczego z możliwością uzyskania temperatury wody grzewczej 90<sup>0</sup>C,
- sprężarka spiralna, wbudowane pompy obiegowe,
- czynnik chłodniczy R407C,
- przyłącza w tylnej ścianie obudowy,
- powierzchnia zabudowy dla pompy ciepła nie więcej niż 0,5m<sup>2</sup>,
- sterowanie urządzeniami zewnętrznymi napięciem bezpiecznym 24V.

**Roboty demontażowe i adaptacyjne.**

Wymagane roboty adaptacyjne instalacyjno-budowlane:

- przygotowanie instalacji wewnętrznych budynku w obrębie kotłowni do podłączeń i zabezpieczeniem ich na czas robót instalacyjnych i ogólnobudowlanych,
- wykonanie nowych cokołów fundamentowych pod projektowane urządzenia,
- inne dodatkowe roboty wynikłe w trakcie realizacji zadania.

**Wykonanie i montaż instalacji oraz urządzeń technologicznych pomp ciepła:**

- pompa ciepła – solanka (roztwór glikolowy)/ DHP-R42 wraz z wyposażeniem i osprzętem firmy Danfoss **lub równoważna**
- rozdzielacze obiegu dolnego źródła – montowane w kotłowni
- rurociągi i armatura obiegów dolnego źródła pomp ciepła montowane w gotowym wykopie, parametry techniczne określone w projekcie,
- rurociągi i armatura górnego źródła pomp ciepła, montowane w obrębie pomieszczenia kotłowni,
- urządzenia zabezpieczające i AKP – parametry techniczne i wielkość określone w projekcie (zawory bezpieczeństwa, naczynia wzbiorcze, manometry, termometry),
- instalacje i urządzenia pośredniczące w przekazywaniu energii cieplnej z układów pomp ciepłych do instalacji odbiorowych – parametry techniczne i wielkość określona w projekcie (wymenniki ciepła, podgrzewacze c.w.u., zbiorniki buforowe, pompy obiegowe).

**Wykonanie robót geologicznych(odwiertów) i montaż sond gruntowych, pionowych:**

- wykonanie odwiertów dla sond pionowych – parametry techniczne i sposób wykonania określone w dokumentacji geologicznej,
- montaż sond ciepłych (kolektorów pionowych) w odwiertach i wypełnienie odwiertu wskazanym złożem – wg dokumentacji producenta (dostawcy),
- wykonanie robót ziemnych (wykopy i zasypka) pod instalację zbiorczą sond ciepłych,
- montaż instalacji zbiorczej (rurociągów i armatury) – 2 x DN125 przy max oporach hydraulicznych  $P \leq 100\text{kPa}$  dla całej instalacji dolnego źródła

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

---

- urządzenia zabezpieczające i AKP – parametry techniczne i wielkości określone w projekcie (naczynia wzbiorcze, manometry, termometry),
- roboty towarzyszące (odtworzenie terenu) i pomocnicze związane z uruchomieniem instalacji dolnego źródła ciepła – określone w projekcie i zgodne z obowiązującym prawem.

**Rurociągi nowej technologii po modernizacji:**

- rurociągi grzewcze w pomieszczeniach budynku kotłowni z rur i kształtek stalowych łączonych przez spawanie zmontowane na ścianach lub konstrukcjach wsporczych z wykorzystaniem samokompensacji wydłużeń cieplnych,
- rurociągi wody wodociągowej (użytkowej) w pomieszczeniu kotłowni,
- połączenia do rurociągów obiegu dolnego źródła ciepła,
- armatura zaporowa i specjalistyczna – zawory odcinające kulowe kołnierzowe i gwintowane, zawory zwrotne klapowe i sprężynowe między-kołnierzowe i gwintowane. Materiały i urządzenia zgodne z normami PN i EN, parametry techniczne pracy armatury  $P_{min} = 10\text{bar}$ ,  $T_{max} = 100^{\circ}\text{C}$ .

