

UZASADNIENIE DO PLANU OGÓLNEGO GMINY RUDA-HUTA



Uzasadnienie

do Uchwały Nr

Rady Gminy Ruda-Huta

z dnia

opracowanie: zespół ARKADA Autorska Pracownia Architektoniczna

grudzień 2025 r.

SPIS TREŚCI

I WSTĘP

1.	PRZEDMIOT OPRACOWANIA	4
2.	PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE	5
3.	MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE	5
4.	POŁOŻENIE I OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY	7

II UWZGLĘDNIONE UWARUNKOWANIA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO GMINY

1.1.	USTALENIA PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO	8
1.2.	PROJEKT PONADLOKALNEJ STRATEGII ROZWOJU	10
2.	FORMY OCHRONY PRZYRODY ORAZ ICH OTULINY	13
3.	OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, WAŁY PRZECIWPOWODZIOWE ORAZ O SZEROKOŚCI 50 M OD STOPY WAŁU	23
4.	OBSZARY GRUNTÓW ZMELIOROWANYCH	24
5.	TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI ZIEMI ORAZ TERENY, NA KTÓRYCH WYSTĘPUJĄ TE RUCHY	25
6.	STREFY OCHRONNE UJĘĆ WÓD	25
7.	OBSZARY OCHRONNE ZBIORNIKÓW WÓD ŚRÓDLĄDOWYCH	27
8.	TERENY GÓRNICZE I OBSZARY GÓRNICZE WRAZ Z FILARAMI OCHRONNYMI	28
9.	UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN, KOMPLEKSY PODZIEMNEGO SKŁADOWANIA DWUTLENKU WĘGLA I PODZIEMNE BEZZBIORNIKOWE MAGAZYNY SUBSTANCJI	29
10.	OBSZARY UZDROWISK ORAZ OBSZARY OCHRONY UZDROWISKOWEJ	30
11.	ZABYTKI OBJĘTE FORMAMI OCHRONY, O KTÓRYCH MOWA W PRZEPISACH ODRĘBNYCH	30
12.	OBSZARY POMNIKÓW ZAGŁADY I ICH STREFY OCHRONNE	31
13.	TERENY ZAMKNIĘTE I ICH STREFY OCHRONNE	31
14.	OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA	32
15.	OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCENI, REHABILITACJI, REKULTYWACJI LUB REMEDIACJI	32
16.	OBSZARY ZDEGRADOWANE I OBSZARY REWITALIZACJI	32
17.	OBSZARY CICHE W AGLOMERACJI ORAZ OBSZARY CICHE POZA AGLOMERACJĄ	32
18.	GRUNTY ROLNE STANOWIĄCE UŻYTKI ROLNE KLASY I-III ORAZ GRUNTY LEŚNE	32
19.	ZAKŁADY O ZWIĘKSZONYM I DUŻYM RYZYKU WYSTĄPIENIA POWAŻNEJ AWARII PRZEMYSŁOWEJ	33
20.	OBSZARY PASA NADBRZEŻNEGO, W TYM W SZCZEGÓLNOŚCI PASA TECHNICZNEGO	33
21.	ROZMIESZCZENIE ISTNIEJĄCYCH I PLANOWANYCH OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ, TRANSPORTOWEJ I TECHNICZNEJ WRAZ Z OBOWIĄZUJĄCYMI DLA NICH OGRANICZENIAMI	33
21.1.	Obiekty infrastruktury społecznej	33
21.2.	Infrastruktura transportowa	34
21.3.	Infrastruktura techniczna	38
22.	REKOMENDACJE I WNIOSKI ZAWARTE W AUDYCIE KRAJOBRAZOWYM ORAZ KRAJOBRAZY PRIORYTETOWE	41
23.	OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE W ZAKRESIE WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 72 UST. 1–3 USTAWY Z DNIA 27 KWIETNIA 2001 R. – PRAWO OCHRONY ŚRODOWISKA	41
24.	ZAPOTRZEBOWANIE NA NOWĄ ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ W GMINIE	43
25.	OBOWIĄZUJĄCE MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY, W TYM OBSZARY, NA KTÓRYCH OKREŚLONO WG OBOWIĄZUJĄCYCH MPZP PRZEZNACZENIE UMOŻLIWIAJĄCE REALIZACJĘ FUNKCJI MIESZKANIOWEJ	45

26 .	CHŁONNOŚĆ TERENÓW NIEZABUDOWANYCH, W TYM LUK W ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWIE W STREFACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 13C UST. 2 PKT 1-3 USTAWY	45
27.	PORÓWNANIE ZAPOTRZEBOWANIA NA NOWĄ ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ Z CHŁONNOŚCIĄ TERENÓW MIESZKANIOWYCH NIEZABUDOWANYCH, W TYM LUK W ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWIE	48

III USTALENIA PLANU OGÓLNEGO GMINY

1.	CEL SPORZĄDZENIA PLANU OGÓLNEGO	50
2.	PODSTAWOWE USTALENIA PLANU OGÓLNEGO	50
3.	STREFY PLANISTYCZNE	51
4.	GMINNE STANDARDY URBANISTYCZNE	51
5.	OBSZARY UZUPEŁNIEŃ ZABUDOWY, W TYM W RAMACH ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	58
6.	OBSZAR ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ	60
7.	OBSZAR STANDARDÓW DOSTĘPNOŚCI INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ	60

ZAŁĄCZNIKI

1. Część graficzna uzasadnienia do planu ogólnego gminy w skali 1:10 000
2. Plan ogólny gminy skala 1:10 000 – wizualizacja
3. Wykaz Gminnej Ewidencji Zabytków gminy Ruda-Huta

Plan ogólny gminy Ruda-Huta - dane przestrzenne plik .gml

WSTĘP

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Celem sporządzenia planu ogólnego gminy Ruda-Huta (aktu planowania przestrzennego na poziomie lokalnym) jest ustalenie zasad zagospodarowania przestrzeni, co ma kluczowe znaczenie dla zrównoważonego rozwoju gminy, poprawy jakości życia mieszkańców oraz ochrony środowiska, poprzez ochronę terenów zielonych, wód powierzchniowych i podziemnych, zasobów naturalnych i cennych przyrodniczo obszarów. Zasadność przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy wynika z potrzeby posiadania przez gminę planu ogólnego, który nakłada art. 13a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.). Zapisy planu ogólnego gminy Ruda-Huta będą uwzględniane przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz będą stanowiły podstawę prawną decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, dokumentów które stanowią podstawę do wydawania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest uzasadnienie do planu ogólnego gminy Ruda-Huta, który został opracowany na podstawie uchwały Nr VI/35/2024 Rady Gminy Ruda-Huta z dnia 13 listopada 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego gminy Ruda-Huta.

Uzasadnienie stanowi część tekstową zgodnie z art. 13h ust. 1 ustawy o panowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym część tekstowa zawiera wyjaśnienie:

- 1) przyczyn wyznaczenia stref planistycznych w granicach określonych w planie ogólnym, w tym przedstawienie obliczeń potwierdzających spełnienie warunku, o którym mowa w art. 13d;
- 2) przyczyn wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy lub obszaru zabudowy śródmiejskiej w granicach określonych w planie ogólnym – w przypadku ich wyznaczenia;
- 3) przyczyn ustalenia gminnych standardów urbanistycznych w zakresie określonym w planie ogólnym;
- 4) sposobu uwzględnienia uwarunkowań rozwoju przestrzennego gminy, o których mowa w art. 13b.

Opracowanie dotyczy całego obszaru gminy Ruda-Huta, położonego w powiecie chełmskim w województwie lubelskim, w jej granicach administracyjnych o łącznej powierzchni ok. 192, 42 km². Ustalenia planu ogólnego sporządzone zostały uwzględniając uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy, politykę przestrzenną gminy określoną w strategii rozwoju gminy lub strategii rozwoju ponadlokalnego, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa oraz znajdujące się na obszarze gminy:

- a) formy ochrony przyrody oraz ich otuliny,
- b) obszary szczególnego zagrożenia powodzią, wały przeciwpowodziowe oraz pasy o szerokości 50 m od stopy wału,
- c) obszary gruntów zmeliorowanych,
- d) tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi oraz tereny, na których występują te ruchy,
- e) strefy ochronne ujęć wody,
- f) obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
- g) tereny górnicze i obszary górnicze wraz z filarami ochronnymi,
- h) udokumentowane złoża kopalin, kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla i podziemne bezzbiornikowe magazyny substancji,
- i) obszary uzdrowisk oraz obszary ochrony uzdrowiskowej,
- j) zabytki objęte formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.), lub ujęte w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków oraz dobra kultury współczesnej,
- k) obszary pomników zagłady i ich strefy ochronne,
- l) tereny zamknięte i ich strefy ochronne,
- m) obszary ograniczonego użytkowania,
- n) obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji,
- o) obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji,

- p) obszary ciche w aglomeracji oraz obszary ciche poza aglomeracją,
- q) grunty rolne stanowiące użytki rolne klas I–III oraz grunty leśne,
- r) zakłady o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej,
- s) obszary pasa nadbrzeżnego, w tym w szczególności pasa technicznego;

Uwzględniono również:

- rozmieszczenie istniejących i planowanych obiektów infrastruktury społecznej, transportowej i technicznej wraz z obowiązującymi dla nich ograniczeniami w zagospodarowaniu,
- rekomendacje i wnioski zawarte w audycie krajobrazowym oraz krajobrazy priorytetowe,
- opracowanie ekofizjograficzne w zakresie wymagań, o których mowa w art. 72 ust. 1–3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową w gminie,
- zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową w gminie.

W planie ogólnym gminy Ruda-Huta określono odpowiednio do specyfiki miejsca strefy planistyczne zgodne z art. 13c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 poz. 1130 z późn. zm.). Gminny katalog stref planistycznych wyznacza ich profil funkcjonalny, wartości maksymalne nadziemnej intensywności zabudowy, maksymalną wysokość zabudowy, maksymalny udział powierzchni zabudowy oraz minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (przy czym nie mniejszy niż wynika to z przepisów wydanych na podstawie art. 13m ust. 2 w/w ustawy). Plan ogólny sporządzony zostanie w formie danych przestrzennych obejmujący m.in.

- lokalizację przestrzenną obszaru objętego planem w postaci wektorowej,
- atrybuty zawierające informacje o akcie,
- lokalizację przestrzenną stref planistycznych, obszaru uzupełnień zabudowy, granice obszarów o różnych standardach/regulacjach w gminie,
- atrybuty zawierające informacje o obiektach przestrzennych w/w.

2. PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE

Plan ogólny dla gminy Ruda-Huta sporządzony został na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz na podstawie uchwały Nr VI/35/2024 Rady Gminy Rudy-Huta z dnia z dnia 13 listopada 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego Gminy Ruda-Huta. W opracowaniu uwzględniono wytyczne wynikające z Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz. U. z 2023 r. poz. 2758 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania granic obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz. U. z 2024 r. poz. 729).

3. MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE

Przy opracowaniu wykorzystano następujące materiały źródłowe:

- Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego (Uchwała nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r.),
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy (UCHWAŁA NR XLIV/260/2023 RADY GMINY RUDA-HUTA z dnia 24 listopada 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ruda-Huta),
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach ewidencyjnych Iłowa, Ruda i Marynin, gmina Ruda-Huta (Uchwała Nr XLV/273/2023 Rady Gminy Ruda-Huta z dnia 28 grudnia 2023 r.),
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Ruda-Huta w zakresie przeznaczenia gruntów pod zalesienie (uchwała Nr VII/45/2007 Rady Gminy Ruda-Huta z dnia 29 czerwca 2007 r.),

- RAPORT O STANIE GMINY RUDA-HUTA ZA ROK 2024 Zarządzenia nr 61/2025 Wójta Gminy Ruda-Huta z dnia 29 maja 2025 r.,
- UCHWAŁA NR VIII/49/2024 RADY GMINY RUDA-HUTA z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z innymi jednostkami samorządu terytorialnego w celu opracowania i wdrożenia „Strategii Rozwoju Ponadlokalnego Partnerstwa Nadbużańskiego do roku 2030”,
- Projekt Strategii Rozwoju Ponadlokalnego Partnerstwa Nadbużańskiego do roku 2030, wersja lipiec 2025 r.
- Strategia Rozwoju Gminy Ruda-Huta na lata 2016-2020,
- Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Ruda-Huta na lata 2017-2023,
- Strategia rozwoju województwa Lubelskiego do 2030 roku (uchwała nr XXIV/406/2021 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 29 marca 2021 r.),
- Wykaz kart gminnej ewidencji zabytków,
- Wykaz wojewódzkiej ewidencji zabytków – województwa lubelskiego, zabytki nieruchome – Powiat chełmski, gmina Ruda-Huta,
- Wnioski złożone w procedurze opracowania planu ogólnego gminy Ruda-Huta.

Materiały kartograficzne:

- mapa topograficzna dla obszaru gminy Ruda-Huta,
- wektorowa mapa ewidencyjna gminy Ruda-Huta dxf.,
- baza obiektów topograficznych BDOT10K - <https://gis.lubelskie.pl/bezplatne-dane/>,
- geoportal.gov.pl,
- Dane wektorowe zabytków w formacie .shp przekazane przez Narodowy Instytut Dziedzictwa,
- mapa zagrożenia powodziowego i mapa ryzyka powodziowego, ujęcia wód podziemnych oraz urządzeń melioracji wodnych – pliki .shp i pdf pozyskane od Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
- ujęcia wód podziemnych ze strefami ochronnymi – pliki shp. pozyskane od Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
- mapy urządzeń melioracji wodnych – skany map pozyskane od Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej.

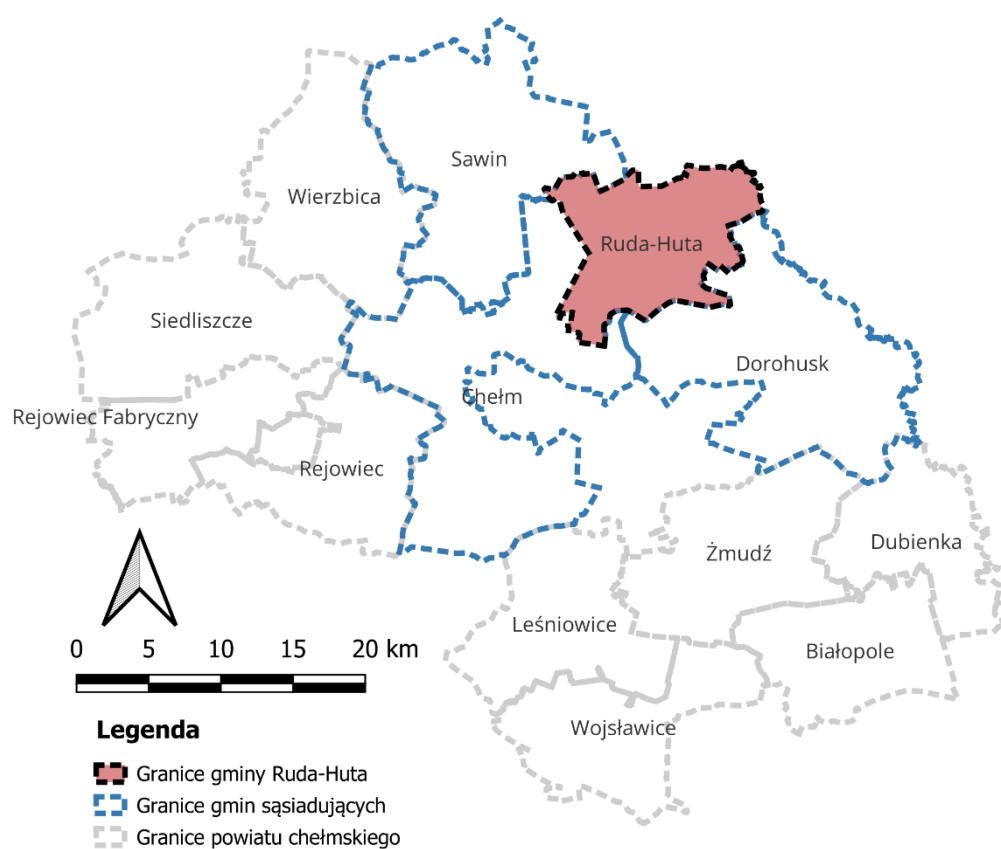
Inne źródła:

- <https://zabytek.pl>,
- <https://sipww.pl>,
- kzgw.gov.pl,
- baza.pgi.gov.pl,
- www.archiwum.gddkia.gov.pl,
- <https://isok.gov.pl/hydroportal.html>,
- [https:// rudahuta.e-mapa.net](https://rudahuta.e-mapa.net),
- [https:// ugrudahuta.bip.lubelskie.pl](https://ugrudahuta.bip.lubelskie.pl),
- wizje terenowe (sierpień 2025 r.),
- dokumentacja fotograficzna (listopad 2024 r.),
- <https://wody.isok.gov.pl>,
- <https://bdl.stat.gov.pl>,
- <https://crfop.gdos.gov.pl>,
- <https://uzdrowiska-pgu.pl>,
- <https://kpnmab.pl>,
- <https://www.bdl.lasy.gov.pl>,
- www.encyklopedialesna.pl.

4. POŁOŻENIE I OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY

Gmina Ruda-Huta jest gminą wiejską, położoną we wschodniej części województwa lubelskiego, w powiecie chełmskim. Obszar gminy Ruda-Huta zajmuje powierzchnię ok. 112,21 km², którą zamieszkuje 4077 mieszkańców (dane GUS BDL). Gmina graniczy z gminami: od północy – Wola Uhruska, Sawin, od zachodu – Chełm, od południa – Dorohusk. Wschodnią granicą gminy na odcinku ok. 5 km stanowi dolina rzeki Bug, wyznaczająca również polsko – ukraińską granicę międzypaństwową. Gmina składa się z 15 sołectw obejmujących 26 miejscowości. Siedziba gminy znajduje się w Rudej-Hucie.

Obszar planu obejmuje teren gminy Ruda-Huta w jej administracyjnych granicach. Prowadzone w ramach opracowania studia i analizy oraz wynikające z nich wnioski wykraczają niejednokrotnie swym zasięgiem poza granice obszaru gminy, w zakresie uzależnionym od ciągłości przestrzennej występujących zjawisk i powiązań funkcjonalno – przestrzennych z terenami otaczającymi. Dotyczy to w szczególności związków przyrodniczych, krajobrazowych, infrastrukturalnych, w tym zewnętrznych powiązań komunikacyjnych i wybranych funkcji zagospodarowania.



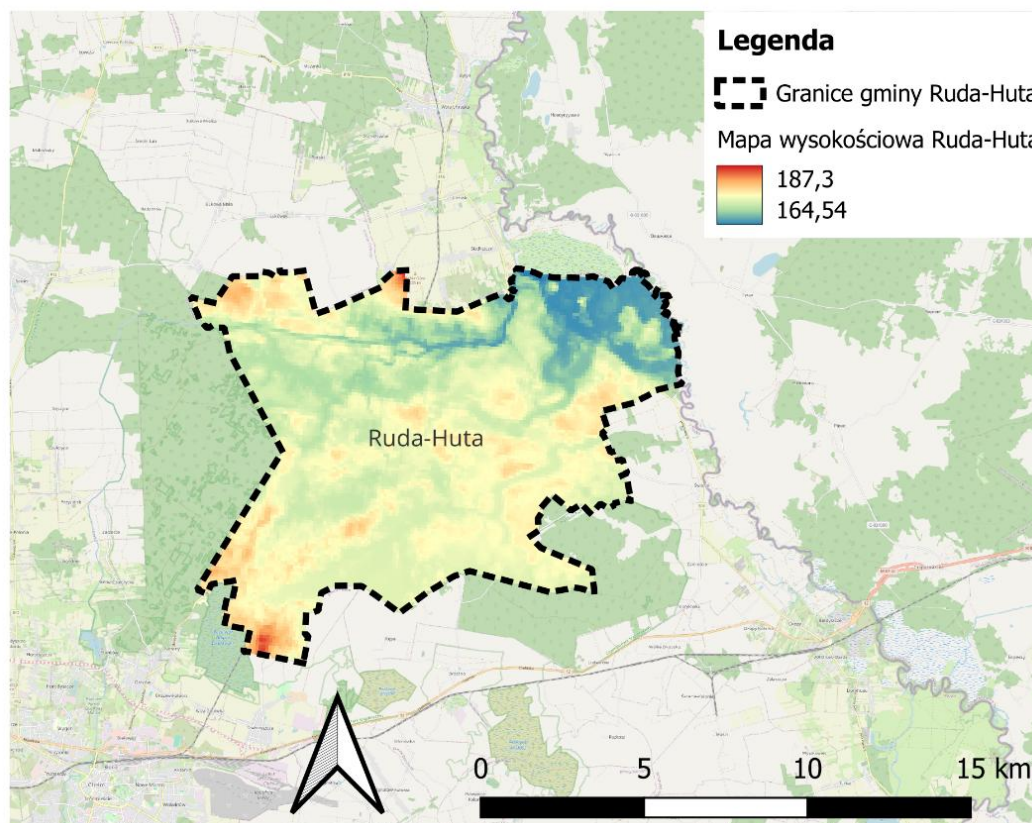
Ryc. 1. Położenie gminy Ruda-Huta na tle powiatu chełmskiego (źródło: opracowanie własne)

Odległości do największych ośrodków miejskich w kraju i regionie to: odległość od Lublina - 83 km, odległość od Warszawy - 262 km, odległość od Rzeszowa - 216 km. Odległości z miejscowości Ruda-Huta do najbliższych miast wynoszą: do Chełma - 15 km, do Włodawy – 44 km, do przejścia granicznego w Dorohusku – 24 km. Od wschodu gmina Ruda-Huta graniczy z Ukrainą. Naturalną granicę stanowi rzeka Bug. Ruda-Huta to typowa gmina o charakterze rolniczym.

W północnej części gminy z zachodu na północny wschód przebiega rzeka Uherka – dopływ Bugu. W północno -wschodniej części gminy przebiega droga wojewódzka relacji Terespol - Włodawa – Dorohusk – Zosin (granica państwa). Pozostałe drogi to drogi kategorii powiatowej i gminnej zapewniające właściwą obsługę komunikacyjną mieszkańcom gminy zarówno w powiązaniach wewnętrznych jak i z obszarami sąsiednich gmin i miejscowości. Z południa na północ przebiega przez

teren gminy linia kolejowa o znaczeniu lokalnym Nr 81 relacji Chełm – Włodawa z przystankami w Rudzie - Opalin i Karolinówce.

Według regionalizacji fizyczno – geograficznej Polski (Kondracki 1998), obszar gminy Ruda-Huta znajduje się w mezoregionie – Obniżenie Dubienki należącego do makroregionu Polesie Wołyńskie i podprowincji Polesie. Niewielkie północne fragmenty terenu gminy leżą w obrębie tzw. Łuku Uhruskiego. W północnej części gminy z zachodu na północny wschód przebiega rzeka Uherska – doptyw Bugu.



Ryc. 2. Numeryczny model terenu gminy Ruda-Huta (źródło: opracowanie własne)

II UWZGLĘDNIONE UWARUNKOWANIA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO GMINY

1.1. USTALENIA PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego przyjętym przez Sejmik Województwa Lubelskiego Uchwałą Nr XI/162/2015 z 30 października 2015 roku, obszar gminy Ruda-Huta w strukturze funkcjonalno-przestrzennej województwa lubelskiego położony jest w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej w strefie gospodarki hodowlanej o charakterze mozaikowym łąkowo-leśno-polnym. W związku z tym plan województwa przyjął zasadę nadrzędności działań służących utrzymaniu i wzmocnieniu ich funkcji podstawowych (wiodących) oraz preferencje rozwojowe nakazujące zachowanie naturalnych wartości zasobów rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz zrównoważony rozwój gospodarki rolnej i funkcji towarzyszących. Część graficzna PZPW, ze względu na skalę opracowania, nie jest wiążąca w zakresie szczegółowej lokalizacji działań. Oznaczenia rysunków PZPW powinny być uszczegółowione w lokalnych aktach planowania przestrzennego.

Przez obszar gminy Ruda-Huta przebiega droga wojewódzka nr 816 Terespol – Włodawa – Dorohusk – Horodło – Zosin oraz linia kolejowa nr 81 stanowiące główne powiązania komunikacyjne w układzie regionalnym. W odniesieniu do elementów liniowych układu antropogenicznego przyjmuje się zasadę wzmocnienia ich funkcji poprzez rozwój infrastruktury transportowej zapewniającej sprawność

powiązań komunikacyjnych, minimalizującej zagrożenia bezpieczeństwa publicznego oraz kolizje z elementami regionalnej sieci ekologicznej. W tym kontekście plan województwa wskazuje uwzględnienie powyższych ustaleń przy wyznaczaniu strefy komunikacji w planie ogólnym gminy Ruda-Huta.

Na podstawie wykazu inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym umieszczonych w PZPWL (rozdz. VIII) oraz aktualnie obowiązujących dokumentów przyjętych odpowiednio przez Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, Radę Ministrów, właściwego ministra, Sejmik Województwa Lubelskiego lub Zarząd Województwa Lubelskiego, w obszarze gminy Ruda-Huta wskazuje się inwestycję celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym:

- rewitalizację połączenia kolejowego Chełm – Włodawa (zadanie inwestycyjne ujęte w dokumencie pn. „PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE SA” – zamierzenia inwestycyjne na lata 2021-2030 z perspektywą do 2040 roku.