**Układy zabezpieczeń systemu grzewczego:**

- zabezpieczenie przed wzrostem ciśnienia – zawory bezpieczeństwa i naczynia wzbiorcze systemu zamkniętego muszą posiadać aktualne świadectwo dopuszczenia zgodne z obowiązującymi przepisami.

**Zabezpieczenia antykorozyjne i izolacja termiczna:**

- oczyszczenie rur i konstrukcji stalowych ze stali czarnej z nalotu rdzy do II stopnia czystości a następnie pomalować farbą podkładową antykorozyjną. Powłoka zewnętrzna /dwuwarstwowa/ z farby chlorokauczukowej,
- izolacja termiczna urządzeń – otulina z pianki PE lub PU w płaszczu ochronnym z PVC **lub równoważnym**,
- izolacja termiczna urządzeń – matami z wełny mineralnej w płaszczu ochronnym z blachy stalowej ocynkowanej **lub równoważnym**,

Właściwości fizykochemiczne stosowanych materiałów muszą być zgodne z opracowaną dokumentacją **lub równoważne**.

**Instalacja automatyki:**

- automatyka poszczególnych urządzeń wg wyposażenia fabrycznego /specyfikacja dostawy/ - montaż zgodnie z instrukcjami montażu i uruchomienia producentów poszczególnych elementów. System regulacji i automatycznych zabezpieczeń zgodny z parametrami technicznymi i użytkowymi opracowanej dokumentacji producenta **lub równoważny**.

**1.5. Określenia podstawowe.**

- **Plan BIOZ** – plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia wykonany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.03.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia /Dz. U. Nr 120, poz. 1126/.
- **Komisja** – komisja odbiorowa powołana przez Zamawiającego po zgłoszeniu przez Wykonawcę robót do odbioru.
- **Kierownik Budowy** – osoba wyznaczona przez Wykonawcę , upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji robót.

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

---

- **Przedmiar robót** – wykaz robót, z podaniem ilości w kolejności technologicznej ich wykonywania.

- **Plac i teren budowy** – plac budowy jest to miejsce udostępnione przez Zamawiającego dla wykonania zleconych robót oraz inne miejsca wymienione w kontrakcie. Teren budowy jest to miejsce /część placu budowy / wykonywania poszczególnych elementów robót.

- **Zabezpieczenie Placu Budowy** – Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób nieupoważnionych i utrzymanie na nim należytego porządku od momentu przekazania do dnia odbioru końcowego.

#### **1.6. Ogólne wymagania dotyczące wykonawstwa robót.**

Wykonawca odpowiedzialny jest za wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego i autorskiego zgodnie z art. 22, 23 i 28 ustawy Prawo budowlane. Odstępstwa od projektu mogą dotyczyć jedynie konieczności dostosowania rozwiązań technicznych do istniejących warunków konstrukcyjno-budowlanych lub geologicznych oraz zastosowania uzgodnionych zamienników materiałów i urządzeń. Wszelkie zmiany i odstępstwa od projektu nie mogą powodować obniżenia jakości wykonywanych robót oraz właściwości funkcjonalnych i użytkowych instalacji grzewczych. Wykonawca obowiązany jest do prowadzenia robót z zachowaniem zasad BHP i bezpieczeństwa pożarowego określonymi stosownymi przepisami prawa.

## **2. MATERIAŁY**

### **2.1. Ogólne wymagania dotyczące stosowanych materiałów.**

Stosowane materiały i urządzenia muszą być nowe, dobrej jakości, o parametrach dostosowanych do warunków pracy/użytkowania/. Dokładnie odpowiadać warunkom niezbędnym do prawidłowego wykonania zleconych robót, a także gwarantować warunki poprawnego funkcjonowania technologii, instalacji i armatury systemu grzewczego. Wszystkie użyte materiały i urządzenia muszą odpowiadać Polskim lub Europejskim normom., posiadać dopuszczenia do stosowania w budownictwie na terenie Polski. Inspektor nadzoru może dopuścić do użycia tylko te materiały i wyroby, które posiadają odpowiednie deklaracje zgodności, certyfikaty, aprobaty techniczne.