Zgodnie z PZPWL, na terenie gminy Ruda-Huta znajdują się obszary o wiodącej funkcji przyrodniczej, takie jak ostoje przyrody oraz kluczowe ekosystemy leśne, dla których obowiązuje zasada podporządkowania wszelkiej działalności utrzymaniu wartości przyrodniczych. Występują tutaj również korytarze ekologiczne stanowiące elementy pasmowe, dla których obowiązuje zasada podporządkowania wszelkich działań utrzymaniu ciągłości powiązań ekologicznych pomiędzy elementami węzłowymi układu naturalnego. W tym kontekście elementy regionalnej sieci ekologicznej wskazuje się do uwzględnienia przy wyznaczaniu strefy otwartej w planie ogólnym gminy.

W ramach kształtowania wielkoobszarowych elementów struktury funkcjonalno-przestrzennej województwa, PZPWL lokalizuje gminę Ruda-Huta w obrębie:

- obszarów funkcjonalnych o znaczeniu ponadregionalnym (rozdz. VII.1, rys. 19), tj. w wiejskim obszarze funkcjonalnym wymagającym wsparcia procesów rozwojowych i w przygranicznym obszarze funkcjonalnym - w sferze nadgranicznej;
- obszaru funkcjonalnego o znaczeniu regionalnym (rozdz. VII.2, rys. 20), tj. : w nadbużańskim obszarze funkcjonalnym.

W tym zakresie przy określaniu profili rozwojowych stref funkcjonalnych w planie ogólnym gminy Ruda-Huta rekomenduje się uwzględnienie celów i wiodących kierunków zagospodarowania przyjętych w PZPWL:

- 1) wzmocnienie powiązań funkcjonalnych (transportowych, teleinformatycznych, społeczno-gospodarczych) z lokalnymi ośrodkami rozwoju;
- 2) stworzenie warunków dla rozwoju przedsiębiorczości związanej z produkcją rolną i wykorzystywaniem walorów środowiska przyrodniczego i dziedzictwa kulturowego w turystyce;
- 3) zwiększenie dostępności w relacjach krajowych i regionalnych (poprawa dostępu do usług, sieci transportowych i telekomunikacyjnych);
- 4) rozwój sieci przejść granicznych i infrastruktury granicznej;
- 5) rozbudowę infrastruktury logistycznej;
- 6) realizację przejść granicznych dla ruchu lokalnego o charakterze turystycznym;
- 7) rozwój drobnej przedsiębiorczości (w mikro struktura gospodarczych);
- 8) wykorzystanie walorów przyrodniczych i kulturowych dla rozwoju turystyki (w tym walorów krajobrazowych rzeki Bóg w rozwoju turystyki wodnej);
- 9) adaptację zabudowy zagrodowej dla potrzeb rekreacji;
- 10) utrzymanie użytkowania łąkowo pastwisko owego terenów odpowiadających za naturalną retencję wód powodziowych.

Ze względu na potrzeby obronności i bezpieczeństwa publicznego, przy projektowaniu stref funkcjonalnych w planie ogólnym Ruda-Huta - wskazuje się obowiązek zapewnienia bezpiecznego i bezkolizyjnego funkcjonowania terenów zamkniętych i obiektów wojskowych zlokalizowanych na obszarze gminy Chełm (rozdz. XIII).

Ponadto Zarząd Województwa Lubelskiego informuje, że zgodnie z decyzją Nr 105/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 5 sierpnia 2021 r. w sprawie realizacji w resorcie obrony narodowej zadań z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego (Dz. Urz. MON z 2021 r. poz. 173, z późn. zm.) na terenie gminy Ruda-Huta zostały ustalone strefy ochronne terenu zamkniętego resortu obrony narodowej Serebryszcze (strefa zagrożenia QDPTRD, strefa zagrożenia QDIBD, strefa zagrożenia QDVBD), które wprowadzają ograniczenia zagospodarowaniu przestrzennym w obrębie wyznaczonych stref zagrożenia.

1.2. PROJEKT PONADLOKALNEJ STRATEGII ROZWOJU

Projekt Strategii Rozwoju Ponadlokalnego obszaru funkcjonalnego Partnerstwa Nadbużańskiego określa główne cele i kierunki polityki rozwoju Partnerstwa, które w efekcie mają doprowadzić do osiągnięcia stanu określonego w Wizji Strategii. Dokument zawiera cele strategiczne, informacje na temat kierunków działań i rezultatów planowanych działań oraz model struktury funkcjonalno-przestrzennej wraz z ustaleniami i rekomendacjami w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej na obszarze. W dokumencie zawarto również system realizacji strategii oraz ramy finansowe i źródła finansowania zaplanowanych przedsięwzięć.

Obszar funkcjonalny objęty niniejszą Strategią położony jest w środkowo-wschodniej części województwa lubelskiego, graniczy z Ukrainą i Białorusią. Pod względem administracyjnym obejmuje 6 gmin powiatu włodawskiego - Hanna, Hańsk, Urszulin, Stary Brus, Wiryki, Wola Uhruska oraz gminę Ruda-Huta (powiat chełmski) oraz jedną należąca do powiatu chełmskiego (Ruda-Huta). Partnerem Porozumienia, który będzie również uczestniczył w realizacji Strategii jest Powiat Włodawski.

Wizja rozwoju obszaru zawarta w Strategii określa stan docelowy, do którego dążą partnerzy - gminy i powiat. Jest podstawą wyznaczania celów i kierunków działań, wyznacza kierunek całego procesu realizacji założeń dokumentu.

Zgodnie z wizją obszar funkcjonalny obejmujący gminy powiatu włodawskiego (Hańsk, Hanna, Stary Brus, Urszulin, Wola Uhruska, Wiryki) oraz gminę Ruda-Huta (powiat chełmski) będzie miejscem atrakcyjnym turystycznie w skali/w wymiarze lokalnym, regionalnym i krajowym, a bogaty w unikalne zasoby przyrodnicze i dziedzictwo kulturowe obszar przyciągnie także turystów spoza Polski. Oferta turystyczna i spędzania czasu wolnego będzie nowoczesna, usystematyzowana i atrakcyjna, dedykowana różnym grupom odbiorców. Partnerów i inne podmioty zarówno publiczne jak i prywatne cechować będzie nowoczesne podejście do wykorzystywania cennego środowiska naturalnego, idące w parze z jego poszanowaniem i ochroną.

Wysoka jakość życia mieszkańców oraz systemowe wsparcie podmiotów gospodarczych i korzystne warunki dla rozwoju przedsiębiorczości zahamują wyludnianie się obszaru. Lokalne społeczności współdziałać będą na rzecz swoich gmin, mając świadomość wysokiej wartości swego miejsca zamieszkania, jego przewag konkurencyjnych. Mieszkańcy otwarci na współpracę zadbają o jakość przestrzeni i środowiska.

Cele strategiczne i kierunki działań tworzą ramy dla inicjatyw wspólnych i indywidualnych prowadzących do osiągnięcia zakładanej wizji Obszaru Funkcjonalnego i realizacji wizji nakreślonej w Strategii. Cele strategiczne i kierunki działań odpowiadają na potrzeby rozwojowe obszaru, jego problemy oraz potencjały rozwojowe. Kierunki działań, które zostały zaplanowane w ramach poszczególnych celów strategicznych wzajemnie się uzupełniają. Stanowi to podstawę do realizacji projektów zintegrowanych oraz tym samym uzyskania efektu synergii.

- **ROZWÓJ FUNKCJI TURYSTYCZNYCH OBSZARU W OPARCIU O ZASOBY PRZYRODNICZE I KULTUROWE**
- 1.1. Wzmocnienie wizerunku obszaru Partnerstwa jako atrakcyjnego turystycznie w skali regionalnej, krajowej i europejskiej (działania promocyjne i informacyjne).
- 1.2. Wsparcie infrastruktury turystycznej oraz zwiększenie atrakcyjności oferty w zakresie usług spędzania czasu wolnego (wykreowanie wspólnych produktów turystycznych).

1.3. Renowacja i modernizacja zabytków oraz infrastruktury kultury zwiększających atrakcyjność turystyczną.

➤ WZMOCNIENIE GOSPODARKI I PRZEDSIĘBIORCZOŚCI NA OBSZARZE PARTNERSTWA

2.1. Poprawa dostępności komunikacyjnej obszarów o strategicznym znaczeniu dla Partnerstwa.

2.2. Rozwój usług cyfrowych oraz zwiększenie kompetencji cyfrowych mieszkańców.

2.3. Wsparcie systemowe podmiotów gospodarczych funkcjonujących na obszarze Partnerstwa oraz promocja gospodarcza.

➤ OCHRONA ŚRODOWISKA I ADAPTACJA DO ZMIAN KLIMATU

3.1. Rozwój energetyki opartej na źródłach odnawialnych oraz gazyfikacja.

3.2. Zwiększenie efektywności energetycznej w infrastrukturze publicznej i prywatnej.

3.3. Ochrona bioróżnorodności, kształtowanie postaw ekologicznych i bezpieczeństwo ekologiczne.

3.4. Zrównoważona i efektywna gospodarka wodno-kanalizacyjna.

3.5. Stworzenie efektywnego systemu gospodarki odpadami oraz promowanie idei GOZ

➤ WSPARCIE KAPITAŁU SPOŁECZNEGO I INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ W KONTEKŚCIE WYZWAŃ DEMOGRAFICZNYCH

4.1. Wsparcie usług oraz infrastruktury ochrony zdrowia i pomocy społecznej.

4.2. Aktywizacja dzieci i młodzieży oraz podniesienie jakości edukacji.

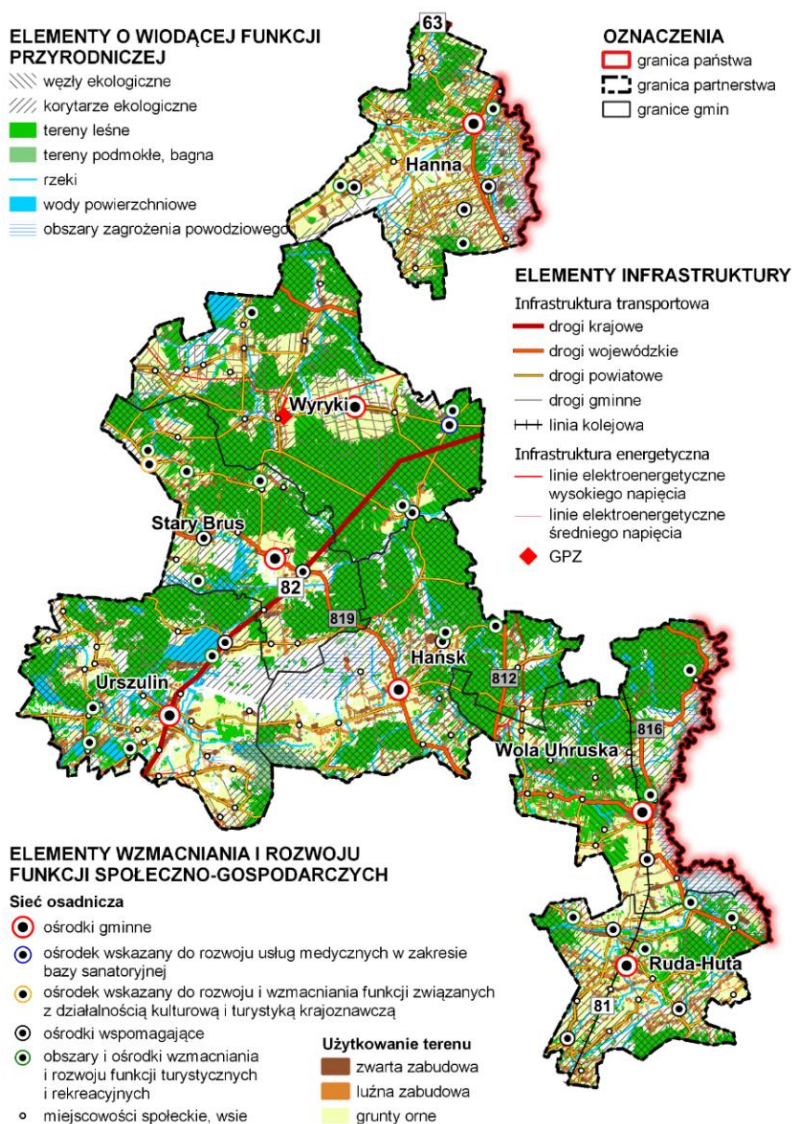
4.3. Wsparcie infrastruktury służącej integracji mieszkańców oraz zapewnienie dostępności do obiektów i przestrzeni publicznych.

4.4. Ożywienie gospodarczo-społeczne obszarów zdegradowanych oraz utrzymanie ładu przestrzennego.



Ryc. 3. Kierunki wykorzystania przestrzeni określone w projekcie Strategii Rozwoju Ponadlokalnego obszaru funkcjonalnego Partnerstwa Nadbużańskiego

Mając na uwadze elementy i obszary konstytuujące strukturę funkcjonalno-przestrzenną obszaru określono zasady i kierunki rozwoju kierowane do lokalnych polityk przestrzennych.



Ryc. 4. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej projektu Strategii Rozwoju Ponadlokalnego obszaru funkcjonalnego Partnerstwa Nadbużańskiego

Tabela 1. Lista projektów zintegrowanych przewidzianych do realizacji w ramach Strategii

L.p.	Tytuł projektu	Wnioskodawca/ Lider	Partnerzy	Szacunkowa wartość
1.	Wsparcie infrastruktury turystyki na Obszarze Funkcjonalnym – trasa rowerowa „nadbużańskiego partnerstwa”	Gmina Ruda-Huta	Gmina Hanna, Gmina Hańsk, Gmina Stary Brus, Gmina Urszulin, Gmina Wola Uhruska, Gmina Wiryki, Powiat Włodawski	9 265 000,00 PLN
2.	Wsparcie infrastruktury turystyki na Obszarze Funkcjonalnym	Gmina Ruda-Huta	Gmina Hańsk, Gmina Stary Brus, Gmina Urszulin, Gmina Wola Uhruska, Gmina Wiryki, Powiat Włodawski	91 320 000,00 PLN
3.	Budowa i modernizacja energooszczędnego oświetlenia ulicznego.	Stary Brus	Gmina Hańsk, Gmina Urszulin, Gmina Wola Uhruska, Gmina Wiryki	13 243 000,00 PLN

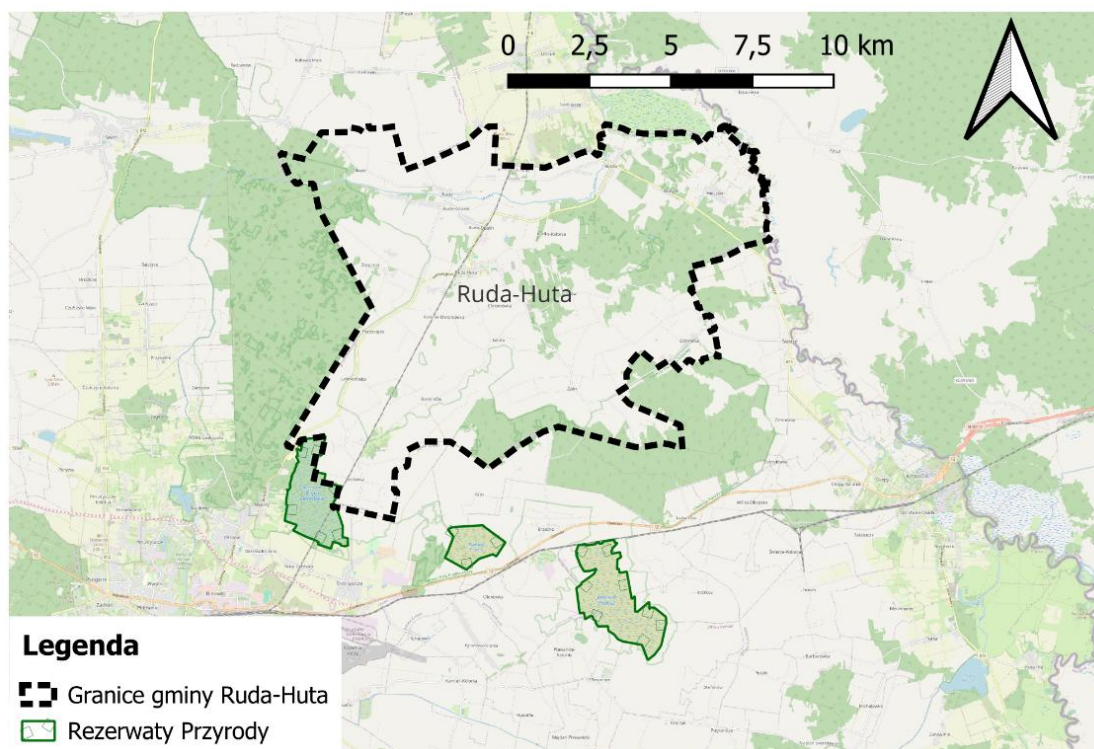
4.	Zwiększenie atrakcyjności obiektów kultury i dziedzictwa kulturowego	Gmina Wyrzyki	Gmina Ruda-Huta Gmina Stary Brus Gmina Wola Uhruska	14 180 000,00 PLN
5.	Zwiększenie dostępności cyfrowej i e-usługi dla mieszkańców OF	Gmina Hańsk	Gmina Hanna, Gmina Wyrzyki, Gmina Urszulin	6 000 000,00 PLN

Ustalenia planu ogólnego, które wskazują zabudowę zagrodową wraz z towarzyszącymi strefami produkcji rolniczej umożliwiają zachowanie naturalnych wartości zasobów rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz zrównoważony rozwój gospodarki rolnej. Wyznaczone w planie ogólnym strefy produkcji rolniczej umożliwią rozwój obecnej na terenie gminy przedsiębiorczości związanej z produkcją rolną. Większość terenu gminy objęta została strefą otwartą, zawierającą jedynie obligatoryjne ustalenia profilu podstawowego oraz z profilu dodatkowego wskazany teren zieleni urządzonej, co umożliwi utrzymanie ciągłości i ochrony terenów cennych przyrodniczo. Uwzględniono inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, strefę ochronną terenu zamkniętego resortu obrony narodowej Serebryszcze poprzez wyznaczenie stref zgodnie z obecnym użytkowaniem nie wprowadzając nowych funkcji na tym terenie. Wykorzystanie walorów przyrodniczych i kulturowych dla rozwoju turystyki i wyznaczenie stref wielofunkcyjnych z zabudowa jednorodzinna i stref usługowych. Zachowanie walorów środowiska poprzez wyznaczenie stref otwartych.

2. FORMY OCHRONY PRZYRODY ORAZ ICH OTULINY

Zgodnie z art. 6 Ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. formami ochrony przyrody na terenie gminy są: rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, użytki ekologiczne, ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.

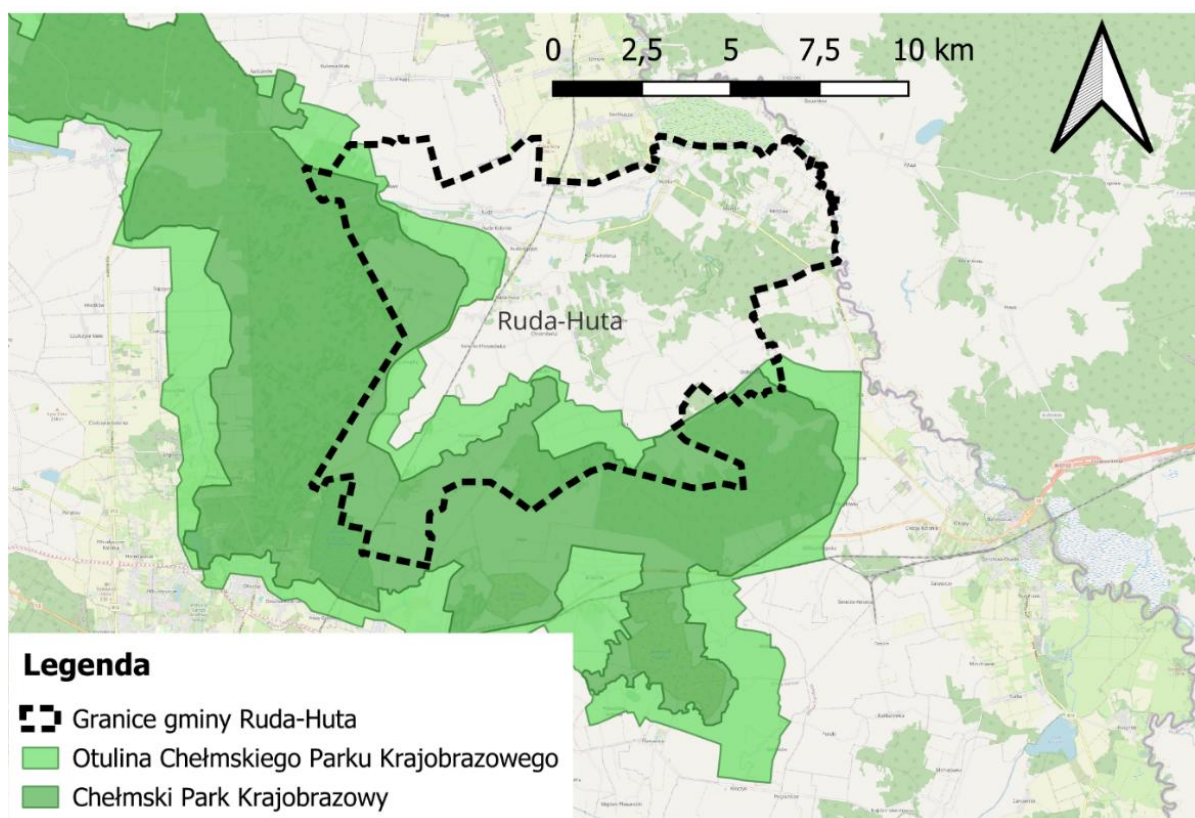
Rezerваты przyrody są terenami o najwyższych walorach przyrodniczych i są ściśle chronione przed degradacją zgodnie z Ustawą o ochronie przyrody. Na obszarze torfowiskowym wyodrębniono rezerwat przyrody Bagno Serebryskie.



Ryc. 5. Rezerwat przyrody na terenie gminy Ruda-Huta (źródło: opracowanie własne)

Rezerwat przyrody „Bagno Serebryskie” – (północny fragment rezerwatu o powierzchni 13,93 ha), powołany zarządzeniem Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 9 października 1991 r. w sprawie uznania za rezerwaty przyrody (M. P. z 1991 r. Nr 38, poz. 273 z 1991-11-21) a następnie ujęty w obwieszczeniu Wojewody Lubelskiego z dnia 7 stycznia 2002 r. w sprawie ogłoszenia wykazu rezerwatów przyrody utworzonych do dnia 31 grudnia 1998 r. (Dz. Urz. z 2002 r. Nr 2, poz. 102). Celem ochrony jest zachowanie torfowiska węglanowego będącego ostoją bardzo rzadkich gatunków ptaków i roślin. Obowiązują na jego terenie zadanie ochronne powołane Zarządzeniem Nr 6/2022 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 21 marca 2022 r. w sprawie ustanowienia zadań ochronnych, zmienione Zarządzeniem Nr 15/2022 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 24 października 2022 r. i Zarządzeniem Nr 9 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 5 marca 2025 r. Nadzór sprawuje Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie.

Chełmski Park Krajobrazowy położony na terenie gminy Ruda-Huta zlokalizowany jest w powiecie chełmskim, na terenie gmin: Chełm, Dorohusk, Ruda Huta, Sawin i Kamień i funkcjonuje na podstawie Rozporządzenie Nr 17 Wojewody Lubelskiego z dnia 25 marca 2003 r. w sprawie Chełmskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Wojew. Lubelskiego Nr 39 z dn. 3 kwietnia 2003 r.). Szczegółowe zasady ochrony i wykorzystania gospodarczego terenu ChPK zostały określone w Rozporządzeniu Nr 77 Wojewody lubelskiego z dnia 28 listopada 2003r., w sprawie ustanowienia planu ochrony Chełmskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. lub. Nr 194 z dnia 09 grudnia 2003 r.). Ustalono również Otulinę Chełmskiego Parku Krajobrazowego, będącą integralną częścią istniejącego na terenie gminy Chełmskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Nadzór nad Parkiem sprawuje Wojewódzki Konserwator Przyrody w Lublinie.



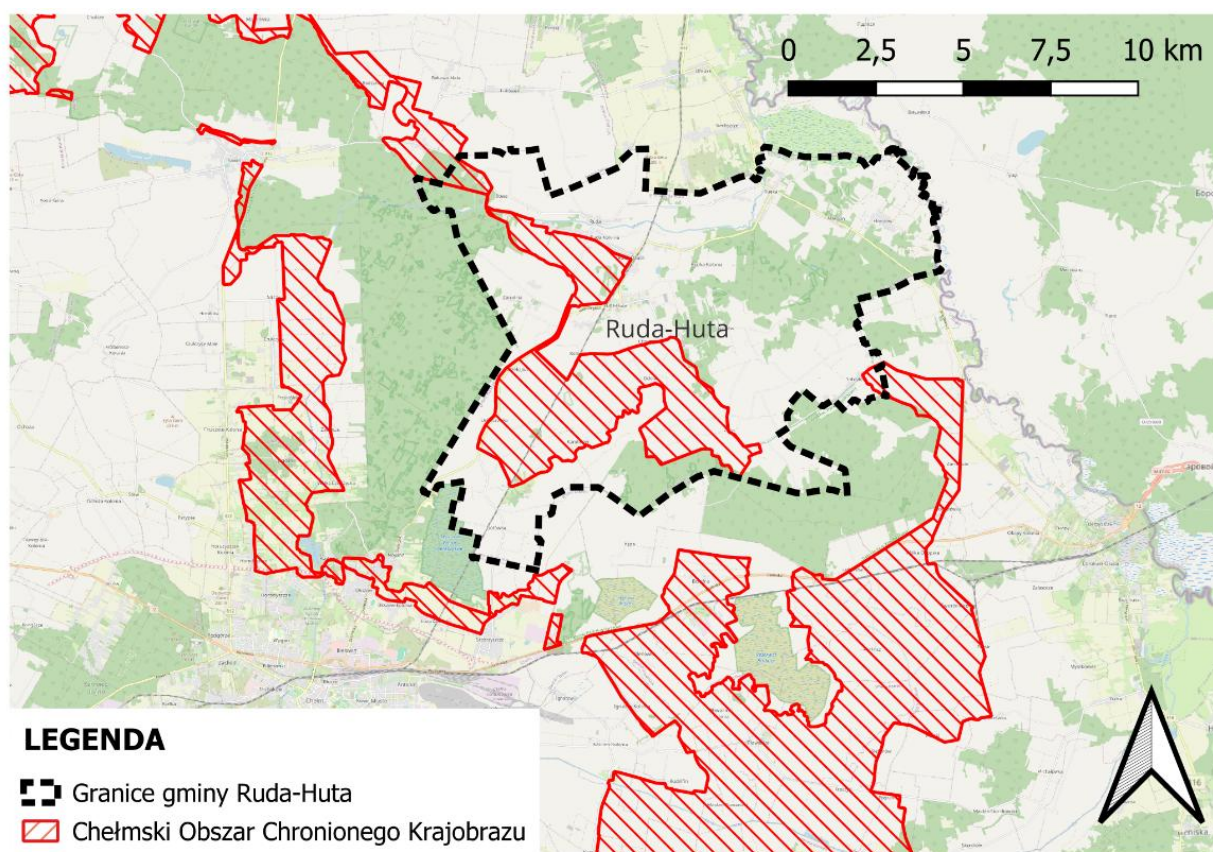
Ryc. 6. Położenie gminy Ruda-Huta na tle Chełmskiego Parku Krajobrazowego (źródło: opracowanie własne)

Powierzchnia Parku wynosi 16 547 ha, z tego w granicach gminy Ruda-Huta ok. 2 767 ha. Chełmski Park Krajobrazowy rozciąga się w południowej i zachodniej części gminy i obejmuje: kompleksy leśne (ok. Żalina i Rudy) oraz fragmenty rozległych torfowisk (Bagno Serebryskie) i dolin rzecznych: Gdolanki i Uherki. Tereny te odznaczają się dużym zróżnicowaniem siedlisk i zbiorowisk roślinnych, a także

niezwykłym bogactwem flory i fauny reprezentowanej przez wiele gatunków rzadkich i chronionych. najcenniejsze przyrodniczo obszary parku (lasy Żalińskie, rezerwat przyrody „Bagno Serebryskie”) stanowią ostoje przyrody (rangi europejskiej).

Na terenie ChPK znajdują się lasy o dużych walorach przyrodniczych i niezwykle rzadki typ torfowisk węglanowych powstałych w bezpośrednim sąsiedztwie wzgórz zbudowanych z kredy piszącej bogatej w węglan wapnia. Bardzo bogata w gatunki jest flora i fauna obszaru ChPK. W Parku i jego otoczeniu stwierdzono 66 gatunków roślin chronionych, w tym 53 gatunki pod ścisłą ochroną. Niezwykle bogaty jest świat zwierząt. Stwierdzono tutaj gniazdowanie 152 gatunków ptaków. Gnieźdzą się tu w lasach: bociany czarne, żurawie, orlik krzykliwy, muchołówka białoszyjna, liczne dzięcioły, drożdżik. Awifauna torfowisk to: wodniczka, kulik wielki, dubelt, sowa błotna, błotnik stawowy.

Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu. Obowiązującym obecnie aktem prawnym, na podstawie którego funkcjonuje ChOCK jest Rozporządzenie Nr 50 Wojewody Chełmskiego z dnia 26.06.1998 r. w sprawie Chełmskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Wojew. Chełmskiego Nr 10 z dn. 29.06.1998 r.) i przepisy zawarte w rozporządzeniu Nr 49 Wojewody Lubelskiego z dnia 28.02.2006 r. w sprawie Chełmskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 69, poz. 1287). Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu rozciąga się w południowej i zachodniej części gminy, wokół Chełmskiego Parku Krajobrazowego (fragment ChOCK o pow. 2 489 ha). Obszar pełni funkcję otuliny ChPK. Na terenie ChOCK znajduje się torfowiskowy rezerwat przyrody -„Bagno Serebryskie” Powierzchnia ChOCK ogółem wynosi 34.000 ha.



Ryc. 7. Położenie gminy Ruda-Huta na tle Chełmskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (źródło: opracowanie własne)

Na terenie gminy Ruda-Huta znajdują się obszary zakwalifikowane do Europejskiej Sieci Ekologicznej **Natura 2000**. Wyznaczono obszary Natura 2000: „Poleska Dolina Bugu”, „Torfowisko Chełmskie” i „Las Żaliński” (dyrektywa siedliskowa) oraz „Chełmskie Torfowiska Węglanowe i „Dolina Środkowego Bugu” (dyrektywa ptasia).

Do specjalnych obszarów ochrony należą obszary:

PLH 060032-Poleska Dolina Bugu.

Obszar położony jest w dolinie rzeki Bug, przepływającej przez Polesie Zachodnie, w rejonie miejscowości Skryhiczyn na południu, Husynne, Hnieszów, Stulno oraz Dołhobrody i Jabłeczna w części północnej. Wyznacza granicę państwową pomiędzy Polską i Ukrainą. W ostoi znalazła się lewobrzeżna część doliny. Obszar składa się z 6 części obejmujących najcenniejsze przyrodniczo i wybitnie atrakcyjne krajoznawczo odcinki doliny środkowego Bugu. Rzeka ma tu charakter naturalny, z licznymi meandrami i starorzeczami, rozległymi kompleksami wielogatunkowych, ekstensywnie użytkowanych łąk, wśród których znajdują się łagodne, piaszczyste wzniesienia z murawami ciepłolubnymi, a w obniżeniach terenu - płaty łągów i zarośli wierzbowo-topolowych. Lokalnie, na niewielkich powierzchniach występują bardzo interesujące łąki kalcylfilne ze związku *Calthion*.

Dolina Bugu jest jedną z niewielu zachowanych w stanie nie zmienionym dolin dużych rzek europejskich. Poleski odcinek obejmuje najcenniejsze zespoły ekstensywnie użytkowanych łąk, z licznymi starorzeczami. Zidentyfikowano tu łącznie 7 rodzajów siedlisk z Załącznika I Dyrektywy Rady 92/43/EWG, które zajmują 70% obszaru. Obszar obejmuje także biotopy wielu gatunków owadów, płazów i drobnych ssaków, występujących tu w bogatych populacjach. Ogółem stwierdzono tu 14 gatunków z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG, w tym 7 gatunków motyli. Obszar ma też bogatą ornitofaunę. Cała dolina Bugu jest uważana za korytarz ekologiczny o randze europejskiej.

Głównymi zagrożeniami dla obszaru są: zmiana składu gatunkowego (sukcesja), eutrofizacja, obce gatunki, rozproszone zanieczyszczenia wód powierzchniowych z powodu działalności związanej z rolnictwem i leśnictwem, wędkarstwo, zalesianie terenów otwartych, szkody wyrządzone przez roślinożerców, melioracje, intensywne koszenie lub brak koszenia.

PLH060023 Torfowiska Chełmskie.

Obszar o powierzchni 2124,2 ha obejmuje kompleks trzech torfowisk niskich typu węglanowego, unikatowych w skali Europy rozległych obszarów torfowisk węglanowych z charakterystycznymi zbiorowiskami roślinnymi oraz bogatą florą roślin naczyniowych z wieloma gatunkami rzadkimi. Torfowiska powstały w wyniku akumulacji materiału organicznego i mineralnego w zagłębieniach terenu, które są efektem działalności krasu powierzchniowego. Torfowiska zasilane są wyłącznie przez opady i wody spływające z otaczających wzniesień. Największy udział w procesach torfotwórczych miała tu kłoc wiechowata, gatunek roślin należący do rodziny ciborowatych, która pokrywa ok. 50% powierzchni torfowisk, tworząc tu największe w kraju obszary zwartego występowania.

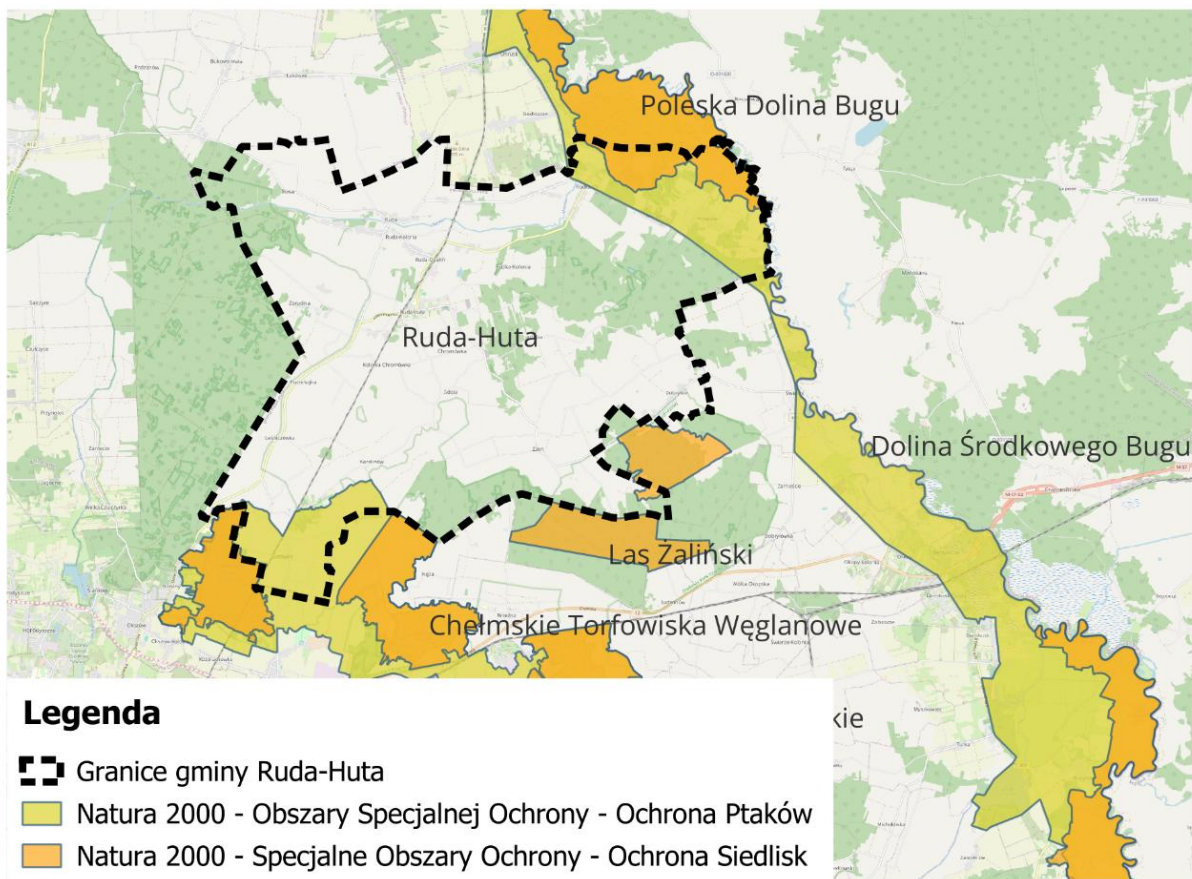
Drugim istotnym elementem krajobrazu torfowisk są suche wysepki i półwyspy z płytko zalegającymi pokładami kredy. Są to śródtorfowiskowe wyniosłości terenu zwane "grądzikami", porośnięte albo leśnymi zbiorowiskami, jak świetlista dąbrowa (prawdopodobnie pierwotnymi dla tego siedliska), albo antropogenicznymi murawami kserotermicznymi. W bezpośrednim sąsiedztwie torfowisk znajdują się stanowiska interesujących gatunków roślin. Większość torfowisk pocięta jest kanałami odwadniającymi, związanymi z siecią oczek wodnych. Siedliska: twarłowodne oligo- i mezotroficzne zbiorniki wodne z podwodnymi łąkami ramienic *Charetea*, starorzeczka i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z *Nymphaeion*, *Potamion*, murawy kserotermiczne z istotnymi stanowiskami storczyków, zmiennowilgotne łąki trzęślicowe, torfowiska nakredowe, górskie i nizinne torfowiska zasadowe o charakterze młak, turzycowisk i mechowisk, ciepłolubne dąbrowy. Gatunki: płazy i gady: kumak nizinny; bezkręgowce: zalotka większa, przeplatka maturna, modraszek telejus, czerwończyk nieparek, modraszek *nausitous*, przeplatka *aurinia*, szlaczkoń szafraniec, czerwończyk fioletek; rośliny: starodub łąkowy, jęczyzka syberyjska.

Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Torfowiska Chełmskie” został utworzony celem ochrony unikatowych w skali Europy rozległych obszarów torfowisk węglanowych z charakterystycznymi zbiorowiskami roślinnymi, bogatą florą roślin naczyniowych z wieloma gatunkami rzadkimi. Na terenie gminy ostoja obejmuje niewielkie fragmenty położone w południowo – zachodniej części, w obrębie sołectwa Gotówka.

PLH060102 Las Żaliński.

Ostoja położona jest na wysokości 174–178 m n.p.m. Obejmuje 2 enklawy w Lasach Żalińskich (lasy zajmują 63% powierzchni obszaru) wraz z przylegającymi terenami łąkowymi (10% powierzchni) i torfowiskami niskimi (27% powierzchni) z niewielkimi zbiornikami wodnymi pochodzenia krasowego. W obszarze występują 4 gatunki motyli ważnych dla ochrony przyrody Europy. Ostoja jest drugim pod względem liczebności w woj. lubelskim miejscem występowania przeplatki maturny oraz jednym z trzech w kraju, stanowiskiem fiołka bagiennego (ponad 2000 osobników). Obszar wyróżnia się również liczebnością kumaka – płaza z załącznika II Dyrektywy Siedliskowej. W ostoji stwierdzono występowanie 4 typów siedlisk z Zał. I Dyr. Siedliskowej i 20 gatunków zwierząt z Zał. II Dyr. siedliskowej i z Zał. I Dyr. Ptasiej.

Do najpoważniejszych zagrożeń dla przyrody obszaru należą: obniżanie poziomu wód gruntowych (dla kumaka i fiołka bagiennego); zalesianie lub sukcesja naturalna na łąkach i pastwiskach (dla motyli).



Ryc. 8. Specjale Obszary Ochrony Siedlisk i Obszary Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 na terenie gminy Ruda-Huta (źródło: opracowanie własne)

PLB060002 – Chełmskie Torfowiska Węglanowe.

Obszar obejmuje kompleks 5 torfowisk niskich typu węglanowego leżących na pograniczu Nizin Poleskich i Wyżyny Lubelskiej. Torfowiska powstały w wyniku akumulacji materiału organicznego i mineralnego w zagłębieniach terenu, tzw. wertebach, będących efektem procesów krasowych. Torfowiska zasilane są wyłącznie przez opady i wody spływające z otaczających wzniesień. Największy udział w procesach torfotwórczych miała tu kłoc wiechowata *Cladium mariscus*, która pokrywa ok. 50% powierzchni torfowisk. Drugim istotnym elementem krajobrazu torfowisk są suche wysepki i półwyspy z płytko zalegającymi pokładami kredy, tworzące śródtorfowiskowe wyniosłości terenu zwane "grądzikami", porośnięte albo leśnymi zbiorowiskami, jak dąbrowa świetlista (prawdopodobnie pierwotnymi dla tego siedliska) albo antropogenicznymi murawami kserotermicznymi. W bezpośrednim sąsiedztwie torfowisk znajdują się stanowiska interesujących gatunków roślin, jak np.

pełnik europejski *Trollius europaeus*, starodub łąkowy *Ostericum palustre*, krzyżownica gorzkawa *Polygala amarella*. Większość torfowisk pocięta jest kanałami odwadniającymi, związanymi z siecią oczek wodnych. Występuje co najmniej 21 gatunków ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, 10 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK). Jest to jedna z najważniejszych ostoi wodniczki *Acrocephalus paludicola* w Polsce (7%-8% krajowej populacji). W okresie lęgowym obszar zasiedla co najmniej 1% populacji krajowej (C3 i C6) następujących gatunków ptaków: błotniak łąkowy, błotniak stawowy, dubelt (PCK), podróżniczek (PCK), sowa błotna (PCK) wodniczka (PCK), krwawodziób, kszyc, kulik wielki (PCK), rycyk. Stosunkowo licznie (C7) gniazduje czajka i rybitwa białoskrzydła. Na obszarze występują unikalne w skali kraju zbiorowiska roślinne.

PLB 060003-Dolina Środkowego Bugu.

Obszar stanowi odcinek doliny Bugu między okolicą miejscowości Gołębie, gdzie rzeka, płynąca przez terytorium Ukrainy staje się rzeką graniczną, a Terespołem. Na całym tym odcinku rzeka ma naturalny charakter, z licznymi meandrami i starorzeczami. Koryto jest głęboko wcięte, skarpy osiągają kilka metrów wysokości. Dolina rzeki zajęta jest przez łąki, miejscami niewielkie płaty zdegradowanych lasów nadrzecznych, kępy zarośli wierzbowych i pola uprawne. Występują tu co najmniej 22 gatunki ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, 9 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK). W okresie lęgowym obszar zasiedla co najmniej 1% populacji krajowej (C3 i C6) następujących gatunków ptaków: błotniak łąkowy, bocian biały, derkacz, dzięcioł białoszy (PCK), rybitwa Białowąsa (PCK), rybitwa czarna, zimorodek, brodziec piskliwy, krwawodziób, rybitwa białoskrzydła (PCK), rycyk; w stosunkowo wysokim zagęszczeniu występują: bąk (PCK), błotniak stawowy, podróżniczek (PCK) i jarzębatka (C7); występuje >5% krajowej populacji lęgowej brzegówki (C3). Bogata flora roślin naczyniowych, w tym wiele gatunków rzadkich i zagrożonych w Polsce.

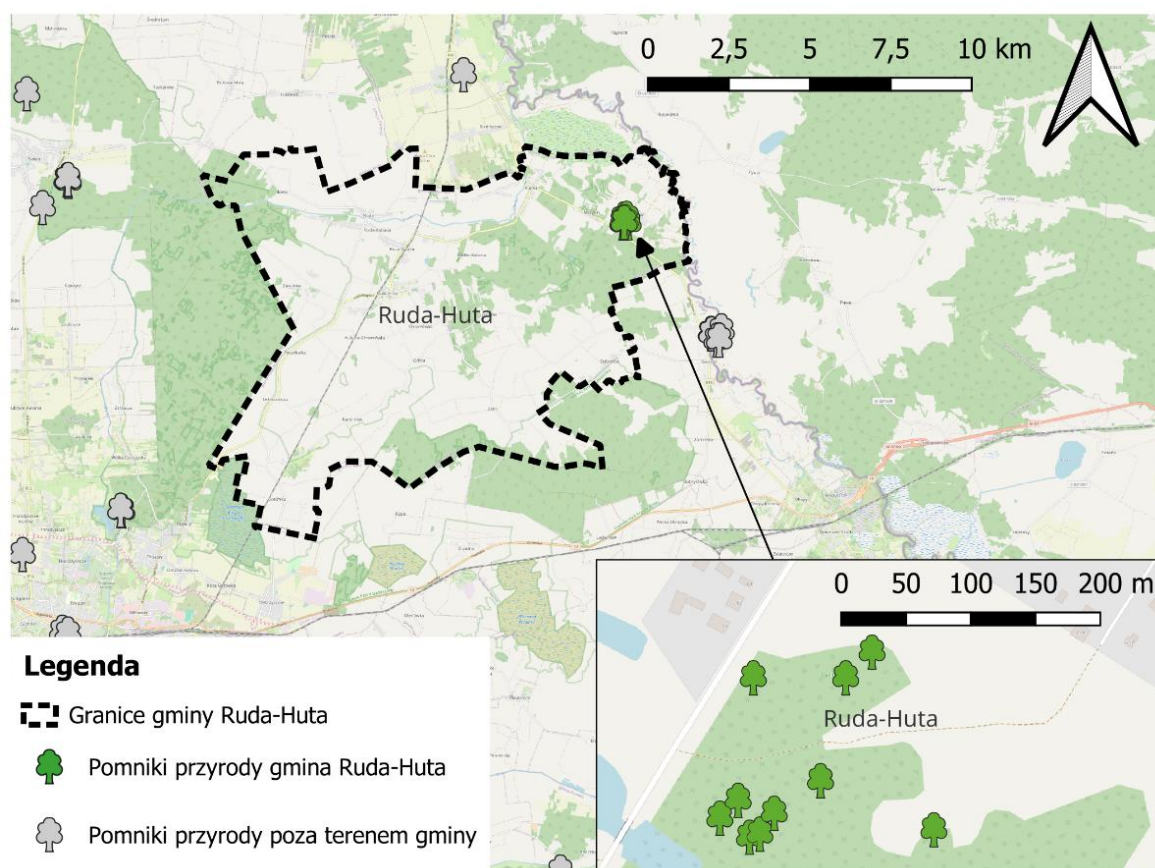
Pomniki przyrody

Na terenie gminy występuje 10 pomników przyrody w tym: 9 pojedynczych drzew i 1 grupa drzew. Drzewa pomnikowe rosną głównie w parku podworskim w Hniszowie. Osobliwością przyrodniczą jest 400 –letni dąb szypułkowy „Bolko”, największy okaz w makroregionie lubelskim.

Tabela 2. Pomniki przyrody na terenie gminy Ruda-Huta

Lp.	Rodzaj tworu przyrody	Data ustanowienia	Akt prawny o utworzeniu, ustanowieniu lub wyznaczeniu	Lokalizacja	Rozmiary pomnika
1.	Dąb szypułkowy – <i>Quercus robur</i> „Bolko”	1981.05.30	Obwieszczenie Wojewody Chełmskiego z dnia 30 maja 1981 r. w sprawie uznania za pomnik przyrody (Dz. Urz. Woj. Chełmskiego z 1981 r. Nr 2, poz. 11), Rozporządzenie Nr 11 Wojewody Lubelskiego z dnia 30 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 103, poz. 2327)	W byłym parku. Należy do pozostałych ostałości drzewostanu założenia pałacowo-parkowego	W-24 m, O-905 cm, P- 288 cm
2.	1. Dąb szypułkowy – <i>Quercus robur</i> 2. Dąb szypułkowy – <i>Quercus robur</i> 3. Dąb szypułkowy – <i>Quercus robur</i> 4. Dąb szypułkowy – <i>Quercus robur</i>	1989.07.04	Zarządzenie Nr 15 Wojewody Chełmskiego z dnia 4 lipca 1989 r., Rozporządzenie Nr 11 Wojewody Lubelskiego z dnia 30 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 103, poz. 2327)	W byłym parku. Należy do pozostałych ostałości drzewostanu założenia pałacowo-parkowego	1. W-21 O-408 cm P-130 cm 2. W -25 m O-390 cm P-124 cm 3. W – 23 m O – 390 cm P – 124cm 4. W – 25 m O – 405 cm P – 129cm
3.	Dąb szypułkowy – <i>Quercus robur</i>	1989.07.04	Zarządzenie Nr 15 Wojewody Chełmskiego z dnia 4 lipca 1989 r. Rozporządzenie Nr 11 Wojewody Lubelskiego z dnia 30 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 103, poz. 2327)	W byłym parku. Należy do pozostałych ostałości drzewostanu założenia pałacowo-parkowego	W-22 m, O-421 cm, P- 134 cm

4.	Dąb szypułkowy – Quercus robur	1989.07.04	Zarządzenie Nr 15 Wojewody Chełmskiego z dnia 4 lipca 1989 r. Rozporządzenie Nr 11 Wojewody Lubelskiego z dnia 30 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 103, poz. 2327)	W byłym parku. Należy do pozostałych ostałości drzewostanu założenia pałacowo-parkowego. Znajduje się ok. 30 m na pn. od „Bolka”	W- 24 m, O- 386 cm, P- 123 cm
5.	Gledicja trójcierniowa – Gleditsia triacanthos,	1989.07.04	Zarządzenie Nr 15 Wojewody Chełmskiego z dnia 4 lipca 1989 r. Rozporządzenie Nr 11 Wojewody Lubelskiego z dnia 30 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 103, poz. 2327)	W byłym parku. Należy do pozostałych ostałości drzewostanu założenia pałacowo-parkowego. Znajduje się w pfd. Części parku ok. 30 m od mostu	W- 17 m, O- 188 cm, P- 60 cm
6.	Brzoza brodawkowata – Betula pendula	1989.07.04	Zarządzenie Nr 15 Wojewody Chełmskiego z dnia 4 lipca 1989 r. Rozporządzenie Nr 11 Wojewody Lubelskiego z dnia 30 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 103, poz. 2327)	W byłym parku. Należy do pozostałych ostałości drzewostanu założenia pałacowo-parkowego. Znajduje się we wsch. części parku	W- 22 m, O- 254 cm, P- 81 cm
7.	Jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	1989.07.04	Zarządzenie Nr 15 Wojewody Chełmskiego z dnia 4 lipca 1989 r. w sprawie uznania za pomnik przyrody obiektów przyrody ożywionej, położonych na terenie województwa chełmskiego	m. Hniszów	O- 320 cm, P- 102 cm