### **2.2. Odbiór materiałów na budowie.**

Materiały, o których mowa w pkt. 2.1. należy dostarczyć na plac budowy ze świadectwami jakości i kartami gwarancyjnymi. Należy je sprawdzić pod względem kompletności i zgodności danych wytwórcy z danymi projektowymi oraz przeprowadzić oględziny stanu technicznego.

### **2.3. Składowanie materiałów.**

Wszystkie materiały i urządzenia należy składować i magazynować w warunkach określonych przez producenta zgodnych z warunkami gwarancji.

## **3. SPRZĘT**

### **3.1. Rodzaj sprzętu.**

Rodzaj sprzętu powinien być odpowiedni do wykonywanych robót, sprawny technicznie i gwarantujący osiągnięcie zamierzonego efektu. Liczba i wydajność sprzętu winna gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej i wskazaniach inspektora nadzoru oraz w terminie przewidzianym umową.

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

---

### **3.2. Wymagania techniczne.**

Wykonawca jest obowiązany do używania sprzętu bezpiecznego/oznakowanego znakiem bezpieczeństwa/, posiadającego stosowne badania określone obowiązującymi przepisami. Sprzęt winien być używany zgodnie z przeznaczeniem i instrukcjami obsługi. Sprzęt ma być utrzymywany w dobrym stanie technicznym i gotowości do pracy oraz spełniać normy ochrony środowiska. Na żądanie Inspektora Nadzoru, Wykonawca ma przedłożyć dokumenty potwierdzające dopuszczenie sprzętu do użytkowania.

## **4. TRANSPORT.**

### **4.1. Środki transportu.**

Zalecane środki transportu:

- samochód dostawczy
- samochód ciężarowy skrzyniowy

### **4.2. Wymagania dla środków transportu.**

Zastosowane środki transportu powinny być dostosowane do potrzeb oraz posiadać wszystkie niezbędne i aktualne badania. Wykonawca jest obowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną ujemnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Przewożone materiały powinny być zabezpieczone przed przesuwaniem i układane w sposób określony przez producenta. Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego w zakresie dopuszczalnych obciążeń i innych parametrów. Wykonawca jest obowiązany usuwać na koszt własny wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do placu budowy.

## **5. WYKONANIE ROBÓT**

### **5.1. Wymagania ogólne.**

Ze względu na złożoność układów instalacyjnych i wielobranżowość planowanych robót wykonywanych na terenie czynnego obiektu wymagany jest harmonogram robót i plan BIOZ. Pracownicy powinni mieć zapewniony dobry dostęp do ciągów komunikacyjnych i dróg ewakuacyjnych. Należy bezwzględnie przestrzegać zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz p.poż. określonych w obowiązujących przepisach. Miejsca pracy winny być odpowiednio zabezpieczone i oznakowane /jeżeli zachodzi taka potrzeba lub nakazują przepisy/. Pracownicy powinni mieć aktualne przeszkolenie BHP i instruktaż stanowiska pracy oraz aktualne orzeczenia lekarskie o braku przeciwwskazań do pracy na zajmowanym stanowisku a w szczególności do pracy na wysokości. Wykonywanie robót instalacji elektrycznych, spawalniczych /o wymaganiach UDT/, gazowych, obsługi sprzętu specjalistycznego mogą być powierzone pracownikom posiadającym stosowne uprawnienia. Kierownik budowy winien posiadać uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w odpowiedniej specjalności. Wykonawca jest odpowiedzialny za powierzone mienie, ewentualne straty powstałe z winy Wykonawcy na skutek prowadzonych robót w trakcie ich prowadzenia oraz w okresie gwarancji i rękojmi.