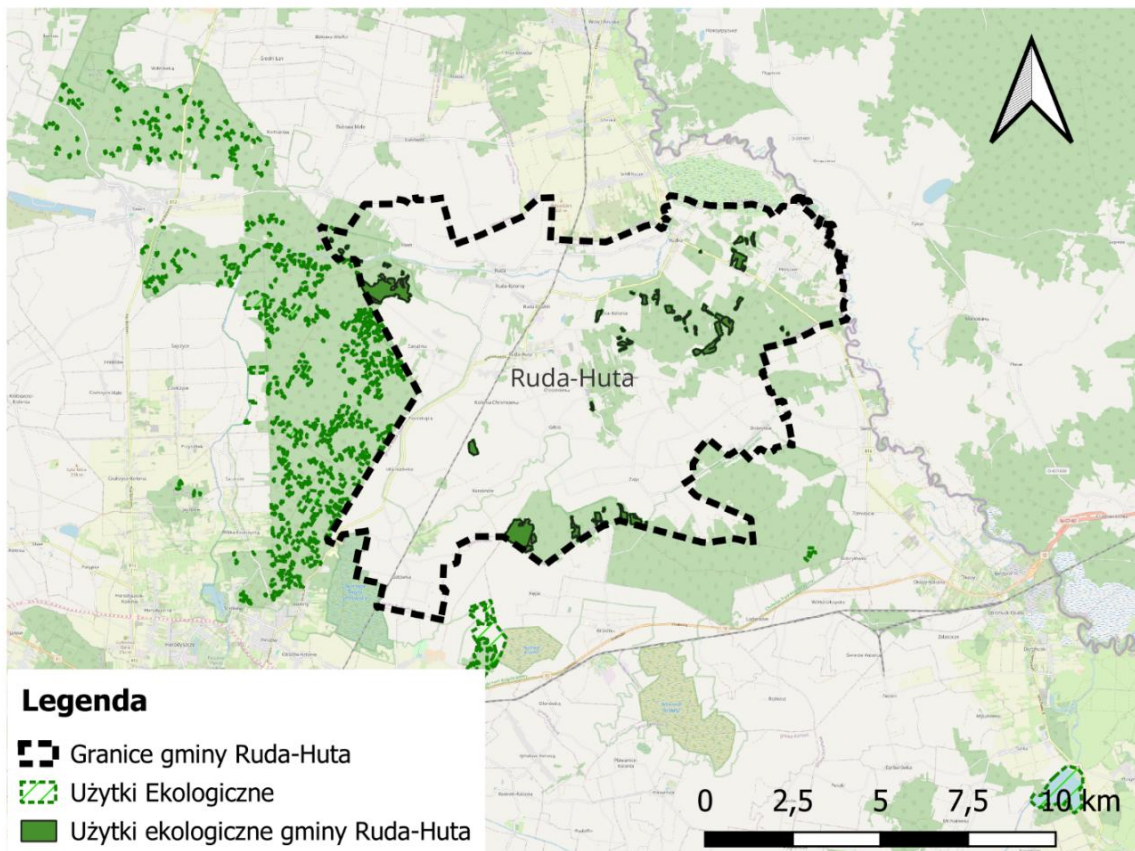


Ryc. 9. Pomniki przyrody na terenie gminy Ruda-Huta (źródło: opracowanie własne)

Użytki ekologiczne

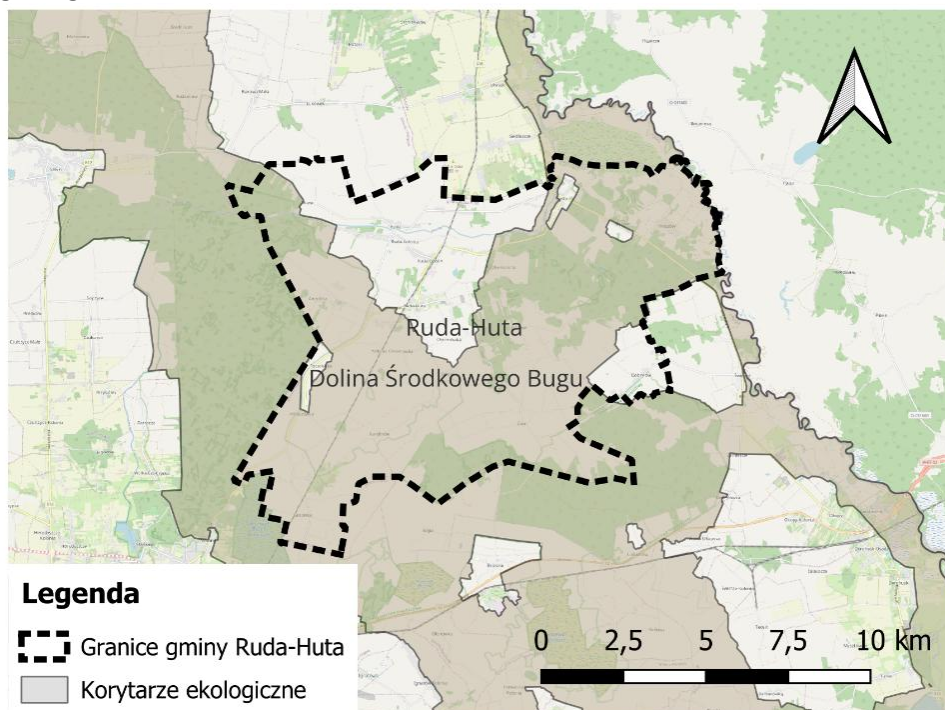
Na terenie gminy występuje 55 użytków ekologicznych o łącznej powierzchni 174,01 ha utworzonych w 1996 r. 8 na gruntach Nadleśnictwa Chełm (Leśnictwo Bo-rek, Ostrowy, Czuczycze i Świerże). Są to głównie śródleśne torfowiska i oczka wodne (często okresowe) z kępami roślinności szuwarowej i

krzewiastej. Użytki ekologiczne utworzono w celu zachowania bioróżnorodności siedlisk (zbiorowisk torfowiskowych i wodnych).



Ryc. 10. Użytki ekologiczne na terenie gminy Ruda-Huta (źródło: opracowanie własne)

Korytarze ekologiczne, w tym korytarze główne, które stanowią odcinki korytarzy paneuropejskich, a ich rolą jest zapewnienie łączności ekologicznej w skali kraju i kontynentu art.: GWK-4A Dolina Środkowego Bugu.



Ryc. 11. Korytarze ekologiczne rangi ponadlokalnej na terenie gminy Ruda-Huta (źródło: opracowanie własne)

Określone w PZPWL korytarze ekologiczne wskazuje się do uszczegółowienia granic, w lokalnych dokumentach planistycznych, właściwe dla odpowiedniej skali planistycznej oraz dostosowanie struktur krajobrazu tworzących obszar korytarza ekologicznego do wymagań bytowych i migracyjnych grup gatunków chronionych o określonych potrzebach terytorialnych.

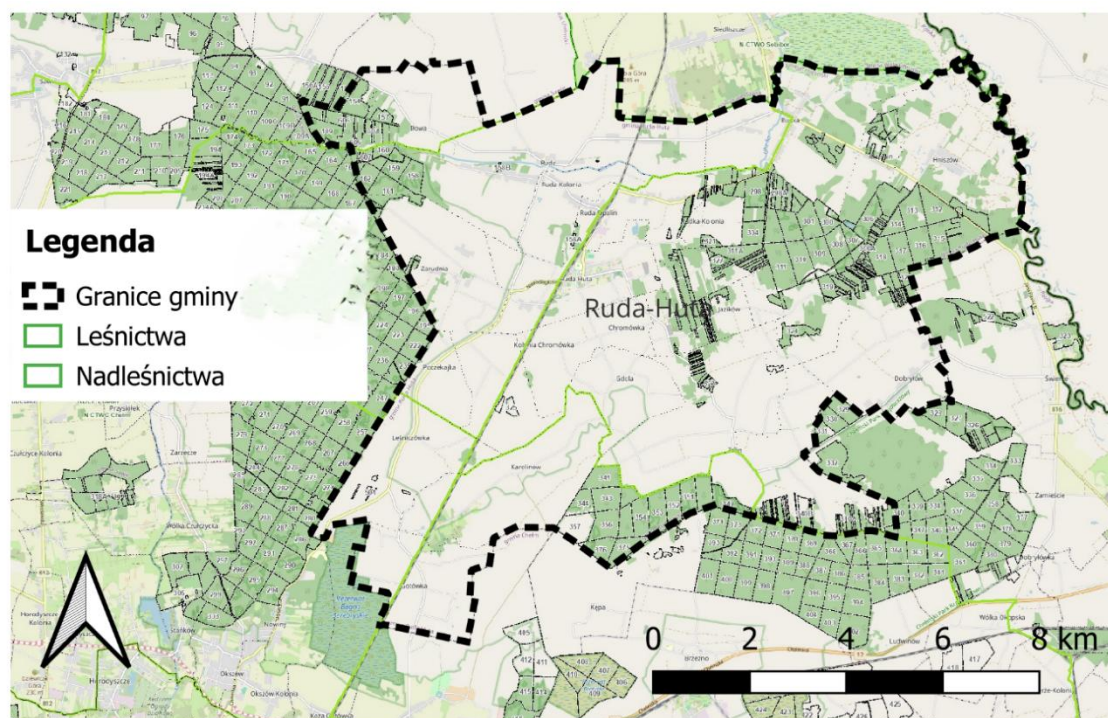
Za obszary węzłowe na terenie gminy uznaje się:

- obszary rozległych łąk i starorzeczy w obrębie tarasu zalewowego doliny Bugu, w sołectwie Hniszów i Rudka (ostoja ptactwa wodno-błotnego o znaczeniu europejskim);
- lasy Żalińskie i łąki w obrębie Chełmskiego Parku Krajobrazowego;
- rezerwat przyrody „Bagno Serebryskie” (ostoje ptasie i siedliskowe o znaczeniu europejskim);
- kompleks leśny wschodniej części gminy (Hniszów-Kolonia) z przyległymi łąkami i jeziorkiem śródleśnym;
- torfowisko na południe od Rudy.

Węzły te są skomunikowane ciągami, bądź korytarzami ekologicznymi. W obszarze analizy występują ciągi: rzeczno- łąkowe oraz leśne. Spójność systemu przyrodniczego zapewniają korytarze ekologiczne. Stanowią je przede wszystkim doliny rzek i cieków. Do głównych należą:

- dolina Bugu; korytarz ekologiczny o znaczeniu europejskim łączący nadbużańskie obszary chronione,
- dolina Uherki; korytarz o znaczeniu lokalnym łączący Chełmski Park Krajobrazowy i jego otulinę z ekosystemami doliny Bugu i projektowanym Nadbużańskim Parkiem Krajobrazowym,
- dolina Gdolanki; korytarz ekologiczny o znaczeniu lokalnym łączący Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu z ekosystemami doliny Uherki.

W regionalizacji przyrodniczo-leśnej gmina znajduje się w dzielnicy – Wyżyny Wschodnio – Lubelskiej będącej najdalej na południowy wschód wysuniętą częścią Krainy Mazowiecko – Podlaskiej i mezoregionie – Polesie Wołyńskie. W podziale geobotanicznym Matuszkiewicza, gmina leży w podokręgach: Dorohusko – Sawińskim oraz doliny Bugu „Horodło – Uhrusk”, okręgu Polesia Wołyńskiego, Krainie Zachodniowołyńskiej i prowincji Środkowoeuropejskiej.



Ryc.12. Lasy Państwowe na terenie gminy Ruda-Huta (źródło: opracowanie własne)

W granicach gminy największe kompleksy leśne stanowiące lasy Nadleśnictwa Chełm położone są we wschodniej części gminy, w których występują siedliska boru świeżego, boru mieszanego świeżego,

lasu mieszanego świeżego, lasu wilgotnego, lasu świeżego, miejscami olsów i lasu mieszanego bagiennego.

Lasy zajmują 12,5 % powierzchni gminy. Tworzą one kilka zwartych kompleksów leśnych położonych w południowej, północno-zachodniej i wschodniej części gminy (w okolicach Żalina, Łłowy oraz Hniszów Kol. i Wesołówki). Pozostałe lasy występują w dużym rozdrobnieniu na terenie całej gminy. W lasach gminy Ruda-Huta dominują dwa typy siedliskowe: boru świeżego i boru mieszanego świeżego (szczególnie w północnej i wschodniej części gminy). Znacznie mniejsze powierzchnie zajmują siedliska boru wilgotnego, boru mieszanego wilgotnego oraz lasu świeżego, lasu mieszanego świeżego i wilgotnego. Drzewostany buduje głównie sosna z domieszką gatunków liściastych (brzozy lub dębu). Lasy liściaste zachowały się przede wszystkim w południowej części gminy (lasy Żalińskie). Są to zespoły grądowe, rzadziej świetlista dąbrowa.

Na terenie gminy stwierdzono występowanie 23 rzadkich i **chronionych gatunków roślin**, w tym 15 gatunków podlegających ścisłej ochronie, 5 gatunków zagrożonych w Polsce i 3 na Lubelszczyźnie. Ich stanowiska koncentrują się w północno-wschodniej i południowej części gminy (rejon Podrudnia, Rudki, Hniszowa, Karolinowa, Gotówki Niemieckiej oraz lasów Żalina i Hniszowa). Na uwagę zasługują zbiorowiska roślinne torfowisk i podmokłych łąk. Występują tu rzadkie gatunki, jak: kosaciec syberyjski, kruszczyk błotny, goryczka wąskolistna, groszek błotny, goździk pyszny, storczyk krwisty i szerokolistny i inne.

Gmina Ruda-Huta ze względu na występowanie różnorodnych siedlisk (leśnych, łąkowych, torfowiskowych i wodnych) cechuje się **bogatym światem zwierzęcym**. Stwierdzono tu występowanie 110 gatunków ptaków lęgowych. Najcenniejsze gatunki zasiedlają tereny podmokłe. Rzadkie gatunki ptaków stwierdzono w lasach oraz na ich obrzeżach graniczących z łąkami. Najcenniejszym chronionym gatunkiem ssaków w gminie Ruda-Huta jest bóbr. Liczne są chronione gatunki płazów. Bardzo bogaty jest również świat motyli.

Parki podworskie.

W zabytkowym parku podworskim w Hniszowie obowiązuje ochrona dawnego założenia parkowego i cennego drzewostanu. Zagospodarowanie parku powinno być podporządkowane wymogom ochrony konserwatora (przyrody i zabytków). Na terenach dawnych założeń parkowych (Żalin Kol., Ruda-Huta, Leśniczówka) należy objąć ochroną starodrzew.

Sposób uwzględnienia: ograniczenie zasięgu stref planistycznych dopuszczających zabudowę, wprowadzenie strefy terenów otwartych z zakazem zabudowy, wprowadzenie strefy zieleni i rekreacji. W profilu dodatkowym tych stref wskazano jedynie teren zieleni urządzonej. Zasięgi stref planistycznych dostosowano do istniejącego zagospodarowania terenu. Na obszarach o najwyższych walorach przyrodniczych wyznaczono głównie strefy otwarte, inne przeznaczenie terenu wynika w pierwszej kolejności z obecnego zagospodarowania i funkcji oraz zapisów studium, ustalenia szczegółowe w tym zakresie mogą być wykonane jedynie w sporządzanych planach miejscowych

Strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową oraz strefy usług i strefy gospodarcze wyznaczono zgodnie z zasięgami wynikającymi z istniejącego zagospodarowania, polityki przestrzennej gminy określonej w studium oraz uzupełnienia istniejącej zabudowy i w wyniku rozpatrzenia wniosków mieszkańców. Nowe tereny budowlane zostały wyznaczone w sąsiedztwie istniejącej zabudowy, nie naruszając ciągłości zwartych kompleksów rolnych i leśnych. Zapisy planu ogólnego uwzględniają uwarunkowania wynikające z położenia części gminy w formach ochrony przyrody i nie kolidują z przepisami odrębnymi z zakresu ochrony przyrody oraz nakazami i zakazami określonymi dla poszczególnych form ochrony przyrody.

W planie ogólnym starano się w maksymalnym stopniu włączyć tereny objęte ochroną przyrody do stref otwartych. Taki podział ma na celu zapewnienie odpowiedniej ochrony wartości przyrodniczych, a także umożliwienie mieszkańcom i turystom dostępu do terenów zielonych, co sprzyja rekreacji i

odpoczynkowi. Strefa otwarta, obejmując tereny prawnie chronione, wspiera zrównoważony rozwój gminy i minimalizuje presję urbanizacyjną na cenne przyrodniczo obszary. Wyznaczone strefy planistyczne z możliwością wprowadzania zabudowy w obszarach prawnej ochrony przyrody odzwierciedlają ustalenia studium.

3. OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, WAŁY PRZECIWPOWODZIOWE ORAZ PASY O SZEROKOŚCI 50 M OD STOPY WAŁU

Na terenie gminy Ruda-Huta występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią rzeki od wód rzeki Uherki i Bugu. Tereny zagrożone powodzią to grunty niżej położone należące do wsi Hniszów, Marysin, Sosnowiec i Jamne.

Na terenie gminy Ruda-Huta występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią w północno-wschodniej i wschodniej części gminy, dla której opracowano mapy zagrożenia powodziowego określające obszary szczególnego zagrożenia powodzią od wód rzeki Bug i Uherki. Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują zasady postępowania, w tym ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo wodne.

Obszary szczególnego zagrożenia powodzią obejmują:

- 1) obszar o średnim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi raz na 100 lat (woda 1%),
- 2) obszar o wysokim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi raz na 10 lat (woda 10%).

Zgodnie z zasadą zapobiegania zagrożeniom poprzez planowanie przestrzenne, ochrona obszarów zagrożonych zalaniem musi wiązać się z zakazem zabudowy naturalnych terenów zalewowych, w tym dolin rzecznych. Jednym z najważniejszych aspektów wpływających na realizację ochrony przed powodzią jest kształtowanie zagospodarowania przestrzennego dolin rzecznych, a w szczególności obszarów szczególnego zagrożenia powodzią. Na mapie stanowiącej załącznik graficzny uzasadnienia zaprezentowano tereny szczególnego zagrożenia powodzią zlokalizowane w granicach gminy.

W świetle ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią występują ograniczenia w zakresie zagospodarowania analizowanych terenów, tj.

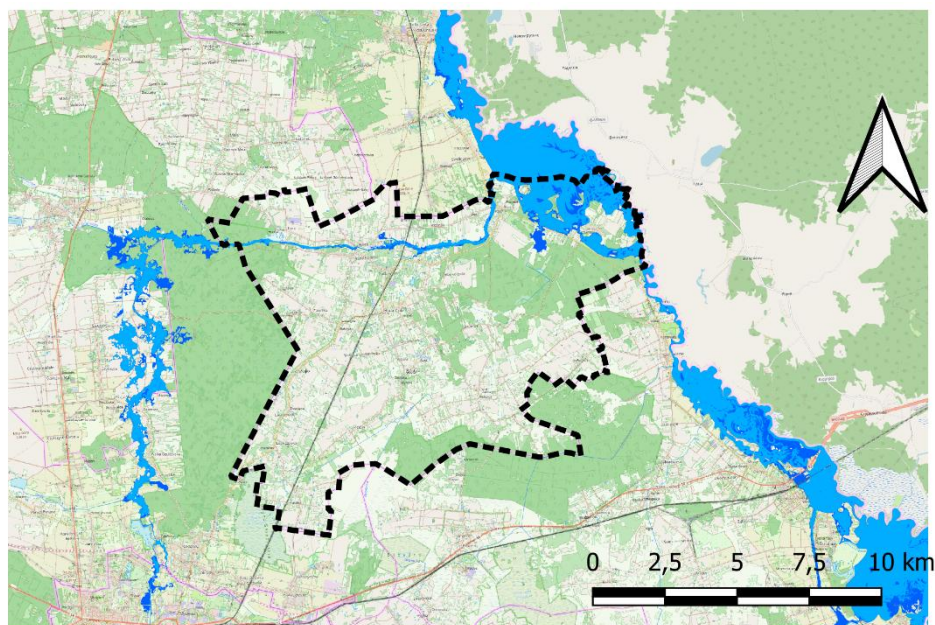
- a) zakazuje się gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, oraz prowadzenia przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowania,
- b) zakazuje się lokalizowania nowych cmentarzy;
- c) zakazuje się rolniczego wykorzystywania ścieków w okresie prognozowanego wezbrania wód.

Zagospodarowanie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią nie może:




- 1) naruszać ustalenia planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza;
- 2) naruszać ustalenia planu zarządzania ryzykiem powodziowym;
- 3) stanowić zagrożenie dla ochrony zdrowia ludzi, środowiska i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków;
- 4) naruszać funkcjonowanie infrastruktury krytycznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 kwietnia 2007 r. o zarządzaniu kryzysowym;
- 5) utrudniać zarządzanie ryzykiem powodziowym.

Głównymi działaniami prewencyjnymi zmniejszającymi zagrożenie powodziowe jest: fitomelioracja, mała retencja oraz techniczne zabezpieczenia przeciwpowodziowe (obwałowania, udrażnianie koryt rzecznych, zbiorniki wodne). Ochrona doliny Bugu przed powodzią opiera się w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa Lubelskiego niemal wyłącznie w oparciu o retencję dolinową i utrzymanie rzeki w niezakłóconym rytmie przepływu. Wymóg bezpieczeństwa ekologicznego realizować należy poprzez zakaz wyznaczania nowych terenów pod zabudowę na obszarach zalewowych, pozostających w zasięgu wody stuletniej i nie chronionych przed powodzią.

Plan zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły, mówi między innymi że właściwym sposobem ochrony przed powodzią jest użytkowanie terenów zalewowych w sposób niewrażliwy na skutki zalania. Najskuteczniejszym i najwłaściwszym sposobem uniknięcia szkód na obszarach narażonych na zalanie wodami powodziowymi jest maksymalne ograniczenie ich zainwestowania.



Legenda

-  GMINA RUDA-HUTA
-  OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ Z WYSOKIM PRAWDOPODOBIEŃSTWEM WYSTĄPIENIA POWODZI Q=10%
-  OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ ZE ŚREDNIM PRAWDOPODOBIEŃSTWEM WYSTĄPIENIA POWODZI Q=1%

Ryc. 13. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią na terenie gminy Ruda-Huta

Plan ogólny dla terenów znajdujących się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wyznacza strefę otwartą i w części strefę zgodnie z obecnym użytkowaniem. Ochronę terenów znajdujących się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią uwzględniono poprzez określenie profili funkcjonalnych umożliwiających zachowanie ich dotychczasowej funkcji wyznaczając strefę otwartą, natomiast określone gminne standardy urbanistyczne uwzględniają dotychczasowe ustalenia dokumentu planistycznego studium oraz ochronę tych terenów. W ustaleniach gminnych standardów urbanistycznych dla ww. stref nie wskazano maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy oraz maksymalnej powierzchni zabudowy ze względu na zakaz lokalizowania budynków na tych obszarach. Szczegółowe ustalenia dotyczące zasad zagospodarowania tych terenów nastąpi na etapie sporządzania dla nich miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4. OBSZARY GRUNTÓW ZMELIOROWANYCH

Obszar gminy, podobnie jak i powiatu chełmskiego, jest znacząco zmeliorowany urządzeniami melioracji szczegółowych do których należą: rowy, sieć drenarska, zastawki, przepusty. Melioracje wodne polegają na regulacji stosunków wodnych w celu polepszenia zdolności produkcyjnej gleby i ułatwienia jej uprawy. Na terenie gminy istnieją i funkcjonują sieci urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, będących pod opieką spółek wodnych, indywidualnych właścicieli gruntów oraz pod opieką PGW Wody Polskie. Naturalny układ wód powierzchniowych gminy wzbogaca dość gęsta sieć rowów melioracyjnych i kanałów, głównie o charakterze odwadniającym. W myśl zapisów Prawa Wodnego urządzeniami melioracji wodnych są: rowy wraz z budowlami związanymi z nimi funkcjonalnie; drenowania; rurociągi, stacje pomp służące wyłącznie do celów rolniczych; ziemne stawy rybne; groble na obszarach nawadnianych; systemy nawodnień grawitacyjnych oraz systemy

nawodnień ciśnieniowych, o ile służą celom regulacji stosunków wodnych, zgodnie z zapisami wspomnianego wcześniej art. 195 Ustawy. Dodatkowo przepisy dotyczące urządzeń melioracji wodnych stosuje się do: budowli wstrzymujących erozję wodną; dróg dojazdowych niezbędnych do użytkowania obszarów zmeliorowanych; fitomelioracji oraz agromelioracji; systemów przeciwerozynnych; a także zagospodarowania zmeliorowanych trwałych łąk i pastwisk.

Prawo wodne wskazuje na nakaz utrzymania urządzeń melioracji wodnych, z dopuszczeniem przebudowy, zmiany biegu lub likwidacji wyłącznie na podstawie przepisów odrębnych oraz na warunkach właściwego organu w zakresie melioracji wodnych. Przebudowa lub likwidacja urządzeń melioracji wodnych, nie może zaszkodzić funkcjonowaniu obiektu melioracyjnego poza obszarem zabudowy lub innego zagospodarowania. Ewentualna przebudowa lub likwidacja urządzeń wymaga odpowiedniej zgody wodnoprawnej. W przypadku przebudowy lub likwidacji urządzeń melioracji wodnych, właściciel urządzenia obowiązany jest zgłosić do właściwego organu PGW Wody Polskie zmianę danych.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej udostępnił dane zgromadzone w rejestrze publicznym w zakresie Systemu Informacyjnego Gospodarowania Wodami oraz ewidencji urządzeń melioracji wodnych i zmeliorowanych gruntów na potrzeby sporządzenia planu ogólnego gminy Ruda-Huta. Uwzględniono przekazane skany map urządzeń figurujących w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów prowadzonej przez Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej. Na obszarze gminy Ruda-Huta występują urządzenia melioracji wodnych ujęte w ewidencji urządzeń wodnych oraz gruntów zmeliorowanych w rejonie obrębów Chromówka, Dobryłów, Gdola, Hniszów, Hniszów Kolonia, Iłowa, Jazików, Karolinów, Leśniczówka, Marynin, Miłośław, Poczekajka, Ruda, Ruda-Huta, Ruda Kolonia, Rudka, Ruda Opalin, Zarudnia, Żalin, Żalin Kolonia. Na wskazanym obszarze mogą istnieć urządzenia nie ujęte w w/w ewidencji.