### **5.2. Roboty rozbiórkowe, demontażowe i adaptacyjne.**

Demontażowi podlegają instalacje i urządzenia starej technologii, które nie zostaną wykorzystane w nowym układzie technologicznym. Elementy instalacji wewnętrznych budynku, które zostały odłączone na czas remontu a będą zasilane z nowej technologii kotłowni, należy na czas remontu zabezpieczyć w sposób umożliwiający korzystanie z części

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

---

budynku, której remont nie dotyczy. Organizacja robót powinna maksymalnie ograniczać ich uciążliwość.

### **5.3. Montaż urządzeń i instalacji.**

Montaż urządzeń wraz z wyposażeniem i osprzętem wykonać zgodnie z wymaganiami wynikającymi z dokumentacji projektowej i instrukcjami producenta. Zaleca się wykonywanie prac montażowych etapowo, zgodnie z harmonogramem. Montaż rurociągów zgodnie z zasadami dla poszczególnych materiałów wg Warunków Technicznych Wykonawstwo i Odbiory –Instalacje Sanitarne i Przemysłowe lub według instrukcji producentów. Połączenia rurociągów z urządzeniami typu rozłącznego – kołnierzowe lub śrubunkowe, przy możliwości przenoszenia drgań – połączenia elastyczne /amortyzujące/. Zmontowane rurociągi poddać ciśnieniowej próbie szczelności. Minimalne ciśnienie próbne /jeśli dokumentacja techniczna lub instrukcja producenta nie stanowi inaczej/ wynosi:

- **1,5 wartości** maksymalnego ciśnienia roboczego danego rurociągu/dla rurociągów prowadzonych po wierzchu/,
- **2,0 wartości** maksymalnego ciśnienia roboczego danego rurociągu /dla rurociągów podziemnych i podlegających zakryciu/. Na czas próby ciśnieniowej należy odłączyć wszystkie urządzenia, których dopuszczalne ciśnienie robocze jest niższe od ciśnienia próbnego rurociągów np. naczynia wzbiorcze, zawory bezpieczeństwa.

### **5.4. Rozdzielnia ciepła – wcięcia, przełączenia.**

Przebudowę /rozbudowę/ rozdzielni ciepła wykonać z wyspecyfikowanych materiałów i urządzeń wg dokumentacji technicznej projektowej i podłączyć z instalacjami technologii kotłowni. Kolejność wykonywania poszczególnych prac wg harmonogramu.

### **5.5. Roboty antykorozyjne i izolacji termicznej.**

Roboty antykorozyjne należy wykonywać po pozytywnych próbach szczelności instalacji i urządzeń. Po odbiorze robót antykorozyjnych przez inspektora nadzoru można przystąpić do wykonywania izolacji termicznej poszczególnych elementów technologii kotłowni zgodnie z wymaganiami normy PN-B-02421-2000.

### **5.6. Instalacja automatyki.**

Wszystkie elementy automatyki zainstalować zgodnie ze schematami technologicznymi opracowanej dokumentacji projektowej oraz instrukcjami montażu i uruchamiania producentów poszczególnych elementów. Testowanie systemu automatycznej regulacji wykonywać w czasie trwania rozruchu próbnego /na gorąco/. Wyregulowanie i dokonanie nastaw zgodnie z wytycznymi użytkownika oraz wymogami funkcjonalności i efektywności pracy.

Konieczność wykonania dodatkowych instalacji technicznych i /lub/ wyposażenia kotłowni, których projektant nie przewidział /lub nie mógł przewidzieć/ w dokumentacji należy zgłosić Inspektorowi Nadzoru i Zamawiającemu. Roboty takie można wykonywać po uzyskaniu zgody Zamawiającego zgodnie z ogólnymi wymaganiami Warunków Wykonywania i Odbioru Robót Budowlanych – cz. II Instalacje Sanitarne i Przemysłowe oraz wiedzą techniczną w tym zakresie.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.**

### **6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.**



**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

---

Ogólna kontrola jakości polega na sprawdzeniu zgodności zainstalowanych materiałów i urządzeń z dokumentacją powykonawczą – poświadczeniami, aprobatami, certyfikatami, deklaracjami, atestami DTR, itp.