Uwzględniono informacje w zakresie cieków uwidocznionych na Mapie Podziału Hydrograficznego Polski w skali 1:10 000 stanowiące otwarte dane publiczne, dostępne na Hydroportalu ISOK (<https://isok.gov.pl/hydroportal.html>).

Zapisy planu ogólnego gminy uwzględniają funkcjonowanie, utrzymanie i rozwój sieci urządzeń melioracji wodnych. Występujące na terenie gminy obszary gruntów zmeliorowanych zostały uwzględnione przy wyznaczeniu stref, choć przepisy odrębne nie wykluczają zabudowy na tych obszarach, a wskazują jedynie potrzebę przebudowy tych urządzeń, jeżeli wymaga tego realizacja inwestycji. Plan ogólny dla terenów niezabudowanych znajdujących się w obszarach zmeliorowanych w większości wyznacza strefę otwartą. Wyjątek stanowią obszary zainwestowane i planowane do zainwestowania w części w dokumentach planistycznych studium i planów miejscowych, które zostały zainwentaryzowane jako odpowiednie strefy.

Szczegółowa analiza obszarów zmeliorowanych przy ustalaniu dokładnego przeznaczenia terenu w ramach profili dopuszczonych w strefach nastąpi na etapie sporządzania planów miejscowych.

5. TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI ZIEMI ORAZ TERENY, NA KTÓRYCH WYSTĘPUJĄ TE RUCHY

Zgodnie z Mapą osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi (MOTZ) opracowaną przez Państwowy Instytut Geologiczny w ramach projektu SOPO – Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej, na terenie gminy Ruda-Huta nie występują udokumentowane osuwiska ani tereny zagrożone ruchami masowymi.

6. STREFY OCHRONNE UJĘĆ WÓD

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej przekazało informację dotyczącą ujęć wód podziemnych i powierzchniowych na terenie gminy Ruda-Huta dotyczące:

- ujęcia wód powierzchniowych na terenie gminy Ruda-Huta (ujęcie w miejscowości Iłowa);

- ujęć wód podziemnych na terenie gminy Ruda-Huta (2 ujęcia w miejscowości Ruda-Huta);
- strefy ochronnej obejmującej wyłącznie teren ochrony bezpośredniej na terenie gminy Ruda-Huta, w miejscowości Ruda-Huta.

W systemie informacyjnym gospodarowania wodami nie gromadzi się informacji w zakresie zwykłego korzystania z wód. Zgodnie z art. 33 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1087 z późn. zm.), właścicielowi gruntu przysługuje prawo do zwykłego korzystania z wód stanowiących jego własność oraz z wód podziemnych znajdujących się w jego gruncie w celu zaspokojenia potrzeb własnego gospodarstwa domowego lub własnego gospodarstwa rolnego.

Na podstawie art. 395 pkt 7 cytowanej ustawy pozwolenia wodnoprawnego albo zgłoszenia wodnoprawnego nie wymaga pobór wód powierzchniowych lub wód podziemnych w ilości średniorocznie nieprzekraczającej 5 m³ na dobę oraz wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi w ilości nieprzekraczającej łącznie 5 m³ na dobę, na potrzeby zwykłego korzystania z wód.

Na obszarze gminy Ruda-Huta nie zostały ustanowione strefy ochrony pośredniej obejmujące tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej, o których mowa w art. 121 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo wodne, a także obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, o których mowa w art. 120 pkt 2 ww. ustawy.

Ochronie podlegają wody dla ujęcia wodociągów ze strefami ochrony bezpośredniej i pośredniej zgodnie z Ustawą-Prawo wodne. Zagrożeniem dla ujęć wód podziemnych jest brak stref ochrony pośredniej. Brak ustalenia w/w stref dla ujęć powoduje, że ujęcia te nie są dostatecznie chronione.

Na terenie gminy Ruda-Huta zaopatrzenie ludności w wodę prowadzi jeden wodociąg zbiorowego zaopatrzenia. Obiekt ten eksploatowany był przez Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Rudzie-Hucie. Stacja wodociągowa w Rudzie-Hucie jest w stanie zaopatrzyć w wodę komunalną prawie całą gminę. Wodociąg Ruda-Huta pracuje na bazie dwóch studni wierconych o głębokości 60 m i wydajności po 56 m³/h każda. Woda uzdatniona w trzech filtrach ciśnieniowych jest tłoczona do dwóch zbiorników wyrównawczych, a następnie pobierana i tłoczona do sieci wodociągowej pompami drugiego stopnia. Wydajność studni zaspakaja potrzeby mieszkańców gminy w zakresie zaopatrzenia w wodę. Nie mniej jednak, w przypadku rozwoju nowych działalności gospodarczych, należy przewidzieć realizację indywidualnych ujęć wody.

Dla stref ochrony bezpośredniej, zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne, wprowadza następujące zakazy i nakazy:

- zakazuje się użytkowania gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wody;
- wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać w sposób uniemożliwiający przedostanie się ich do urządzeń służących do poboru wód;
- teren strefy należy zagospodarować zielenią;
- ścieki z urządzeń sanitarnych przeznaczonych do użytku dla osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody należy odprowadzać poza granicę terenu ochrony bezpośredniej;
- ograniczyć wyłącznie do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody;
- teren ochrony bezpośredniej należy ogrodzić;
- na ogrodzeniu umieścić tablice zawierające informacje o ustanowieniu strefy ochronnej i zakazie wstępu osób nieuprawnionych;
- zakazuje się niszczenia, uszkodzenia lub przemieszczania tablic zawierających informacje o ustanowieniu strefy ochronnej i zakazie wstępu osób nieupoważnionych.

Właścicielowi gruntu przysługuje prawo do zwykłego korzystania z wód stanowiących jego własność oraz z wód podziemnych znajdujących się w jego gruncie w celu zaspokojenia potrzeb własnego gospodarstwa domowego lub własnego gospodarstwa rolnego. Na podstawie art. 395 pkt 7 cytowanej ustawy pozwolenia wodnoprawnego albo zgłoszenia wodnoprawnego nie wymaga pobór wód

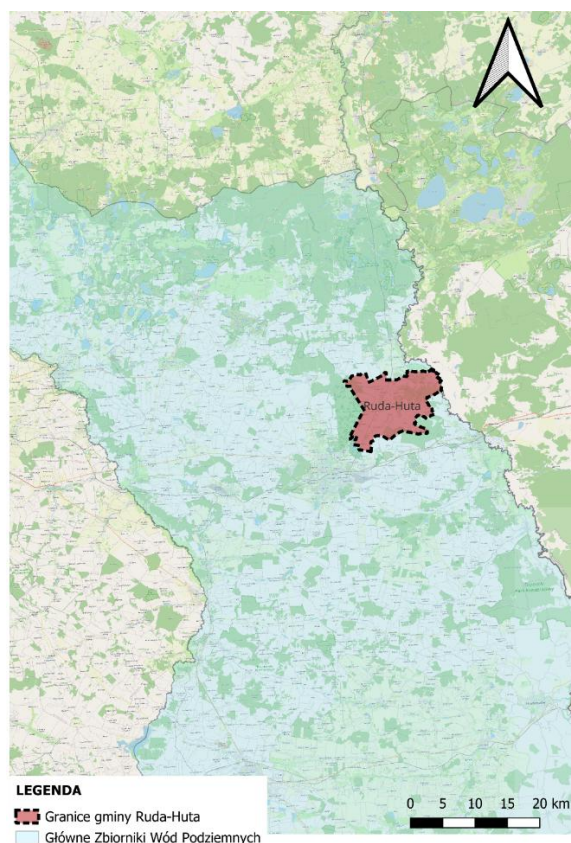
powierzchniowych lub wód podziemnych w ilości średniorocznie nieprzekraczającej 5 m³ na dobę oraz wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi w ilości nieprzekraczającej łącznie 5 m³ na dobę, na potrzeby zwykłego korzystania z wód. Strefę ochronną obejmującą wyłącznie teren ochrony bezpośredniej ustanawia się dla każdego ujęcia wody, z wyłączeniem ujęć wody służących do zwykłego korzystania z wód.

Na terenie gminy znajdują się ujęcia wód podziemnych i powierzchniowych, dla których ustanowiono strefę ochronną obejmującą wyłącznie tereny ochrony bezpośredniej. W terenach istniejących ujęć wody wyznaczono strefy infrastrukturalne, strefy otwarte, strefy wielofunkcyjne z zabudową zagrodową i strefy produkcji rolniczej zgodnie ze stanem istniejącym. W przypadku realizacji nowych ujęć wody w przyszłości w każdej strefie planistycznej istnieje możliwość wyznaczenia terenów infrastruktury technicznej o powierzchni do 0,5 ha. W związku z powyższym możliwe jest utrzymanie istniejących ujęć wody wraz ze strefami ochrony bezpośredniej.

7. OBSZARY OCHRONNE ZBIORNIKÓW WÓD ŚRÓDLĄDOWYCH

Zgodnie z art. 59 Prawa wodnego obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, zwane dalej "obszarami ochronnymi", stanowią obszary, na których obowiązują zakazy, nakazy oraz ograniczenia w zakresie użytkowania gruntów lub korzystania z wody w celu ochrony zasobów tych wód przed degradacją. Na obszarach tych można zabraniać wznoszenia obiektów budowlanych oraz wykonywania robót lub innych czynności, które mogą spowodować trwałe zanieczyszczenie gruntów lub wód, a w szczególności lokalizowania inwestycji zaliczonych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Na terenie gminy nie stwierdzono występowania obszarów ochronnych zbiorników śródlądowych.

Natomiast obszar objęty opracowaniem znajduje się w części południowej w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 407 – Niecka Lubelska Chełm-Zamość. Dla GZWP nr 407 decyzją Ministra Środowiska z dnia 01.09.2016 r. znak DGK-II.4731.128.2015.AK ustanowiono obszar ochronny.



Ryc. 14. Gmina Ruda-Huta na obszar występowania Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Niecka Lubelska

Gmina Ruda-Huta położona jest na obszarze GZWP nr 407 i w zasięgu projektowanej strefy ochronnej tego zbiornika oraz w części zachodniej na Obszarze Wysokiej Ochrony (OWO). Określone zostały na tym obszarze następujące zakazy: lokalizacji nowych obiektów gromadzenia odpadów bez zapewnienia izolacji podłoża; odprowadzania ścieków niedostatecznie oczyszczonych do wód i gruntu, lokalizacji nowych obiektów szczególnie niebezpiecznych dla jakości wód (fermy z bezściółową hodowlą, zakłady przemysłowe i magazyny zawierające substancje toksyczne, bazy i dalekosiężne rurociągi paliw płynnych, tranzyt substancji niebezpiecznych).

Zlikwidowane powinny być istniejące źródła zanieczyszczenia wód oraz uporządkowanie istniejącego zagospodarowania. Prowadzić należy okresową kontrolę w aspekcie jakości wód podziemnych. Szczególnie pilna jest realizacja sieci kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków we wsiach posiadających wodociągi. W miejscowościach nieposiadających zbiorczej sieci kanalizacyjnej ścieki powinny być odprowadzane do przydomowych oczyszczalni ścieków.

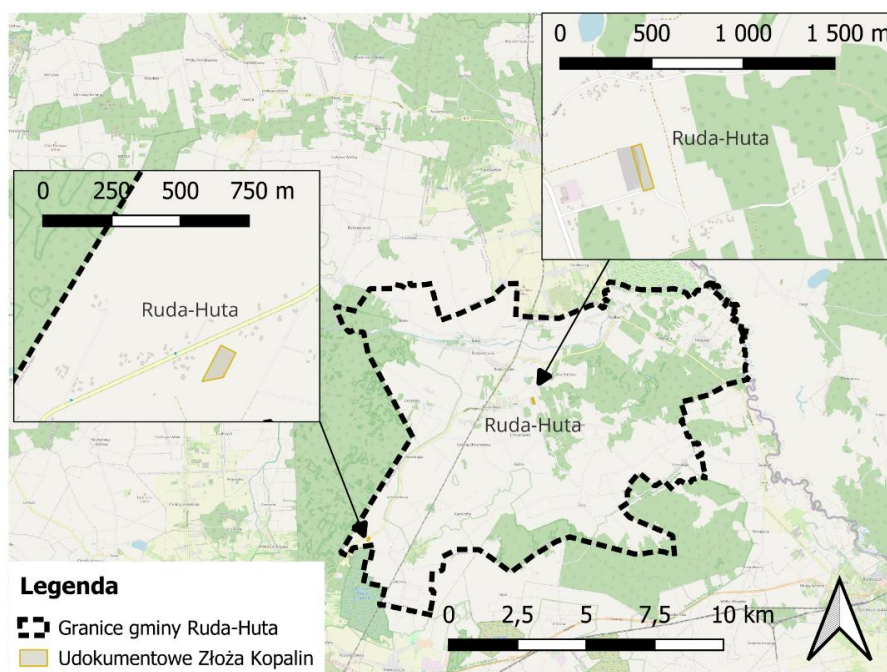
8. TERENY GÓRNICZE I OBSZARY GÓRNICZE WRAZ Z FILARAMI OCHRONNYMI

Ochrona zasobów kopalin określają przepisy ustawy Prawo geologiczne i górnicze. Ma ona na celu zabezpieczenie dostępności tych zasobów w celu ich gospodarczego wykorzystania w przyszłości. Na terenie gminy, według stanu na luty 2025 r. znajdują się 15 złóż kopalin, w grupie której występują piaski i żwiry. Na terenie gminy znajduje się 15 aktualnych obszarów górniczych (część zostało zniesionych). Dodatkowo na terenie gminy wyznaczone zostały tereny górnicze, posiadające status aktualnych.

Rozwój eksploatacji złóż winien być uwarunkowany ochroną środowiska jak i całego złoża poprzez:

- prowadzenie eksploatacji złóż z uwzględnieniem racjonalnego ich wykorzystania;
- stosowanie technologii zapewniających ograniczenie ujemnych skutków eksploatacji złoża na środowisko naturalne;
- przeciwdziałanie degradacji ziemi i krajobrazu poprzez sukcesywne prowadzenie rekultywacji i zagospodarowania terenów poeksploatacyjnych.

Spośród surowców mineralnych znaczenie gospodarcze w gminie posiadają piaski i żwiry wykorzystywane jako kruszywa naturalne i surowiec do produkcji cegły. Udokumentowane złoża piasków na terenie gminy są niewielkie i mają znaczenie lokalne.



Ryc. 15. Udokumentowane złoża na terenie gminy Ruda-Huta źródło <https://geolog.pgi.gov.pl/>

Zakład górniczy, a także jego wpływ na środowisko przyrodnicze mają swoje granice, które wyznacza obszar górniczy oraz teren górniczy. I mimo że „obszar” i „teren” często traktowane są jako synonimy, to w sferze Prawa geologicznego i górniczego oznaczają zupełnie coś innego. Obszar górniczy to „przestrzeń, w granicach której przedsiębiorca jest uprawniony do wydobywania kopaliny, podziemnego bezzbiornikowego magazynowania substancji, podziemnego składowania odpadów, podziemnego składowania dwutlenku węgla oraz prowadzenia robót górniczych niezbędnych do wykonywania koncesji” (art. 6 ust. 1 pkt 5 P.g.g.). Innymi słowy, ta część działalności zakładu górniczego, która polega na wydobywaniu kopaliny (np. węgla lub piasku), po uzyskaniu stosownej koncesji odbywać się może w przestrzeni stanowiącej obszar górniczy. Natomiast teren górniczy według polskiego ustawodawcy to „przestrzeń objęta przewidywanymi szkodliwymi wpływami robót górniczych zakładu górniczego” (art. 6 ust. 1 pkt 15 P.g.g.) Oznacza to zatem strefę prognozowanego negatywnego oddziaływania zakładu górniczego przede wszystkim na środowisko przyrodnicze.

Obszary górnicze na terenie gminy zostały zniesione (ostatni wygaś w 2024 r.).

Plan ogólny dla wszystkich zaewidencjonowanych obszarów złóż wyznacza strefy górnictwa. Plan ogólny wyznacza dla stref górnictwa profile funkcjonalne zgodnie z załącznikiem nr 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz. U. z 2023 r. poz. 2758 z późn. zm.) oraz gminne standardy urbanistyczne zgodnie z polityką przestrzenną gminy. Określenie uwarunkowań zagospodarowania ww. terenów oraz ograniczeń w jego użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy oraz wyznaczenie pasów ochronnych dla terenów sąsiednich nastąpi na etapie sporządzenia dla tych terenów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

9. UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN, KOMPLEKSY PODZIEMNEGO SKŁADOWANIA DWUTLENKU WĘGLA I PODZIEMNE BEZZBIORNIKOWE MAGAZYNY SUBSTANCJI

1. Złóża kopalin

Na obszarach złóż surowców, terenach górniczych i obszarach górniczych obowiązują zasady zagospodarowania i działalności wynikające w szczególności z przepisów Prawa geologicznego i górniczego, przepisów Prawa ochrony środowiska oraz przepisów o ocenach oddziaływania na środowisko. Szczegółowy wykaz udokumentowanych złóż surowców według stanu na dzień 26.02.2025 r. ujęto w poniższej tabeli.

Tabela 3. Złóża na terenie gminy Ruda-Huta aktualne stan na dzień 3.11.2025

Id	Nazwa złoża	Stan zag. kopaliny głównej	Opis położenia	Użytkownicy aktywni	Lata wydobywania kopaliny głównej
9491	Jazików	[M] złożo skreślone z bilansu zasobów	Jazików, dz. nr 44/4, 3/2		2003 - 2015
17218	Jazików I	[M] złożo skreślone z bilansu zasobów	Jazików dz. nr 44/7		2015 - 2020
8040	Leśniczówka	[Z] eksploatacja złoża zaniechana	Leśniczówka, cz. dz. 136		1999
16451	Ruda Huta	[M] złożo skreślone z bilansu zasobów	Ruda Huta dz. 778/1-778/7		2014 - 2023
20626	Ruda Huta I	[R] złożo rozpoznane szczegółowo	Ruda Huta, dz. 387		

Na terenie gminy znajdują się 2 aktualnie udokumentowane złoża kopalin piasków i żwirów tj.: KN „Leśniczówka, KN „Ruda-Huta I” ID 20626. Eksploatacja złoża Leśniczówka została zaniechana. Złożo Ruda Huta I jest złożem rozpoznanym. W chwili obecnej brak eksploatowanych złóż, dla którego ustanowiony zostałby teren oraz obszar górniczy.

2. Udokumentowane kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla

W granicach gminy **nie występują** udokumentowane kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla.

3. Podziemne bezzbiornikowe magazyny substancji

Podziemne bezzbiornikowe magazyny substancji i podziemne składowiska odpadów zostały szeroko omówione w podziale na obiekty w naturalnych strukturach geologicznych (formacje: złóż węglowodorów, wodonośne, złóż węgla kamiennego oraz pustki skalne) oraz w strukturach antropogenicznych (komory solne, komory skalne w wyrobiskach kopalń podziemnych) i przedstawione na mapie zlokalizowane obiektów z aktualnymi koncesjami na magazynowanie lub składowanie na podkładzie mapy ogólnogeograficznej w skali 1:1 000 000. Na terenie gminy brak takich obiektów. (źródło: <https://www.geoportal.gov.pl>).

Dla terenów złóż plan ogólny ustala strefę górnictwa oznaczoną symbolem SG i strefy otwarte SO w celu zabezpieczenia możliwości ich eksploatacji lub wykorzystania oraz strefy zgodne z obecnym istniejącym zagospodarowaniem. W granicach gminy nie występują udokumentowane kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla ani podziemne bezzbiornikowe magazyny substancji.

10. OBSZARY UZDROWISK ORAZ OBSZARY OCHRONY UZDROWISKOWEJ

Gmina Ruda-Huta nie stanowi gminy uzdrowiskowej, a na jej terenie nie znajdują się obszary uzdrowisk ani obszary ochrony uzdrowiskowej, o których mówi ustawa z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach o obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1420 z późn. zm.).

11. ZABYTKI OBJĘTE FORMAMI OCHRONY, O KTÓRYCH MOWA W USTAWIE Z DNIA 23 LIPCA 2003 R. O OCHRONIE ZABYTKÓW I OPIECE NAD ZABYTKAMI (DZ. U. Z 2022 R. POZ. 840 ORAZ Z 2023 R. POZ. 951 I 1688), LUB UJĘTE W WOJEWÓDZKIEJ LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW ORAZ DOBRA KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

Na terenie Gminy Ruda-Huta występują zabytki nieruchome oraz zabytki archeologiczne wpisane do rejestru zabytków województwa lubelskiego, zabytki włączone do wojewódzkiej ewidencji zabytków, gminnej ewidencji zabytków. Projektowane ustalenia dotyczące wskaźników oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu nie mogą kolidować z ochroną krajobrazu kulturowego i zabytków, jednocześnie winny tworzyć harmonijną całość oraz uwzględniać w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania przestrzenne in wymagania funkcjonalne. Winny również przyczyniać się do zachowania i utrzymania zabytków w niezmienionej formie i strukturze, a zagospodarowanie najbliższego ich otoczenia nie może pogarszać walorów przestrzennych, krajobrazowych i widokowych.

W wykazie obiektów wpisanych do rejestru zabytków nieruchomych województwa lubelskiego i do rejestru zabytków archeologicznych województwa lubelskiego (Dz. Urz. Woj. Lub. z 4 lutego 2025 r. poz. 758) znajdują się obiekty z terenu gminy Ruda-Huta, są to:

- **Dawny kościół ewangelicko – augsburski, obecnie kościół polskokatolicki pw. św. Mateusza, z poł. XIX w.** położony w miejscowości Ruda-Huta (Zarudnie) – nr rejestru zabytków A/251
- **Pozostałości zespołu dworsko - parkowego z połowy XIX w.**, położonego we wsi Hniszów - nr rejestru zabytków - A/177.

Do ewidencji zabytków wpisane zostały obiekty sakralne, budynki użyteczności publicznej, założenia dworskie, domy mieszkalne, zagrody, krzyże, kapliczki, pomniki, cmentarze i mogiły oraz miejsca pamięci narodowej.

Na terenie gminy zaewidencjonowano również stanowiska archeologiczne – w obszarach AZP 77-90, AZP 77-91, AZP 77-92, AZP 78-90, AZP 78-91, AZP 78-92, AZP 79-90, AZP 79-91.

Ochronę zabytków ujętych w rejestrze zabytków i ewidencji uwzględniono poprzez określenie profili funkcjonalnych umożliwiających zachowanie funkcji tych obiektów, natomiast określone gminne standardy urbanistyczne uwzględniają dotychczasowe ustalenia dokumentu planistycznego studium oraz umożliwiają realizację zabudowy z zachowaniem ich formy, zasad ładu przestrzennego, w nawiązaniu do lokalnego krajobrazu kulturowego i kompozycji przestrzennych w otoczeniu zabytków.

Obiekty znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków zostały wyznaczone w strefach odpowiadającym obecnemu zagospodarowaniu terenu, na którym się znajdują. Profile funkcjonalne tych stref umożliwiają zachowanie i ochronę obiektów zabytkowych oraz doprecyzowanie zasad ich ochrony na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ustalenia planu ogólnego umożliwiają zachowanie i utrzymanie obiektów zabytkowych w niezmienionej formie i strukturze oraz utrzymanie walorów przestrzennych, krajobrazowych i widokowych.

Na terenach zespołów dworskich, parków dworskich i dawnych folwarków wyznaczono w planie ogólnym strefy zieleni i rekreacji SN lub strefy otwarte SO w celu ochrony widoku. Profil funkcjonalny stref wyklucza lokalizację terenów mogących spowodować degradację wartości kulturowych zabytku jak np. terenów elektrowni wiatrowych. Na terenach cmentarzy wyznaczono w planie ogólnym strefy cmentarzy SC. Na terenach kościołów wyznaczono w planie ogólnym strefy usługowe SU. Parametry w ww. strefach dopasowano do stanu istniejącego, nie rozszerzano zasięgu obszaru uzupełniania zabudowy.

Ograniczenia w zagospodarowaniu związane z obiektami ujętymi w rejestrze zabytków oraz zabytkami archeologicznymi zostały wskazane w przepisach odrębnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami natomiast zasady ochrony obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków będą ustalone na etapie miejscowych planów. Nie jest możliwe wprowadzenie do ustaleń planu ogólnego zasad działalności inwestycyjnej oraz wyznaczenie stref konserwatorskich z uwagi na określony zakres planu ogólnego w u.p.z.p. Ustalenia planu ogólnego umożliwiają dalszą ochronę zabytków w gminie.

12. OBSZARY POMNIKÓW ZAGŁĄDY I ICH STREFY OCHRONNE

Na terenie gminy Ruda-Huta nie występują pomniki zagłady ustalone przepisami ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U. z 2015 r. poz. 2120), w związku z czym nie wyznaczają się takich terenów i ich stref ochronnych.

13. TERENY ZAMKNIĘTE I ICH STREFY OCHRONNE

Na terenie gminy występują tereny zamknięte inne niż ustanowione przez ministra właściwego do spraw transportu. Część obszaru gminy Ruda-Huta zlokalizowana jest w zasięgu strefy ochronnej terenu zamkniętego resortu obrony narodowej Serebryszcze. Ustanowiony został protokołem prac Komisji ds. ustalenia strefy ochronnej terenu zamkniętego, zatwierdzonym przez Szefa Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych dnia 8 sierpnia 2022 roku zgłoszonej do gminy jako aktualna potrzeba obronna.