## **6.2. Próby i uruchomienie.**

Po zakończeniu prac montażowych i wykończeniowych Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym dokona uruchomienia kotłowni. Pierwsze 72 godziny ruchu odbywać się będzie pod nadzorem eksploatacyjnym Wykonawcy. W tym czasie dokonane zostaną niezbędne poprawki, korekty nastaw elementów regulacyjnych oraz sprawdzenia funkcjonowania zabezpieczeń. Pozytywna ocena ruchu próbnego jest podstawą do zgłoszenia wykonanego zadania do odbioru końcowego.

## **7. ODBIÓR ROBÓT**

### **7.1. Dokumentacja odbiorowa.**

Odbioru robót dokonuje Komisja powołana przez Zamawiającego po otrzymaniu zgłoszenia zakończenia robót od Wykonawcy. Odebranie robót i przejęcie obiektu przez Inwestora może nastąpić tylko w przypadku pozytywnego wyniku prób i pomiarów zgodnych z dokumentacją powykonawczą oraz obowiązującymi przepisami prawa.

### **7.2. Dokumentacja powykonawcza.**

Zawartość dokumentacji powykonawczej:

- dokumentacja projektowa z naniesionymi poprawkami i uzupełnieniami podpisane przez Kierownika Budowy i Projektanta,
- protokoły badań, pomiarów i prób,
- poświadczenia, aprobaty, certyfikaty, atesty dopuszczenia użytych materiałów i urządzeń oryginały/,
- DTR zastosowanych urządzeń wraz z instrukcjami użytkowania i konserwacji producentów,
- karty gwarancyjne zastosowanych urządzeń
- oświadczenie Wykonawcy o warunkach gwarancji na wykonane roboty wg umowy,
- oświadczenie Wykonawcy o kompletności przedłożonej dokumentacji /jw./.

## **8. PŁATNOŚCI.**

### **8.1. Podstawa płatności.**

Podstawą płatności jest protokół odbioru robót zgodnie z zapisami zawartymi w umowie o wykonanie.

### **8.2. Warunki płatności.**

Warunki i sposób płatności zgodnie z zapisami zawartymi w umowie o wykonanie.

## **9. DOKUMENTACJA ODNIESIENIA.**

### **9.1. Projekt budowlany.**

Opracowana dokumentacja projektowa stanowiąca podstawę wykonania robót wyszczególnionych w siwz, ofercie Wykonawcy i umowie o wykonanie.

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

---

**9.2. Przedmiar robót.**

Część dokumentacji projektowej określająca zakres i wielkość robót stanowiąca podstawę wykonania robót wyszczególniona w siwz.