Terenami zamkniętymi na obszarze gminy są szlaki komunikacji kolejowej, wg wykazu działań wyszczególnionych w załączniku decyzji nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe (Dz. Urz. Min. Inf. poz. 38, z późn. zm.).

W planie ogólnym uwzględniono zamknięte tereny kolejowe linii kolejowej, poprzez wskazanie jak najbardziej dopasowanej strefy funkcjonalnej z obowiązującym profilem podstawowym wraz z dookreśleniem profili dodatkowych poprzez wskazanie strefy komunikacyjnej i strefy infrastrukturalnej. Na terenie strefy ochronnej terenu zamkniętego resortu obrony narodowej przyjęto istniejące zagospodarowanie jako wyznacznik do wskazania strefy otwartej oraz na terenach istniejącej zabudowy zagrodowej strefę wielofunkcyjną z zabudowa zagrodową.

14. OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA

Na terenie Gminy Ruda-Huta nie ustanowiono obszarów ograniczonego użytkowania na podstawie art. 135 prawa ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.).

15. OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ, REHABILITACJI, REKULTYWACJI LUB REMEDIACJI

Na terenie gminy brak aktualnego dokumentu programu rewitalizacji, wobec czego nie wskazano obszarów wymagających przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji.

Udokumentowane złoża surowców mineralnych podlegają ochronie zgodnie z Ustawą z dnia 27.04.2001 Prawo ochrony środowiska oraz z Ustawą z dnia 04.02.1994 Prawo geologiczne i górnicze (z późniejszymi zmianami). Przed rozpoczęciem eksploatacji złoża należy uzyskać koncesję na wydobycie, a po zakończeniu eksploatacji surowca obowiązuje rekultywacja. Na terenie gminy grunty poeksploatacyjne wymagają rekultywacji.

Rekultywacją powinny zostać objęte tereny zdegradowane i przekształcone przez działalność człowieka, a mianowicie tereny przeznaczone pod eksploatację kopalin (udokumentowane złoża, w których eksploatacja została zakończona). W przyszłości, po wyczerpaniu zasobów złóż i zakończeniu eksploatacji, tereny te będą wymagały przeprowadzenia rekultywacji. Prawidłowo przeprowadzona rekultywacja, polegająca na przywróceniu wartości użytkowych i przyrodniczych terenom zdegradowanym, pozwala na wykorzystanie wartości użytkowych terenu. Tereny poeksploatacyjne należy rekultywować zgodnie z kierunkiem i w terminie określonym w decyzjach administracyjnych. Rekultywacja gruntów i zagospodarowanie terenów po działalności górniczej winny być prowadzone zgodnie z ustaleniami przepisów odrębnych.

Sposób uwzględnienia: dobór strefy planistycznej i zakresu profilu funkcjonalnego dodatkowego zgodne z warunkami zagospodarowania dla danego terenu. Tereny po eksploatacji kruszywa w przeznaczone zostały pod strefę zieleni naturalnej w związku z możliwością wykorzystania go jako tereny rekreacyjne.

16. OBSZARY ZDEGRADOWANE I OBSZARY REWITALIZACJI

Na obszarze gminy brak aktualnego *Gminnego Programu Rewitalizacji* i nie wskazano obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji.

17. OBSZARY CICHE W AGLOMERACJI ORAZ OBSZARY CICHE POZA AGLOMERACJĄ

Zgodnie z art. 118b ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2024 poz. 54) rada powiatu może, w drodze uchwały, wyznaczyć obszary ciche w aglomeracji lub obszary ciche poza aglomeracją. Na dzień sporządzenia planu ogólnego gminy Ruda-Huta rada powiatu chełmskiego nie wprowadziła takiej uchwały.

18. GRUNTY ROLNE STANOWIĄCE UŻYTKI ROLNE KLAS I-III ORAZ GRUNTY LEŚNE

Udział użytków rolnych w ogólnej powierzchni gminy wynosi 73 %, z czego 48 % stanowią grunty orne, a 25 % przypada na użytki zielone. Na terenie gminy dominują gleby średniej i niskiej jakości (IV, V i VI klasy bonitacyjnej) i zajmują aż 90 % powierzchni gruntów ornych. Gleby klasy III stanowią jedynie 9,5 % gruntów ornych.

Najlepsze gleby, zaliczone do IIIa i IIIb klasy bonitacyjnej (pszenne dobre lub pszenno-żytnie) występują mniejszymi lub większymi zasięgami, głównie w zachodniej i południowej części gminy. Największe zwarte obszary tych gleb występują w okolicach wsi: Poczekajka, Marynin, Tarnówka, Gotówka Niemiecka, Żalin Kolonia i Dobryłów Kolonia. Są to rędziny brunatne, wykształcone ze zwietrzliny skał kredowych oraz gleby brunatne lub bielcowe, pyłowe całkowite lub o składzie

mechanicznym piasków gliniastych, mocnych pylastych na glinie bądź na pyłach, czasem na kredzie. Gleby te posiadają korzystne warunki dla intensyfikacji rolnictwa, nadają się pod uprawy wymagających zbóż.

W planie uwzględniono występowanie gruntów rolnych chronionych klas III, gdyż w gminie nie występują grunty rolne klasy I. Wyznaczając obszary uzupełnienia zabudowy uwzględniono konieczność ich ochrony wprowadzając ograniczenia wynikające z rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz. U. z 2024 r. poz. 729) tj. na użytkach rolnych klas I–III poza granicami administracyjnymi miast rozszerzenie granic, do odległości nie większej niż 50 m od granicy pasa drogowego drogi publicznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320), z wyłączeniem dróg ekspresowych i autostrad. Rozwój funkcji pozarolniczych w obrębie terenów wysokich klas bonitacyjnych oraz gruntów pochodzenia organicznego może być w konflikcie z ochroną tychże gruntów oraz wysokim kosztem pozyskania gruntów pod inwestycje.

Lasy zajmują 12,5 % powierzchni gminy. Tworzą one kilka zwartych kompleksów leśnych położonych w południowej, północno – zachodniej i wschodniej części gminy (w okolicach Żalina, Łłowy oraz Hniszów Kol. i Wesółówki). Pozostałe lasy występują w dużym rozdrobieniu na terenie całej gminy.

W odniesieniu do gruntów leśnych plan uwzględni potrzebę ich ochrony poprzez ustalenia dla nich stref otwartych lub innych stref w zależności od obecnego zagospodarowania oraz polityki przestrzennej gminy określonej w obowiązujących dokumencie planistycznym studium. Strefy gospodarcze SP i usługowe SU nie zostały wyznaczone na gruntach klas chronionych, zgodnie z istniejącym zagospodarowaniem i obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

19. ZAKŁADY O ZWIĘKSZONYM I DUŻYM RYZYKU WYSTĄPIENIA POWAŻNEJ AWARII PRZEMYSŁOWEJ

W rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska. Do grupy zakładów o zwiększonym ryzyku, albo do zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej zalicza się zakłady w zależności od występowania jednej lub więcej substancji niebezpiecznych (Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej - Dz. U. 2016 poz. 138).

Lubelski Wojewódzki Komendant PSP, Komendant Miejski PSP w Chełmie, jako organy właściwe dla zakładów o zwiększonym i dużym ryzyku występowania poważnych awarii przemysłowych, zlokalizowanych na terenie gminy Ruda-Huta nie zgłosili lokalizacji takich zakładów na terenie gminy.

20. OBSZARY PASA NADBRZEŻNEGO, W TYM W SZCZEGÓLNOŚCI PASA TECHNICZNEGO

Na terenie gminy Ruda Huta nie występują obszary nadbrzeżne ustalone przepisami ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2023 r. poz. 960 z późn. zm.).

21. ROZMIESZCZENIE ISTNIEJĄCYCH I PLANOWANYCH OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ, TRANSPORTOWEJ I TECHNICZNEJ WRAZ Z OBOWIĄZUJĄCYMI DLA NICH OGRANICZENIAMI

21.1 Obiekty infrastruktury społecznej

Na terenie gminy Ruda-Huta funkcjonują następujące szkoły i placówki oświatowe (dane z Rejestru Szkół i Placówek Oświatowych Ministerstwa Edukacji Narodowej październik 2025 r.):

- Przedszkole POD ZIELONĄ KONICZYNKĄ w Rudej-Hucie (28 uczniów),
- SZKOŁA PODSTAWOWA IM. POR. ZBIGNIEWA TWARDEGO PS. "TRZASK" W RUDZIE-HUCIE (257 uczniów).

Gminne jednostki organizacyjne to:

- Ośrodek Pomocy Społecznej w Rudej-Hucie,
- Biblioteka Publiczna Gminy Ruda-Huta,
- Gminny Ośrodek Kultury i Turystyki w Rudej-Hucie.

Gminny Ośrodek Kultury w Rudzie-Hucie powołany został uchwałą Rady Gminy Ruda-Huta Nr VIII/39/2003 z dnia 30 kwietnia 2003 r. Statutowym celem działalności ośrodka kultury jest tworzenie warunków do zaspakajania i rozwijania potrzeb mieszkańców w zakresie kultury. Siedziba Gminnego Ośrodka Kultury w Rudzie-Hucie w 2024 roku mieściła się w Domu Kultury w Rudzie-Kolonii 28a.

Biblioteka w Rudzie-Hucie rozpoczęła swoją działalność w 1955 r. jako Gromadzka Biblioteka Publiczna. 16 listopada 1994 r. jako Biblioteka Publiczna Gminy Ruda-Huta została wpisana do rejestru instytucji kultury, prowadzonego przez gminę Ruda-Huta. Należy do ogólnokrajowej sieci bibliotecznej.

Tabela 4. Liczba uczniów uczęszczających do szkoły (stan na dzień 21.06.2024)

Oddziały przedszkolne									
Oddział	0a		0b		Razem				
Liczba uczniów	13		21		34				
Szkoła podstawowa – klasy I – III									
Klasa	1a		2a		2b		3a		Razem
Liczba uczniów	25		19		11		23		78
Szkoła podstawowa – klasy IV – VIII									
Klasa	4 a	4b	5a	6a	6b	7	8a	Razem	
Liczba uczniów	15	17	26	23	15	31	17	144	
LICZBA UCZNIÓW RAZEM					256				

Najbliższe szkoły ponadpodstawowe z których korzystają dzieci z terenu gminy znajdują się na terenie miasta Chełm. Boisko sportowe towarzyszy budynkowi szkolnemu w Rudej-Hucie.

Służba zdrowia działająca na terenie gminy Ruda-Huta zabezpiecza potrzeby mieszkańców jedynie w zakresie podstawowej opieki medycznej. W gminie Ruda-Huta działa **Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej (NZOZ) Ruda-MED Ośrodek Zdrowia** mieszczący się pod adresem Niepodległości 36. Po poradę lekarza specjalisty, mieszkańcy gminy, muszą udać się poza jej teren, najczęściej do Chełma. Najbliższym szpitalem dostępnym również dla mieszkańców gminy jest Samodzielny Publiczny Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Chełmie – 16 km od Rudej-Huty.

Ochrona przeciwpożarowa

Na terenie gminy działają 3 jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej: OSP Leśniczówka, OSP w Rudzie i OSP Żalin.

21.2. Infrastruktura transportowa

Gminną sieć drogową stanowią drogi: wojewódzkie, powiatowe, gminne oraz drogi wewnętrzne. Powstały system komunikacji jest szkieletem dla rozwoju funkcjonalno-przestrzennego gminy, determinując z jednej strony jego rozwój jak i wprowadzając ograniczenia w zagospodarowaniu i zabudowie.

Tabela 5. Sieć drogową na terenie gminy Ruda-Huta z podziałem na kategorie.

L.p.	Kategoria drogi	Długość w km	Udział w % w całej sieci
1.	wojewódzkie	5	3,36
2.	powiatowe	58	38,98
3.	gminne	85,8	57,66
4.	Razem	148,8	100

Drogi wojewódzkie:

- Droga wojewódzkie nr: 816 – relacji Terespol - Kodeń – Sławatycze – Włodawa – Dorohusk - Horodło- Zosin, klasy technicznej „G”, dla której, stosuje się regulacje rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1518 z późn. zm.).

Drogi powiatowe

Istniejące drogi zaliczone do kategorii dróg powiatowych zapewniają bliskie powiązanie gminy z sąsiednimi gminami, a także lokalne powiązanie wewnątrz gminy obszarów wzajemnie oddalonych. Przez obszar gminy przebiegają następujące drogi powiatowe:

- Droga powiatowa Nr 1821 L - relacji: Sawin - Ruda, długości około 4,5 km o nawierzchni bitumicznej, parametry klasy „Z” (zbiorcza). W miejscowości Ruda przebiega przez teren zabudowy zagrodowej.
- Droga powiatowa Nr 1822 L - relacji: (droga wojewódzka nr 812) - Sajczyce - Ruda Huta - Żalin - Świerże, długości 13 km, w tym o nawierzchni bitumicznej 12,3 km, gruntowej 0,7 km, klasy „Z” (zbiorcza). Droga krzyżuje się w jednym poziomie z linią kolejową relacji Chełm - Włodawa w miejscowości Ruda Huta. Droga przebiega przez tereny częściowo zabudowane. W miejscowości Ruda Huta posiada przekrój uliczny.
- Droga powiatowa Nr 1823 L - relacji Chełm - Okszów - Ruda - Rudka o długości około 14,8 km o nawierzchni bitumicznej klasy „Z” (zbiorcza). Droga przebiega przez tereny częściowo zabudowane.
- Droga powiatowa Nr 1828 L - relacji Srebrzyszcze - Leśniczówka długości około 3,3 km o nawierzchni bitumicznej klasy „Z” (zbiorcza). Droga krzyżuje się w jednym poziomie z linią kolejową relacji Chełm - Włodawa.
- Droga powiatowa Nr 1826 L - relacji Leśniczówka - Gdola - Hnyszów długości około 14,3 km częściowo utwardzona klasy „Z” (zbiorcza). Droga krzyżuje się w jednym poziomie z linią kolejową relacji Chełm - Włodawa.
- Droga powiatowa Nr 1829 L - relacji Brzeźno - Żalin długości około 1,0 km gruntowa, klasy „Z” (zbiorcza).
- Droga powiatowa Nr 1825 L - relacji Ruda-Huta - Ruda długości około 1,5 km o nawierzchni bitumicznej klasy „Z” (zbiorcza). Droga krzyżuje się w jednym poziomie z linią kolejową relacji Chełm - Włodawa.

- Droga powiatowa Nr 1824 L - relacji Ruda - Rudka długości około 6,5 km, o nawierzchni bitumicznej klasy „Z” (zbiorcza). Droga przebiega przez tereny częściowo zabudowane. Droga krzyżuje się w jednym poziomie z linią kolejową relacji Chełm - Włodawa.

Drogi gminne na terenie gminy Ruda-Huta:

Tabela 6. Sieć drogowa dróg gminnych gminy Ruda-Huta.

Lp.	Numer drogi, nazwy drogi lub nazwa ulicy przebieg	Długość drogi [km do 3 miejsc po przecinku]				Data i znak zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu	Nazwa organu zatwierdzającego projekt stałej organizacji ruchu	Rzeczywisty termin wprowadzenia nowej lub zmiany istniejącej organizacji ruchu
		ogółem	o nawierzchni twardej	o nawierzchni ulepszonej	o nawierzchni gruntowej nieulepszonej			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	104395L	0,300	0,300	0,000	0,000	-	-	-
2	104530L	0,814	0,814	0,000	0,000	WL712U7.2015 z dnia 7 kwietnia 2015 r.	Starosta Chełmski	29 maja 2015 r.
3	104901L	1,500	1,200	0,300	0,000	WL7121.88.2017 z dnia 16 października 2017 r.	Starosta Chełmski	-
4	104902L	4,250	1,640	0,000	2,610		-	
5	104903L	2,550	2,070	0,000	0,480		-	
6	104904L	4,250	0,000	0,000	4,250		-	
7	104905L	2,250	0,415	0,000	1,835		-	
8	104906L	4,000	0,000	0,000	4,000		-	
9	104907L	5,750	0,715	0,000	5,035		-	
10	104908L	2,600	0,000	0,000	2,600		-	
11	104909L	1,850	0,900	0,000	0,950		-	
12	104910L	3,350	3,350	0,000	0,000		-	
13	104911L	1,300	1,000	0,000	0,300	WL7121.20.2016 z dnia 4 lutego 2016 r.	Starosta Chełmski	8 marca 2016 r.
14	104912L	8,000	3,100	0,000	4,900	WL7121.19.2016 z dnia 4 lutego 2016 r.	Starosta Chełmski	31 października 2016 r.
15	104913L	1,800	0,000	0,000	1,800	-	*	.
16	104914L	4,700	2,500	1,300	0,900	-	-	.
17	104915L	2,400	2,400	0,000	0,000	WL7121.49.2015 z dnia 3 lutego 2016 r.	Starosta Chełmski	8 marca 2016 r.
18	104916L	3,050	2,054	0,000	0,996	WL7121.18.2016 z dnia 4 lutego 2016 r.	Starosta Chełmski	31 października 2016 r.
19	104917L	3,750	0,000	0,000	3,750	-	-	
20	115710L	1,160	0,890	0,000	0,270	-	-	
21	115711L	0,365	0,365	0,000	0,000	-	-	
22	115712L	0,540	0,540	0,000	0,000	-	-	
23	115713L	0,855	0,800	0,000	0,055	WL7121.64.2016 z dnia 51 lipca 2016r.	Starosta Chełmski	18 października 2016 r.
24	115714L	0,090	0,000	0,000	0,090	-		
25	115715L	0,120	0,000	0,000	0,120	-		
26	115716L	0,140	0,120	0,000	0,020	-		
27	115717L	0,760	0,000	0,000	0,760	-		

28	115718L	0,165	0,000	0,000	0,165	-		
29	115719L	0,135	0,000	0,000	0,135	*		
30	115720L	0,300	0,300	0,000	0,000	-		
31	115721L	0,200	0,200	0,000	0,000	-		
32	115722L	0,820	0,000	0,000	0,820	-		
33	115723L	0,850	0,850	0,000	0,000	-		
34	115724L	1,150	1,150	0,000	0,000	WL7121.49.2015 z dnia 3 lutego 2016 r.	Starosta Chełmski	8 marca 2016 r.
35	115725L	0,280	0,000	0,000	0,280			
36	115726L	0,720	0,000	0,000	0,720			
37	115727L	1,530	0,000	0,000	1,530			
38	115728L	0,670	0,000	0,000	0,670			
39	115729L	1,435	0,000	0,000	1,435			
40	115730L	0,490	0,000	0,000	0,490			
41	115731L	0,910	0,000	0,000	0,910			
42	115732L	0,560	0,000	0,000	0,560			
43	115733L	0,600	0,000	0,000	0,600			
44	115734L	0,900	0,000	0,000	0,900			
45	115735L	0,930	0,000	0,000	0,930			
46	115736L	1,640	0,670	0,000	0,970			
47	115737L	0,150	0,000	0,000	0,150			
48	115738L	1,180	0,000	0,000	1,180			
49	115739L	0,340	0,000	0,000	0,340			
50	115740L	0,510	0,000	0,000	0,510	-		
51	115741L	1,850	0,000	0,000	1,850	-		
52	115742L	0,190	0,000	0,000	0,190	-		
53	122498L	0,932	0,000	0,000	0,932	-	-	-
54	122496L	1,650	0,000	0,000	1,650	-	-	-
55	122497L	2,310	1,220	0,000	1,090	-	-	-

Długość dróg gminnych wynosi 85,891 km, w tym 32,344 km - to drogi pokryte nawierzchnią asfaltową.

Układ kolejowy.

Przez teren gminy przebiega linia kolejowa jednotorowa o znaczeniu lokalnym nr 81 relacji: Chełm - Włodawa. Na terenie gminy istnieje stacja kolejowa w Rudzie-Opalin, oraz przystanek w Karolinówce.

Od 2012 roku w okresie od czerwca do września, w soboty i niedziele pomiędzy Włodawą i Chełmem wykonywane są po dwa połączenia tam i z powrotem transportem kolejowym przy wykorzystaniu linii kolejowej nr 81. Połączenia te obsługuje szynobus, który zatrzymuje się także na stacji Karolinówka,

Ruda-Huta i Ruda-Opalin, na terenie gminy Ruda-Huta. Ze względu na sezonowy i weekendowy charakter połączenia te mają przede wszystkim znaczenie dla ruchu turystycznego.

21.3. Infrastruktura techniczna

Na terenie gminy są zlokalizowane następujące obiekty, sieci infrastruktury technicznej:

1) Sieć elektroenergetyczna:

Na obszarze gminy Ruda-Huta nie funkcjonuje infrastruktura sieci przesyłowych najwyższych napięć. Plan Rozwoju Krajowego Systemu Elektroenergetycznego nie przewiduje na terenie gminy budowy nowych elementów infrastruktury sieci przesyłowych najwyższych napięć.

Gmina Ruda-Huta zaopatrywana jest w energię elektryczną z krajowego systemu elektroenergetycznego. Operatorem systemu dystrybucyjnego działającym na terenie gminy jest PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość, wchodzącego w skład PGE Polska Grupa Energetyczna S.A.

Na terenie gminy Ruda-Huta energia elektryczna dostarczana jest odbiorcom przez sieć średniego napięcia SN (15kV) i stacje transformatorowe SN/nN. Sieć napowietrzna i kablowa (SN) zasila stacje transformatorowe SN/nN w wykonaniu słupowym. Sieć niskiego napięcia (nN) stanowią linie napowietrzne oraz kablowe. W zakresie energetyki zakłada się sukcesywną rozbudowę sieci elektroenergetycznych SN i nN, w zależności od potrzeb.

Gospodarka cieplna w gminie opiera się na lokalnych kotłowniach lub indywidualnych urządzeniach grzewczych opalanych paliwem stałym, będącym głównym źródłem zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego. Na terenie gminy nie występuje zorganizowany system grzewczy. Zaopatrzenie w ciepło odbywa się z indywidualnych kotłowni, które w większości opalane są węglem kamiennym i drewnem. Tego typu rozproszone źródła niskiej emisji powodują w okresach grzewczych znaczny wzrost poziomu zanieczyszczeń w powietrzu.

W celu ograniczenia wpływu linii energetycznych na środowisko wyznacza się strefy techniczne wzdłuż linii elektroenergetycznych, zgodnie z przepisami odrębnymi i wprowadza się ograniczenia w zagospodarowaniu tych terenów. Wprowadzenie stref ochronnych zabezpiecza standardy środowiskowe określone odrębnymi przepisami i normami środowiskowymi.

Lokalizacja obiektów w pobliżu istniejących linii elektroenergetycznych Sn i nN może odbywać się zgodnie z warunkami określonymi w normach, przy zachowaniu odpowiednich odległości. Strefa wolna od zabudowy wynosi:

- dla linii napowietrznej SN 15kV – pas 12,0 m (po 6,0 m od osi linii),
- dla linii napowietrznej nN 0,4kV – pas 5,0 m (po 2,5 m od osi linii),
- dla linii kablowej SN 15kV – pas 2,0 m (po 1,0 m od osi linii),
- dla linii kablowej nN 0,4kV – pas 1,0 m (po 0,5 m od osi linii).

Strefy ochronne – ograniczeń w sposobie użytkowania terenu – pod liniami napowietrznymi, w których ustala się ograniczenia:

- a) zakaz wznoszenia budynków mieszkalnych oraz budynków i budowli przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
- b) zakaz sadzenia i utrzymywania drzew, krzewów i roślinności przekraczającej 3 m wysokości, zalesienia terenów rolnych mogą być prowadzone wyłącznie po uzgodnieniu z zarządcą linii,
- c) zakaz składowania materiałów i parkowania pojazdów,
- d) korzystanie z nieruchomości w strefach ochronnych możliwe jest w sposób zgodny z aktualnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi linii elektroenergetycznych,
- e) do linii musi być zapewniony dostęp w celu wykonywania prac eksploatacyjnych.

Należy przewidzieć miejsca na stacje transformatorowe w ilości wynikającej z potrzeb.

Odnawialne źródła energii

Na terenie gminy Ruda-Huta użytkowane są instalacje wykorzystujące odnawialne źródła energii słonecznej, geotermalnej, biomasy oraz wiatru.

Tabela 7. Odnawialne źródła energii na terenie gminy. (Źródło: Raport o stanie gminy Ruda-Huta za 2024 r.)

Odnawialne źródło energii	obiekty prywatne	budynki użyteczności publicznej	Oświetlenie (latarnie)	Ogółem obiekty na terenie gminy	łączna moc (MW)
Kolektory słoneczne	707	12	-	719	2,5738
Kotły na biomasę	53	-	-	53	1,065
Pompy ciepła	brak danych	10	-	10	0,5777
Ogniwa fotowoltaiczne	brak danych	-	8	8	0,00304
Turbiny wiatrowe	brak danych	-	3	3	0,0009
Instalacje fotowoltaiczne	381	5	-	386	2,888
Farmy fotowoltaiczne	6	-	-	6	2,714
Razem	1147	27	11	1184	9,82244

Gmina znajduje się w rejonie, gdzie roczne sumy promieniowania słonecznego kształtują się na poziomie 950-1020 kWh/m². Jest to obszar o najkorzystniejszych warunkach do rozwoju energetyki słonecznej oraz o wysokim rocznym promieniowaniu całkowitym. Na terenie gminy realizowane są liczne instalacje wykorzystujące energię słoneczną do wytwarzania ciepła lub energii elektrycznej dla zasilania głównie budynków mieszkalnych.