**9.3. Przepisy prawa.**

- ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm./,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane /Dz. U. z 2010r, Nr 243,poz. 1623 z późn. zm./,
- Ustawa z dnia 3 kwietnia 1993r. – O badaniach i certyfikacji /Dz. U. z 1999r, Nr 70 poz. 776 z późn. zm./,
- Ustawa z dnia 21 grudnia 2000r. – O dozorcze technicznym / Dz. U. Nr 122, poz. 1321 z późn. zm./,
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2002r. – Prawo ochrony środowiska /Dz. U. z 2008r., Nr 25, poz. 150 z późn. zm./,
- Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002r. – O systemie zgodności /Dz. U. z 2010r, Nr 138, poz. 935 z późn. zm./,
- Ustawa z dnia 12 września 2002r. – O normalizacji /Dz. U. Nr 169, poz. 1386 z późn. zm./,
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. – O wyrobach budowlanych /Dz. U. z 2010r, Nr 114, poz. 760/,
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. – O ochronie przeciwpożarowej /tj. Dz. U. z 2002r. Nr 147, poz. 1229/,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U z 2002r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm./,
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997r. – w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy /Dz. U. z 2003r., Nr 169, poz. 1650/,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych /Dz. U. 47, poz. 401/,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. – w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia /Dz. U. Nr 120, poz.1126/,
- Ustawa z dnia 4 lutego 1994r. – Prawo geologiczne i górnicze /Dz. U. z 2011r.,Nr 163, poz. 981/,
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo wodne /Dz. U. z 2005r., Nr 239, poz. 2019/,
- Ustawa z dnia 2 lutego 2007r.- o odpadach /Dz. U. z 2010r., Nr 185, poz. 1243/,
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 19 czerwca 2006r. - w sprawie kategorii prac geologicznych , kwalifikacji do wykonywania, dozoru i kierowania tymi pracami oraz sposobu postępowania w sprawach stwierdzenia kwalifikacji /Dz. U. 2006r, Nr 124, poz. 865/,
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 28 grudnia 2011r. – w sprawie szczegółowych wymagań jakim powinny odpowiadać dokumentacje hydrogeologiczne i geologiczno-inżynierskie /Dz. U. z 2011r., Nr 291, poz. 17143/,
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 19 grudnia 2001r. – w sprawie sposobu i zakresu wykonywania obowiązku udostępniania i przekazywania informacji oraz próbek organom administracji geologicznej przez wykonawcę prac geologicznych /Dz. U. Nr 153, poz. 1781/,
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 28 czerwca 2002r. – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz specjalistycznego zabezpieczenia przeciwpożarowego w zakładach

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania „Remont kotłowni z układem pomp ciepła w budynku Zespołu Szkół w Rudzie-Hucie ”**

*Sygnatura akt: RŚG.II.271.2.2012*

---

górnictwa wydobywających kopaliny otworami wiertniczymi /Dz. U. Nr 109, poz. 961 z późn. zm./.

Nie wymienione wyżej przepisy prawa związane z przedmiotem wykonywanych robót nie zwalniają Wykonawcy z ich stosowania.

**9.4. Polskie normy i instrukcje.**

- PN-B-02431-1 – Kotłownie wbudowane na paliwa gazowe o gęstości względnej mniejszej niż 1.
- PN-87/M-35350 – Kotły grzewcze wodne niskotemperaturowe gazowe. Wymagania i badania.
- PN-93/C-04607 – Woda w instalacjach ogrzewania. Wymagania i badania jakości wody.
- PN-80/H-74219 Rury stalowe bez szwu walcowane na gorąco, ogólne zastosowania.
- PN-79/H-74244- Rury stalowe ze szwem przewodowe.
- PN-92/C-89017 – Rury z tworzyw sztucznych. Oznaczanie wytrzymałości na ciśnienie zewnętrzne. – PN-90/B-1430 – Instalacje centralnego ogrzewania.
- PN-91/B-2420 – Odpowietrzanie instalacji ogrzewań wodnych. Wymagania.
- PN-91/B-02413 – Zabezpieczenie instalacji ogrzewań wodnych systemu otwartego. Wymagania.
- PN-91/B-02414 – Zabezpieczenie instalacji ogrzewań wodnych systemu zamkniętego naczyniami wzbiorczymi przeponowymi. Wymagania.
- PN-76/B-02420 – Zabezpieczenie urządzeń ciepłej wody użytkowej. Wymagania.
- PN-81/B-10700-04 – Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania przy odbiorze.
- PN-87/E-90056 – Przewody elektroenergetyczne ogólnego przeznaczenia do układania na stałe.
- PN-B-02421-2000 – Izolacja cieplna rurociągów, armatury i urządzeń. Wymagania i badania.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.
- Tom I – Budownictwo ogólne. Część 1 do 4.
- Tom II – Instalacje sanitarne i przemysłowe.
- Tom V – Instalacje elektryczne.

Nie wymienione normy i instrukcje a przywołane w obowiązujących przepisach prawa należy obowiązkowo stosować.

**Specyfikację zatwierdził:**

**Kazimierz Smal**

**Wójt Gminy Ruda-Huta**