Na terenie gminy, energia wiatru jest wykorzystywana do zasilania latarni (tzw. latarnie hybrydowe) przy drogach publicznych i innych obiektach użyteczności publicznej.

Na terenie gminy występuje niewielki potencjał w zakresie wykorzystania w celach energetycznych zasobu wód powierzchniowych, w związku z tym brak jest budowli piętrzących, które mogłyby być wykorzystywane na potrzeby małych elektrowni wodnych.

W rozumieniu ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz.U. 2024 poz. 317) obszar uciążliwości związanej z występowaniem elektrowni wiatrowych wynosi obecnie min. 700 m. Strefy wyłączone to obszary będące w bezpośrednim sąsiedztwie turbin wiatrowych, w których występują ograniczenia ze względu na ryzyko związane z funkcjonowaniem turbin, a także hałas lub inne czynniki które mogą stanowić zagrożenie dla zdrowia bądź bezpieczeństwa człowieka. Wszystko to wiąże się z zakazem budowy obiektów mieszkalnych na tych terenach. Istnieją również ograniczenia dotyczące lokalizacji turbin wiatrowych w pobliżu linii wysokiego napięcia, gdzie wymagana jest odpowiednia odległość, zapewniająca bezpieczeństwo. Odległość wiatraka od pasa drogowego drogi krajowej wyniesie jednokrotność maksymalnej całkowitej wysokości elektrowni wiatrowej określonej odpowiednio w planie miejscowym lub pozwoleniu na budowę.

Zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych dotyczy terenów parków narodowych, rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych oraz obszarów Natura 2000, które występują na terenie gminy.

2) Sieć gazowa:

Na terenie gminy jest istniejąca sieć gazowa średniego ciśnienia i wysokiego ciśnienia systemu zaopatrzenia w gaz. Strefa kontrolowana od gazociągu wysokiego ciśnienia DN 200 wynosi 6m (po 3 m od osi gazociągu w każdą stronę).

Przez teren gminy przebiega sieć gazowa wysokiego ciśnienia oraz zlokalizowana jest stacja redukcyjno-pomiarowa w miejscowości Ruda-Opalin. Brak jest jednak sieci doprowadzającej gaz do poszczególnych odbiorców. Większość gospodarstw domowych zaopatrywanych jest w ciepło ze źródeł indywidualnych, opalanych paliwami stałymi, głównie węglem.

W strefie kontrolowanej istniejących gazociągów dopuszcza się budowę nowych sieci gazowych. W strefach kontrolowanych nie należy wznosić budynków, urządzać stałych składów i magazynów, sadzić drzew i krzewów oraz podejmować działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas eksploatacji. W strefach kontrolowanych istnieje ograniczenie praw własności właścicieli gruntów związane z zagwarantowaniem dostępności do gazociągu lub służb eksploatacyjnych Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

3) Gospodarka wodno-ściekowa

Długość sieci wodociągowej na terenie gminy Ruda-Huta wynosi 119,148 km, do sieci przyłączonych jest 1380 obiektów. Miejscowości zwodociągowane to: Chromówka, Gdola, Gotówka, Hniszów, Hniszów-Kolonia, Iłowa, Karolinów, Leśniczówka, Marynin, Marysin, Poczekajka, Ruda, Ruda-Huta, Ruda-Kolonia, Ruda-Opalin, Rudka, Rudka-Kolonia, Zarudnia, Żalin, Żalin-Kolonia, Iłowa, Jazików, Miłosław i Hniszów-Kolonia.

Sieć kanalizacyjna o długości 21,645 km zlokalizowana jest w miejscowościach Ruda-Huta, (obejmuje ul. Szkolną, Niepodległości, Wójtowicza, Nadrzeczną oraz Targową), Ruda-Opalin i Ruda-Kolonia. Szczegóły przedstawia Tabela 8.

Na terenie gminy funkcjonuje nowa oczyszczalnia ścieków typ. bioreaktory osadu czynnego o przepustowości 120 m³/dobę, projekt umożliwi w miarę potrzeby dobudowę dodatkowego bioreaktora o przepustowości kolejnych 120 m³/dobę (będzie realizowana w przypadku rozbudowy sieci kanalizacyjnej w pozostałych miejscowościach gminy) – w sumie docelowa możliwa przepustowość oczyszczalni – 240 m³/dobę.

Tabela 8. Gospodarka wodno-ściekowa (Źródło: Raport o stanie gminy Ruda-Huta za 2024 r.)

Infrastruktura	Długość (km)	Ilość przyłączy	% gospodarstw domowych (wszystkich - 1835)
Sieć wodociągowa	119,148 km	1380	75,20
Sieć kanalizacyjna	21,645 km	247	13,46
Przydomowe oczyszczalnie	-	140	7,62

4) Zaopatrzenie w ciepło

Na terenie gminy nie funkcjonuje system ciepłowniczy. Ogrzewanie budynków mieszkalnych realizowane jest indywidualnie z własnych kotłowni na paliwo stałe (węgiel kamienny i miał, drewno) oraz instalacje fotowoltaiczne.

5) Telekomunikacja

Białe obszary NGA (ang. Next-generation access) na terenie gminy Ruda-Huta w większości zostały wyeliminowane poprzez budowę sieci światłowodowej. Sieć została udostępniona wszystkim zainteresowanym operatorom detalicznym. Tym samym 861 gospodarstw domowych uzyskało możliwość podłączenia do sieci szerokopasmowego Internetu z prędkością co najmniej 100 Mb/s. W poszczególnych miejscowościach wygląda to następująco: Chromówka 43, Gdola 10, Gotówka 51, Hniszów 58, Iłowa 10, Jazików 7, Karolinów 63, Leśniczówka 84, Marynin 15, Marysin 15, Poczekajka 35, Ruda 130, Ruda-Huta 47, Ruda-Kolonia 40, Ruda-Opalin 79, Rudka 77, Zarudnia 21, Żalin 57, Żalin-Kolonia 19.

W ramach tego projektu Szkoła Podstawowa w Rudzie-Hucie uzyskała symetryczną przepustowość łączy min. 100 Mb/s. Urząd Gminy Ruda-Huta posiada łącze o przepustowości 300 Mb/s, zaś Biblioteka Publiczna Gminy Ruda-Huta oraz Gminy Ośrodek Kultury w Rudzie-Hucie o przepustowości 100 Mb/s.

Na większości obszaru gminy Ruda-Huta dostępny jest Internet radiowy świadczony przez firmę Blue-Dot s.c. z prędkością do 30 Mb/s. 10. Coraz mniejsza część mieszkańców korzysta z oferty w technologii DSL opartej na miedzianych łączach kablowych (infrastruktura ta pozwala uzyskać maksymalną przepustowość tylko do 10 Mb/s.). W bezpośrednim sąsiedztwie siedziby Urzędu Gminy znajduje się światłowodowy węzeł dystrybucyjny, który został zrealizowany w 2015 roku przez Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego w ramach Sieci Szerokopasmowej Polski Wschodniej.

Maszty lub wieże telekomunikacyjne

Na terenie gminy Ruda-Huta występują trzy obiektów w miejscowości Ruda-Huta.

6) Cmentarze

Na terenie gminy zlokalizowane są cmentarze czynne jak i zamknięte objęte ochroną konserwatorską. Obowiązują ograniczenia lokalizacji budynków mieszkalnych w strefach ochrony sanitarnej w odległości od granic cmentarzy wynikające z przepisów odrębnych dotyczących cmentarzy.

Dla terenów czynnych cmentarzy występujących w granicach administracyjnych gminy obowiązują odpowiednie strefy ochronne - sanitarne (50 m oraz 150 m), dla których ograniczenia w zakresie zabudowy wynikają z przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959 r. nr 52 poz. 315).

Obszary o szczególnych warunkach zagospodarowania wokół cmentarzy:

- a) strefy od cmentarza ograniczające możliwość zagospodarowania o szerokości 50 m w których obowiązuje na podstawie przepisów odrębnych zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej oraz zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności;
- b) strefy od cmentarza ograniczające możliwość zagospodarowania o szerokości 150 m i 500 m w których obowiązuje na podstawie przepisów odrębnych zakaz realizacji studzien i innych ujęć do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych, poboru wody do picia i potrzeb gospodarczych z istniejących ujęć.

W planie ogólnym uwzględniono wszystkie wskazane powyżej obszary poprzez wskazanie jak najbardziej dopasowanej strefy funkcjonalnej z obowiązującym profilem podstawowym wraz z dookreśleniem profili dodatkowych. Uwzględniono strefę pasa technologicznego od istniejących i planowanych linii wysokiego napięcia 110 kV poprzez pozostawienie pasa wolnego od zabudowy o szerokości co najmniej 40 m (po 20 m od osi linii) i nie wyznaczanie w nich nowych terenów zabudowy mieszkaniowej na ich terenie. Z uwagi na ustawowy zakres planu ogólnego zasady zagospodarowania dotyczące wskazanych powyżej zasad zagospodarowania mogą zostać określone na etapie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

22. REKOMENDACJE I WNIOSKI ZAWARTE W AUDYCIE KRAJOBRAZOWYM ORAZ KRAJOBRAZY PRIORYTETOWE

W odniesieniu do krajobrazów priorytetowych, o których mowa w art. 13b pkt. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Zarząd Województwa zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) przystąpił do sporządzania audytu krajobrazowego województwa lubelskiego. Ze względu na trwające prace nie wskazuje się wniosków z audytu do projektów planów ogólnych gmin.

23. OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE W ZAKRESIE WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 72 UST. 1–3 USTAWY Z DNIA 27 KWIETNIA 2001 R. – PRAWO OCHRONY ŚRODOWISKA

Na potrzeby planu ogólnego Gminy Ruda-Huta sporządzono opracowanie ekofizjograficzne podstawowe na potrzeby planu ogólnego gminy. Rozpoznanie i charakterystyka stanu oraz funkcjonowania środowiska przyrodniczego dały podstawę do zdiagnozowania i określenia predyspozycji przyrodniczych, do kształtowania struktury funkcjonalno-przestrzennej, ze szczególnym uwzględnieniem terenów, które powinny pełnić przede wszystkim funkcje przyrodnicze oraz oceny przydatności środowiska pod różne sposoby użytkowania i formy zagospodarowania terenu.

Wskazania w zakresie ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego

W terenach, gdzie wysokie walory środowiska zostały zachowane należy ograniczyć wszelkie zagrożenia oraz zapewnić ochronę wszystkich cennych obiektów i struktur przyrodniczych. W tym celu przyjmuje się główne kierunki ochrony środowiska przyrodniczego na terenie gminy:

- 1) zachowanie drożności powiązań ekologicznych:
 - racjonalna lokalizacja zabudowy – należy koncentrować zabudowę (nie rozpraszać), jednocześnie zachowując luki w zabudowie – szkodliwe jest tworzenie długich pasów zabudowy wzdłuż dróg;
 - kształtowanie i ochrona mozaiki siedliskowej – z większą różnorodnością siedliskową wiąże się możliwość dyspersji większej liczby różnych gatunków;
 - ograniczenia dla lokalizacji tuneli – zwarte obszary pokryte foliowymi tunelami tworzą fizyczną i behawioralną barierę dla przemieszczania zwierząt;
 - zachowanie wszelkich płątów lasów, zadrzewień, oczek śródpolnych, alei drzew wzdłuż dróg;
- 2) ochrona ekosystemów leśnych poprzez:
 - ograniczenie do minimum przeznaczania terenów Lasów Państwowych, w tym lasów ochronnych, na inne cele;
 - stosowanie gatunków zgodnych z warunkami siedliskowymi, wykluczenie gatunków obcego pochodzenia, w szczególności gatunków inwazyjnych;
- 3) ochrona cennych zbiorowisk o charakterze naturalnym i seminaturalnym:
 - ograniczenie lub eliminacja procesów sukcesji – wycinanie i karczowanie podrostów drzew w okresie wiosennym, karczowanie karp korzeniowych;
 - zachowanie stanu siedlisk poprzez ich ekstensywne użytkowanie kośno-pastwiskowe;
 - utrzymanie powierzchni trwałych użytków zielonych i elementów krajobrazu nieużytkowanych rolniczo – zakaz przeorywania, wałowania, stosowania ścieków i osadów ściekowych, stosowania wypasu i nawożenia;
- 4) ochrona siedlisk i utrzymanie żerowisk zwierząt:
 - koszenie i odkrzaczanie terenów łąk w dolinach rzecznych;
- 5) wsparcie rozwoju i promocja zrównoważonej turystyki, jako formy umiarkowanego użytkowania obszarów cennych przyrodniczo:
 - ograniczenie przeznaczania działek leśnych pod zabudowę, w przypadku zabudowy – dążenie do ograniczania wycinki drzewostanu, wydzielania dużych działek, określenia wysokiego współczynnika powierzchni biologicznie czynnej, budowę ogrodzeń ażurowych, bez podmurówki;
- 6) w granicach administracyjnych gminy występują obszary i obiekty przyrodnicze prawnie chronione, dla których obowiązują zakazy i nakazy określone w przepisach odrębnych, które zawarte są w rozdziale 2 Formy ochrony przyrody i ich otuliny.

Wskazania w zakresie ochrony powietrza atmosferycznego

- 1) ograniczenie niskiej emisji ze spalania węgla w piecach domowych:
 - zmiana systemu ogrzewania z użyciem tradycyjnego paliwa na ekologiczne, wycofanie z użytkowania kotłów i pieców węglowych o złym stanie technicznym i niskiej sprawności cieplnej;
 - modernizacja systemów grzewczych i docieplenie budynków, w celu zmniejszenia zapotrzebowania na energię cieplną;

- popularyzacja energii ze źródeł odnawialnych, przede wszystkim przy wykorzystaniu instalacji kolektorów słonecznych oraz ogniw fotowoltaicznych;
- 2) ograniczenie lokalizacji przedsięwzięć uciążliwych w zakresie emisji do powietrza, w tym odorów:
 - w terenach zwartej zabudowy; w przypadku obiektów istniejących – realizacja zieleni izolacyjnej;
 - w obniżeniach terenu podatnych na tworzenie zastoisk;
 - 3) utrzymanie luk w zabudowie umożliwiających ruchy mas powietrza;
 - 4) utrzymanie istniejących i tworzenie nowych pasów zieleni izolacyjnej w sąsiedztwie głównych szlaków komunikacyjnych;

Wskazania w zakresie ochrony klimatu akustycznego

- 1) modernizacja dróg publicznych, poprawa stanu nawierzchni;
- 2) utrzymanie istniejących i tworzenie nowych pasów zieleni izolacyjnej w sąsiedztwie głównych szlaków komunikacyjnych;
- 3) ograniczenie lokalizacji przedsięwzięć uciążliwych w zakresie emisji hałasu:
 - w terenach zwartej zabudowy, w przypadku obiektów istniejących – realizacja zieleni izolacyjnej lub infrastruktury wyciszającej;
 - w dolinie rzek, w enklawach leśnych, w granicach korytarzy ekologicznych;

Wskazania w zakresie ochrony wód podziemnych i powierzchniowych

- 1) uregulowanie gospodarki ściekowej obszaru gminy poprzez rozwój systemów kanalizacji sanitarnej, eliminując w maksymalny sposób indywidualne sposoby utylizacji ścieków sanitarnych,
- 2) zapewnienie odpowiedniego udziału powierzchni biologicznie czynnej umożliwiającej infiltrację wód opadowych do gruntu,
 - o dostosowanie, ze względu na ochronę wód podziemnych, lokalizacji nowych obiektów, szczególnie tych uciążliwych dla środowiska, do struktur hydrogeologicznych;

Wskazania w zakresie ochrony gleb

- 1) ochrona zwartych kompleksów terenów rolnych o wyższych klasach bonitacyjnych przeznaczonych do produkcji rolnej – gleb klasy III (chronione);
- 2) ochrona gruntów organicznych występujących w bezpośrednim sąsiedztwie cieków, na których wykształciły się zbiorowiska łąkowe, niezależnie od klasy.

Sposób uwzględnienia: przy wyznaczaniu stref planistycznych, gminnych standardów urbanistycznych uwzględnione zostały uwzględnione wskazania i wytyczne zawarte w opracowaniu ekofizjograficznym.

24. ZAPOTRZEBOWANIE NA NOWĄ ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ W GMINIE

Zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową oraz chłonność terenów niezabudowanych w strefach planistycznych, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową), zwanej dalej „ustawą”, wyraża się w **liczbie mieszkańców**.

Prognozowaną powierzchnię użytkową mieszkań w gminie na jednego mieszkańca oblicza się zgodnie z jednym ze wzorów:

$$P_{20} = 3P_0 - 2P_{-10}$$

$$P_{20} = 2P_0 - P_{-20}$$

gdzie:

P_0 – oznacza powierzchnię użytkową mieszkań w gminie na jednego mieszkańca zgodną z najnowszymi danymi,

P_{-10} – oznacza powierzchnię użytkową mieszkań w gminie na jednego mieszkańca zgodną z danymi udostępnianymi przez statystykę publiczną, według stanu na 10 lat przed rokiem, z którego pochodzą najnowsze dane,

P_{-20} – oznacza powierzchnię użytkową mieszkań w gminie na jednego mieszkańca zgodną z danymi

udostępnianymi przez statystykę publiczną, według stanu na 20 lat przed rokiem, z którego pochodzą najnowsze dane

powierzchnię użytkową mieszkań w gminie Ruda-Huta

$P_0 = 29,8 \text{ m}^2$ (dane z bdl 2024r.) najnowsze dane udostępnione przez statystykę publiczną

$P_{-10} = 25,6 \text{ m}^2$ (dane z bdl 2014r.)

$P_{-20} = 22,8 \text{ m}^2$ (dane z bdl 2004r.)

$$P_{20} = 3P_0 - 2P_{-10} \quad P_{20} = 3 \times 29,8 - 2 \times 25,6 = 89,4 - 51,2 = \mathbf{37,2 \text{ m}^2}$$

$$P_{20} = 2P_0 - P_{-20} \quad P_{20} = 2 \times 29,8 - 22,8 = 59,6 - 22,8 = \mathbf{36,8 \text{ m}^2}$$

Zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową oblicza się zgodnie ze wzorem:

$$ZAP = M_{20} - (PUM_0 : P_{20})$$

gdzie:

ZAP – oznacza zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową,

M_{20} – oznacza prognozowaną liczbę mieszkańców gminy w oparciu o dane udostępniane przez statystykę publiczną, powiększoną o 5%,

PUM_0 – oznacza łączną powierzchnię użytkową mieszkań w gminie zgodną z najnowszymi danymi,

P_{20} – oznacza prognozowaną powierzchnię użytkową mieszkań w gminie na jednego mieszkańca.

23.11.2023 Główny Urząd Statystyczny zamieścił „Prognozę ludności dla gmin na lata 2023-2040” będącą aneksem do publikacji „Prognoza ludności na lata 2023–2060”. Po raz pierwszy prognoza dla gmin ma status oficjalny. Jej założenia są tożsame z założeniami prognozy opublikowanej w sierpniu 2023 r., a dodane pliki stanowią jej uzupełnienie.

18.07.2024 GUS zamieścił pliki zawierające prognozę dla gmin na lata 2041-2060. Wyniki prognozy na lata 2023-2040 pozostały niezmienione. Prognoza dla gmin na wszystkie lata jest zgodna z prognozą dla powiatów na lata 2023-2060

Prognoza dla gminy Ruda-Huta na rok 2044 to 3087 mieszkańców

$$M_{20} = 3087 \text{ mieszkańców powiększona o } 5\% = 3241,4 \text{ mieszkańców}$$

$$PUM_0 = 121\,630 \text{ m}^2 \text{ (dane bdl 2024 r.)}$$

Wcześniej wyliczono

$$P_{20} = 3P_0 - 2P_{-10} \quad P_{20} = 3 \times 29,8 - 2 \times 25,6 = 89,4 - 51,2 = \mathbf{37,2 \text{ m}^2}$$

$$P_{20} = 2P_0 - P_{-20} \quad P_{20} = 2 \times 29,8 - 22,8 = 59,6 - 22,8 = \mathbf{36,8 \text{ m}^2}$$

W przypadku gdy prognozowana powierzchnia użytkowa mieszkań w gminie na jednego mieszkańca (P_{20}) wyznaczona zgodnie z ust. 3 lub 7 jest mniejsza niż 40 m² na jednego mieszkańca lub brak jest danych udostępnionych przez statystykę publiczną umożliwiających wykonanie obliczeń zgodnie z wzorami, o których mowa w ust. 3, przyjmuje się wartość tego parametru wynoszącą **40 m²** na jednego mieszkańca.

$$P_{20} = 40 \text{ m}^2$$

$$ZAP = M_{20} - (PUM_0 : P_{20}) = 3241,4 \text{ mieszkańców} - (121\,630 \text{ m}^2 : 40 \text{ m}^2) = 3241,4 - 3040,8 = \mathbf{200,6 \text{ mieszkańców}}$$

zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową $ZAP = 200,6$ mieszkańców

liczba mieszkańców gminy Ruda-Huta w 2024 r. dane bdl – 4076 mieszkańców

W przypadku gdy zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową obliczone zgodnie z ust. 2 wynosi mniej niż: 500 w gminie, w której liczba mieszkańców zgodnie z najnowszymi dostępnymi danymi udostępnianymi przez statystykę publiczną wynosi mniej niż 5000 i nie mniej niż 2000 – dopuszcza się przyjęcie, że wynosi 500.

zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową w gminie Ruda-Huta to ZAP = 500 mieszkańców

Dopuszcza się określenie wyższego zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, niż wynika to ze wzoru, jeżeli jest to uzasadnione szczególnymi potrzebami w zakresie nowej zabudowy mieszkaniowej określonymi w **strategii rozwoju gminy**, strategii rozwoju ponadlokalnego lub strategii rozwoju obszaru otoczenia Centralnego Portu Komunikacyjnego.

25. OBOWIĄZUJĄCE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY, W TYM OBSZARY NA KTÓRYCH OKREŚLONO WG OBOWIĄZUJĄCYCH MPZP PRZEZNACZENIE UMOŻLIWIAJĄCE REALIZACJĘ FUNKCJI MIESZKANIOWEJ

Gmina Ruda-Huta posiada dwa aktualne plany zagospodarowania przestrzennego:

- Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach ewidencyjnych Iłowa, Ruda i Marynin, gmina Ruda-Huta (Uchwała Nr XLV/273/2023 Rady Gminy Ruda-Huta z dnia 28 grudnia 2023 r.),
- Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Ruda-Huta w zakresie przeznaczenia gruntów pod zalesienie (uchwała Nr VII/45/2007 Rady Gminy Ruda-Huta z dnia 29 czerwca 20007 r.).

Obowiązujące na terenie gminy plany miejscowe nie przewidują przeznaczenia umożliwiającego realizację funkcji mieszkaniowej.

26. CHŁONNOŚĆ TERENÓW NIEZABUDOWANYCH, W TYM LUK W ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWIE W STREFACH O KTÓRYCH MOWA W ART. 13C UST. 2 PKT 1–3 USTAWY

Zgodnie z załącznikiem nr 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz. z 2023 poz. 2758 z późn. zm.) wyłącznie w trzech strefach możliwa jest lokalizacja zabudowy mieszkaniowej, tj.:

- w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną oznaczonej symbolem SW,
- w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oznaczonej symbolem SJ,
- w strefie wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową oznaczonej symbolem SZ.

Mając na uwadze Art. 13d ust. 1 ustawy, który mówi, że wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3, w pierwszej kolejności uwzględnia się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, oraz obszary uzupełnienia zabudowy w ramach istniejącej zabudowy. Ponieważ na terenie gminy Ruda-Huta brak planów miejscowych z dopuszczoną zabudową mieszkaniową **nie wylicza się chłonności terenów, dla których obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego**, a które jeszcze nie zostały zabudowane. W związku z powyższym obliczono chłonności terenów niezabudowanych położonych w granicach obszarów uzupełnienia zabudowy.

Zgodnie z §3 pkt. 11 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz. U. z 2023 r. poz. 2758 z późn.zm.), do obliczenia chłonności uwzględnia się powierzchnię terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie oraz chłonność terenów zabudowanych w sposób najbardziej zbliżony do planowanego w strefie w zakresie rodzaju zabudowy i nadziemnej intensywności zabudowy, z możliwością uwzględnienia prognozowanych proporcji między funkcją mieszkaniową a innymi funkcjami.

Pojęcia terenu niezabudowanego oraz luki w istniejącej zabudowie nie zostały zdefiniowane w przepisach, w związku z tym, uwzględniając lokalne uwarunkowania, politykę przestrzenną gminy oraz standardy zachowania ładu przestrzennego i dobrej jakości przestrzeni, przyjęto definicje:

– luka w istniejącej zabudowie – rozumie się jako, teren działek pomiędzy minimum dwoma zabudowanymi działkami i posiadający dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów odrębnych;

– tereny niezabudowane – rozumie się jako: tereny luk w istniejącej zabudowie zgodnie z przyjętą wyżej definicją, tereny położone w obszarze uzupełnienia zabudowy w ramach istniejącej zabudowy, wyznaczonego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy, tereny działek inne niż: zabudowane budynkami mieszkalnymi, będące jedną nieruchomością, zawartą w jednej strefie wielofunkcyjnej w pasie wyznaczonej strefy zgodnie z rysunkiem planu ogólnego, w pełni zainwestowane lub zagospodarowane w stopniu uniemożliwiającym lokalizację nowego budynku mieszkalnego (tereny infrastruktury, parkingi itp.), nieposiadające bezpośredniego dostępu do drogi publicznej i/lub oddalone od drogi publicznej o więcej niż 50 m, tworzące integralną część działki zabudowanej budynkiem mieszkalnym.

Wyznaczono luki w zabudowie wewnątrz obszarów uzupełnienia zabudowy (podstawowy bez późniejszego rozszerzenia). Wewnątrz obszaru uzupełnienia zabudowy oznaczono luki w zabudowie – fragmenty działek ewidencyjnych bez budynków, z pewnymi wyjątkami:

- nie uwzględniono użytków: dr, W, Ws, Wp, Wsr, Tk, Tp, Ti, K, Is,
- nie uwzględniono rynku,
- nie uwzględniono terenów objętych planami miejscowymi,
- nie uwzględniono fragmentów działek o powierzchni mniejszej niż umożliwiająca realizację zabudowy o powierzchni użytkowej mieszkania 31,1 m² (powierzchnia użytkowa mieszkań na jednego mieszkańca w gminie Miedzyrzec Podlaski w 2023 r. – 31,1 m²)

Powierzchnia luk w obszarze uzupełnienia zabudowy wynosi: **23,2357 m²**. Zaproponowano przydział do stref planistycznych: SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną i SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową. Powierzchnia ww. luk w zabudowie wynosi: w strefie **SJ: 4,5738 ha**, a w strefie **SZ: 18,6619 ha**.

W wyniku przeprowadzanych analiz parametrów i charakteru istniejącej zabudowy mieszkaniowej przyjęto zróżnicowane wartości wskaźnika intensywności zabudowy oraz maksymalnej powierzchni zabudowy, tak aby możliwie jak najdokładniej odwzorować lokalne uwarunkowania rozwoju struktury osadniczej.

Do obliczenia chłonności terenów niezabudowanych wykorzystano dane pochodzące z mapy ewidencji gruntów i budynków. Jako wyznacznik dla terenów nowej zabudowy przyjęto istniejącą zabudowę. W tym celu obliczono nadziemną intensywność dla zabudowy istniejącej na terenie gminy. Określając funkcje mieszkaniową istniejącej zabudowy kierowano się klasoużytkami gruntów budowlanych oraz istniejącym zainwestowaniem.

Dla obliczenia chłonności obszarów uzupełnienia zabudowy w ramach istniejącej zabudowy mieszkaniowej, która docelowo mogłaby odzwierciedlić przyszłe zagospodarowanie terenów, wybrano fragmenty na obszarach już zagospodarowanych zabudowa mieszkaniowa jednorodziną i zagrodową. Do obliczeń przyjęto powierzchnię wszystkich budynków mieszkalnych zlokalizowanych w granicach wybranego terenu, powierzchnię działek, na których są położone oraz średnią ilość kondygnacji nadziemnych. Średnia intensywność istniejącej zabudowy mieszkaniowej w wybranym fragmencie istniejącej zabudowy wynosi 0,2i średni udział powierzchni zabudowy 0,15. Dla dalszych obliczeń dotyczących nowej zabudowy, jaka może powstać na terenie całej gminy, biorąc pod uwagę nie tylko powyższe istniejące uwarunkowania terenów zabudowanych, ale także realne trendy, przyjmuje się szacunkową nadziemną intensywność zabudowy na poziomie od 0,2 dla zabudowy jednorodzinnej i 0,15 dla zabudowy zagrodowej oraz szacunkową ilość kondygnacji: 1,5.

Po oszacowaniu wyżej wymienionych wskaźników dokonano obliczenia chłonności obszarów uzupełnienia zabudowy w ramach istniejącej zabudowy terenów mieszkaniowych niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie co wyrażone zostało w poniższej tabeli. Dokonano obliczeń

powierzchni terenów stref wolnych od zabudowy w celu obliczenia chłonności terenów mieszkaniowych niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie.

Dodatkowo, uwzględniając prognozowane proporcje między funkcją mieszkaniową a innymi funkcjami, dla stref wielofunkcyjnych przyjęto udział powierzchni budynków mieszkalnych w powierzchni funkcji, jak w tabeli poniżej.

Tabela 9. Procentowy udział powierzchni budynków mieszkalnych zawarty w powierzchni funkcji mieszkalnej w danej strefie wielofunkcyjnej.

Rodzaj funkcji	Budynki mieszkalne	Budynki pozostałe/pozostała funkcja np. usługowa
Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	40%	60%
Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	30%	70%
Zabudowa zagrodowa	20%	80%

Na terenie gminy nie wyznaczono nowych terenów pod strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną.

Dodatkowo przyjęto, że na w/w terenach:

- a) Wskaźnik wykorzystania pod zabudowę mieszkaniową budynków mieszkalnych zakładając liczbę kondygnacji zgodną z istniejącymi zabudowaniami na poziomie 1,5:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wyniesie 0,3;
 - dla zabudowy mieszkaniowej w zabudowie zagrodowej wyniesie 0,2;
- b) Udział powierzchni użytkowej w stosunku do powierzchni zabudowy kształtuje się na poziomie 70%.

Tabela 10. Chłonność terenów niezabudowanych położonych w granicach obszarów uzupełnienia zabudowy w ramach istniejącej zabudowy

Teren zabudowy mieszkaniowej	Powierzchnia terenów niezabudowanych, położonych w obszarach uzupełnienia istniejącej zabudowy [ha]	Wskaźnik wykorzystania pod zabudowę mieszkaniową	S_{PZ}	K	W_{PU}	S_{CH}
			Powierzchnia pod tereny mieszkaniowe w m ²	szacunkowa intensywność zabudowy	udział powierzchni użytkowej budynku w stosunku do powierzchni zabudowy	szacunkowa chłonność terenu wyrażona w powierzchni użytkowej zabudowy [m ²]
SW	0	-	-	-	-	-
SJ	7,5080	0,3	22 524,0	0,20	70%	3 153,36
SZ	11,3022	0,2	22 604,4	0,15	70%	2,373,46
RAZEM						5 526,82
P_{20} – prognozowana powierzchnia użytkowa mieszkań w gminie						40,0
szacunkowa chłonność terenów mieszkaniowych niezabudowanych obszarów uzupełnienia zabudowy w ramach istniejącej zabudowy wyrażona w liczbie mieszkańców						138,2

Sposób obliczenia szacunkowej chłonności terenu

$$S_{CH} = S_{PZ} \times K \times W_{PU}$$

Mając na uwadze, że chłonność terenów mieszkaniowych niezabudowanych obszarów uzupełnienia zabudowy w ramach istniejącej zabudowy wyraża się w liczbie mieszkańców, po otrzymaniu wyniku szacunkowej chłonności terenu wyrażonej w powierzchni użytkowej zabudowy, wartość tę podzielono przez prognozowaną powierzchnię użytkową mieszkań w gminie na jednego mieszkańca (wartość $P_{20} = 40,0 \text{ m}^2$) i otrzymano szacunkową chłonność terenów mieszkaniowych niezabudowanych w granicach obszarów uzupełnienia zabudowy wynoszącą 138,2 osób.

27. PORÓWNANIE ZAPOTRZEBOWANIA NA NOWĄ ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ Z CHŁONNOŚCIĄ TERENÓW MIESZKANIOWYCH NIEZABUDOWANYCH, W TYM LUK W ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWIE

Zgodnie z przedstawionymi powyżej obliczeniami, zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową w gminie w perspektywie 20 lat wynosi **ZAP = 500 osób**. Zgodnie z art. 13d ust. 2 ustawy, w strefach planistycznych, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3, suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Zatem suma chłonności terenów niezabudowanych winna znaleźć się w przedziale:

ZAP_{MAX} = 650 osób a ZAP_{MIN} = 350 osób

Zgodnie z art. 13d ust. 3 ustawy, w przypadku gdy na obszarach, o których mowa w ust. 1, suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, dopuszcza się wyznaczenie stref planistycznych, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3, na tych obszarach oraz nie wyznacza się tych stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy. Z uwagi na fakt, że chłonność terenów mieszkaniowych niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie nie przewyższa wartości zapotrzebowania powiększoną do 130%, istniała możliwość wyznaczenia stref planistycznych o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 w miejscach, pod tożsame funkcje. Chłonność terenów mieszkaniowych niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie wynosi 4 146,6 osób. Po uwzględnieniu różnicy wynikającej z istniejących luk w zabudowie (terenów niezabudowanych położonych w granicach obszarów uzupełnienia zabudowy), rezerwa, jaka pozostaje do wykorzystania to:

$ZAP_{max} - 138,2 \text{ osób} = 650 \text{ osób} - 138,2 \text{ osób} = \mathbf{511,8 \text{ osoby}}$

Po przeliczeniu ilości osób na powierzchnię, przy wykorzystaniu wskaźnika powierzchni użytkowej $P_{20} = 40,0 \text{ m}^2$ istnieje w planie ogólnym możliwość wyznaczenia nowej powierzchni użytkowej pod funkcję mieszkaniową z wyłączeniem terenów niezabudowanych położonych w granicach obszarów uzupełnienia zabudowy. Zgodnie z danymi GUS bdl za 2023 r. obecnie na 1 mieszkanie w gminie Miedzyrzec Podlaski przypada 3,24 osoby.

Ponieważ wyłącznie w trzech strefach możliwa jest lokalizacja zabudowy mieszkaniowej, tj.: w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną oznaczonej symbolem SW, w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oznaczonej symbolem SJ, w strefie wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową oznaczonej symbolem SZ plan ogólny gminy Ruda-Huta wyznacza w/w strefy wyłącznie:

- w większości na obszarach uzupełnienia zabudowy,
- terenów przekształcenia funkcji,
- na obszarze zgodnym z obowiązującym zainwestowaniem,
- w obszarach istniejących luk zabudowy, wzdłuż istniejących dróg, na których zlokalizowana jest już zabudowa, jako kontynuacja planowanej zabudowy wynikającej z obowiązującego studium,
- zgodnie z wnioskami mieszkańców.

Po wyznaczeniu nowych obszarów mieszkaniowych i wykonaniu planu ogólnego oszacowano jak niżej:

Tabela 11. powierzchnia stref z zabudową mieszkaniową w tym wolnych od zabudowy

Po wykonaniu planu ogólnego oszacowano jak niżej: symbol strefy	łączna powierzchnia strefy [ha]	powierzchnia stref zainwestowana [ha]	Wyznaczona powierzchnia strefy wolna od zainwestowania i zabudowy [ha]
SW	1,7065	1,7065	0

SJ	64,0262	37,2098	26,8164
SZ	453,1435	383,7435	69,4000
RAZEM	517,8762	422,6598	96,2164

Wskaźnik intensywności zabudowy:

Uwzględniając proporcje między funkcją mieszkaniową a innymi funkcjami z profili podstawowych i dodatkowych dla poszczególnych stref planistycznych przyjęto, że na w/w terenach:

- dla strefy zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wyniesie 0,4
- dla strefy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wyniesie 0,2
- dla strefy zabudowy zagrodowej wyniesie 0,15

Udział powierzchni użytkowej w stosunku do powierzchni zabudowy w gminie kształtuje się na poziomie 70%.

Tabela 12. Chłonność terenów mieszkaniowych niezabudowanych

Teren zabudowy mieszkaniowej	Powierzchnia terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie [ha]	Wskaźnik wykorzystania pod zabudowę mieszkaniową	S _{PZ} Powierzchnia pod tereny mieszkaniowe w m ²	K szacunkowa intensywność zabudowy	W _{PU} udział powierzchni użytkowej budynku w stosunku do powierzchni zabudowy	S _{CH} szacunkowa chłonność terenu wyrażona w powierzchni użytkowej zabudowy [m ²]
SW	0	-	-	-	-	-
SJ	19,3084	0,3	57 925,2	0,20	70%	8 109,5
SZ	58,0980	0,2	116 196,0	0,15	70%	12 200,6
RAZEM						20 310,1
P₂₀ – prognozowana powierzchnia użytkowa mieszkań w gminie						40,0
szacunkowa chłonność terenów mieszkaniowych niezabudowanych wyrażona w liczbie mieszkańców						507,8
szacunkowa chłonność terenów mieszkaniowych niezabudowanych w granicach obszarów uzupełnienia zabudowy wyrażona w liczbie mieszkańców						138,2
ŁĄCZNA MAKSYMALNA MOŻLIWA DO WYZNACZENIA SZACUNKOWA CHŁONNOŚĆ TERENÓW MIESZKANIOWYCH NIEZABUDOWANYCH PLANU OGÓLNEGO (wyrażona w liczbie mieszkańców)						646

*Sposób obliczenia szacunkowej chłonności terenu:

$$S_{CH} = S_{PZ} \times K \times W_{PU}$$

Szacunkowa chłonność terenów mieszkaniowych niezabudowanych wyrażona w liczbie mieszkańców wynosząca – **646,0** mieści się w wyliczonej łącznej maksymalnej możliwej do wyznaczenia szacunkowej chłonności terenów mieszkaniowych niezabudowanych w planie ogólnym gminy Miedzyrzec Podlaski wyrażonej w liczbie mieszkańców – **650,0**.

III USTALENIA PLANU OGÓLNEGO GMINY

1. CEL SPORZĄDZENIA PLANU OGÓLNEGO

Zasadność przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy wynika z potrzeby posiadania przez gminę planu ogólnego zgodnie art. 13a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, dalej u.p.z.p.). Zapisy planu ogólnego gminy będą uwzględniane przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz będą stanowiły podstawę prawną decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Dokumenty te stanowią podstawę formalną i merytoryczną do wydawania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Plan ogólny jest obligatoryjnie sporządzanym dokumentem planistycznym o zasięgu całej gminy, który ma zastąpić dotychczasowe studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Plan ogólny będzie aktem prawa miejscowego. Oznacza to przede wszystkim, że jego postanowienia będą wiążące zarówno przy uchwalaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jak i przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy. Decyzje o warunkach zabudowy będą mogły być wydawane wyłącznie na obszarach wskazanych w planie ogólnym (w obszarze uzupełniania zabudowy). Dzięki temu rozwiązaniu gminy będą posiadały większy wpływ na rozwój miejscowy zabudowy i jej charakter. Rozwiązanie to ma na celu ograniczyć niekontrolowane rozlewanie się zabudowy. Ustawodawca przewidział na uchwalenie planów ogólnych termin do 31 grudnia 2025 r. Po tej dacie studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy tracą moc. Natomiast brak planów ogólnych uniemożliwi prowadzenie jakichkolwiek prac o charakterze planistycznym na obszarze danej jednostki administracyjnej. Podobnie bowiem, jak w przypadku decyzji o warunkach zabudowy, która nie będzie mogła być wydana bez wcześniejszego określenia obszarów uzupełnienia zabudowy, niemożliwe także będzie uchwalanie planów miejscowych. Zatem zasadniczym celem sporządzenia planu ogólnego gminy Ruda-Huta jest ustalenie funkcji dla poszczególnych terenów dopuszczalnych do wyznaczenia w dokumentach niższego szczebla, jak i ramowe ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, z którymi dokument ten będzie musiał zachować zgodność.

Zgodnie z art. 13a ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm. – dalej pzp) w planie ogólnym gminy określono strefy planistyczne oraz gminne standardy urbanistyczne odpowiednie do uwarunkowań gminy. Zamknięty katalog stref planistycznych określony został w art. 13c pzp. Dla poszczególnych stref, co wynika z art. 13e, określono ich profil funkcjonalny oraz:

- wartość maksymalnej nadziemnej intensywnej zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy (dla stref o których mowa w art. 13c ust 2 pkt 1-7 pzp);
- wartość minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej (dla stref planistycznych, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1-10 pzp), nie mniejszego niż wynika to z przepisów wydanych na podstawie art. 13m ust. 2 pzp.

Wiodące znaczenie przy podziale gminy na w/w strefy miały istniejące uwarunkowania gminy, w tym istniejąca struktura funkcjonalno – przestrzenna oraz kierunki rozwoju określone w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ruda-Huta (przyjęte Uchwałą nr XLIV/260/2023 Rady Gminy Ruda-Huta z dnia 24 listopada 2023 r.) miejscowe plany obowiązujące na terenie gminy oraz projekt Ponadlokalnej Strategii Rozwoju.

2. PODSTAWOWE USTALENIA PLANU OGÓLNEGO

W zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego i krajobrazu plan ogólny wyznacza dla poszczególnych stref maksymalne wysokości zabudowy oraz nadziemne intensywności zabudowy, nawiązując do istniejącego krajobrazu gminy. Jednocześnie w projekcie zapisana jest dopuszczalna minimalna wartość udziału powierzchni terenu biologicznie czynnego, co pozwoli na zachowanie odpowiedniego udziału zieleni na terenach zabudowanych oraz zainwestowanych. Respektowanie takiego zapisu będzie warunkiem zachowania trwałości procesów biologicznych oraz powiązań przyrodniczych miasta. Wskazane zapisy pozwolą na zintegrowanie projektowanego ładu

przestrzennego ze środowiskowymi uwarunkowaniami tego terenu oraz okolicznych terenów chronionych.

W zapisach projektu planu uwzględnia się istniejącą obsługę komunikacyjną gminy w zakresie zarówno ruchu samochodowego jak i kolejowego. Strefą komunikacji objęte są drogi krajowe, wojewódzkie, jak i tereny zamknięte przez które przebiegają linie kolejowe.

3. STREFY PLANISTYCZNE

W planie ogólnym dla gminy Ruda-Huta ustalono następujące strefy planistyczne:

- a) SW – strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową wielorodzinną,
- b) SJ – strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową jednorodzinną,
- c) SZ – strefy wielofunkcyjne z zabudową zagrodową,
- d) SU – strefy usługowe,
- e) SP – strefy gospodarcze,
- f) SR – strefy produkcji rolniczej,
- g) SI – strefy infrastrukturalne,
- h) SN – strefy zieleni i rekreacji,
- i) SG – strefy górnictwa,
- j) SC – strefy cmentarzy,
- k) SO – strefy otwarte,
- l) SK – strefy komunikacji.

Dla każdej z tych stref, z wyjątkiem strefy komunikacji i strefy otwartej oraz strefy górnictwa określono wartości minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, nie mniejsze niż wynika to z przepisów Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów. Nie wskazano strefy handlu wielkopowierzchniowego.

Dla stref planistycznych wymienionych w lit. od a) do f) wyznaczono obowiązkowo wartości maksymalnej intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy. Dla poszczególnych stref określono również profile dodatkowe.

Wyznaczając strefy planistyczne kierowano się stanem istniejącym, obowiązującymi planami miejscowymi, złożonymi wnioskami oraz lokalnymi uwarunkowaniami. Kształt stref jest wynikiem przede wszystkim: kształtu terenów oraz zasięgu obszaru uzupełnienia zabudowy.

4. GMINNE STANDARDY URBANISTYCZNE

Plan ogólny wyznacza na terenie gminy strefy planistyczne.

1. SW – STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ WIELORODZINNĄ

profil podstawowy	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej
profil dodatkowy	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren handlu wielkopowierzchniowego, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód
Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	0,6 – 1,0
maksymalny udział powierzchni zabudowy	30% - 60%
maksymalna wysokość zabudowy	15 m
minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	30%

Na terenie gminy wyznaczono strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową wielorodzinną. Zostały one wyznaczone w granicach istniejących terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, na których nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Ze względu na położenie tej strefy w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej oraz usługowej ustalono profil dodatkowy, który nie będzie zaburzał ładu przestrzennego i nawiązywał do dotychczasowego charakteru miejscowości. Wskazane ustalenia gminnych standardów urbanistycznych nawiązują do otaczającej zabudowy, utrzymują istniejącą wysokość budynków wielorodzinnych zlokalizowanych w tej strefie oraz określają minimalną powierzchnię biologicznie czynną zgodną z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów. W związku z powyższym określone gminne standardy urbanistyczne dla tej strefy kontynuują spójną politykę przestrzenną.

2. SJ – STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ

profil podstawowy	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej
profil dodatkowy	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód <i>lub bez profilu dodatkowego obiekty zabytkowe</i>
Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	0,4 - 0,6
maksymalny udział powierzchni zabudowy	40% -50%
maksymalna wysokość zabudowy	8 m - 10 m
minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	30%

Na terenie gminy wyznaczono strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową jednorodziną. Strefy te zostały wyznaczone w granicach: terenów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, które charakteryzują się podobnymi uwarunkowaniami przestrzennymi, standardami kształtowania zabudowy i zasadami zagospodarowania terenu, obszarów uzupełnienia zabudowy oraz wyznaczonych nowych terenów. Wyznaczając przedmiotową strefę w tym w obszarach uzupełnienia zabudowy uwzględniano częściowo wnioski złożone w procedurze planistycznej oraz ustalenia obowiązującego dotychczas studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Wyznaczone strefy uwzględniają istniejącą i wnioskowaną zabudowę letniskową.

Dla tej strefy określono profil dodatkowy zgodny z załącznikiem nr 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz. U. z 2023 r. poz. 2758 z późn. zm.), który umożliwia uzupełnienie przeznaczeń profilu dodatkowego, nie generując konfliktów przestrzennych i umożliwia zachowanie zasad ładu przestrzennego. Wyznaczono strefy SJ na obszarach poza: istniejącą zabudową, wyznaczonymi obszarami uzupełnienia zabudowy. Wskazane ustalenia gminnych standardów urbanistycznych są kontynuacją polityki przestrzennej gminy, zapisanej w dotychczasowym dokumencie planistycznym studium, istniejącej zabudowy oraz umożliwiają realizację nowej zabudowy z zachowaniem zasad ładu przestrzennego, w nawiązaniu do lokalnego krajobrazu kulturowego i w oparciu o wykształcony układ dróg. Określone gminne standardy urbanistyczne umożliwią m.in. ochronę jakości krajobrazu w tym przeciwdziałanie dysharmonii i fragmentacji krajobrazu z zachowaniem zwartego charakteru zabudowy nawiązującej do istniejących obiektów i otoczenia.

3. SZ – STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ ZAGRODOWĄ

profil podstawowy	teren zabudowy zagrodowej, teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej
profil dodatkowy	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren biogazowni, teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód <i>lub</i> teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren biogazowni, teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód
Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	0,8
maksymalny udział powierzchni zabudowy	50%
maksymalna wysokość zabudowy	12 m
minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	30%

Na terenie gminy wyznaczono strefy wielofunkcyjnych z zabudową zagrodową. Strefy te zostały wyznaczone w graniach terenów: istniejącej zabudowy zagrodowej, które charakteryzują się podobnymi uwarunkowaniami przestrzennymi, standardami kształtowania zabudowy i zasadami zagospodarowania terenu, obszarów uzupełnienia zabudowy i wnioskowanych nowych terenów.

Wyznaczając przedmiotową strefę w obszarach uzupełniania zabudowy uwzględniano częściowo wnioski złożone w procedurze planistycznej oraz ustalenia obowiązującego dotychczas studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Dla tej strefy określono profil dodatkowy zgodny z załącznikiem nr 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz. U. z 2023 r. poz. 2758 z późn. zm.), który umożliwi uzupełnienie przeznaczeń profilu dodatkowego, nie generując konfliktów przestrzennych i umożliwi zachowanie zasad ładu przestrzennego.

Wyznaczono strefy SZ na obszarach poza: istniejącą zabudową oraz obszarami uzupełnienia zabudowy. Wskazane ustalenia gminnych standardów urbanistycznych są kontynuacją polityki przestrzennej gminy, zapisanej w dotychczasowym dokumencie planistycznym studium oraz umożliwiają realizację nowej zabudowy z zachowaniem zasad ładu przestrzennego, w nawiązaniu do lokalnego krajobrazu kulturowego i w oparciu o wykształcony układ dróg. Określone gminne standardy urbanistyczne umożliwią lokalizację budynków gospodarskich oraz ochronę jakości krajobrazu w tym przeciwdziałanie dysharmonii i fragmentacji krajobrazu z zachowaniem zwartej charakteru zabudowy nawiązującej do istniejących obiektów i otoczenia.

4. SU – STREFA USŁUGOWA

Profil podstawowy	teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej
Profil dodatkowy	teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód <i>lub tylko</i> teren zieleni naturalnej
Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	0,1 – 1,0
Maksymalny udział powierzchni zabudowy	10 % - 50 %
Maksymalna wysokość zabudowy	5 m - 12 m
Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	30% - 50%

Na terenie gminy wyznaczono strefy usługowe. Strefy usługowe zostały wskazane na obszarach istniejącej zabudowy usługowej oraz na terenach przeznaczonych do rozwoju ww. funkcji

w dotychczasowym dokumencie planistycznym studium, jako kontynuacja polityki przestrzennej gminy umożliwiającej rozwój gminy oraz podnoszenie jakości życia mieszkańców w sferze społecznej i ekonomicznej oraz uwzględniono część wniosków do planu.

Dla tej strefy określono profil dodatkowy zgodny z załącznikiem nr 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz. U. z 2023 r. poz. 2758 z późn. zm.), który umożliwia uzupełnienie przeznaczeń profilu dodatkowego, nie generując konfliktów przestrzennych i umożliwia zachowanie zasad ładu przestrzennego.

Wskazane ustalenia gminnych standardów urbanistycznych są kontynuacją polityki przestrzennej gminy, zapisanej w dotychczasowym dokumencie planistycznym oraz umożliwiają realizację nowej zabudowy z zachowaniem zasad ładu przestrzennego, w nawiązaniu do lokalnego krajobrazu kulturowego i w oparciu o wykształcony i projektowany układ dróg. Określone gminne standardy urbanistyczne umożliwią m.in. ochronę jakości krajobrazu w tym przeciwdziałanie dysharmonii i fragmentacji krajobrazu z zachowaniem zwartej charakteru zabudowy nawiązującej do istniejących obiektów i otoczenia.

5. SP – STREFA GOSPODARCZA

	obowiązujący mpzp 2023 r.	
Profil podstawowy	teren produkcji, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej	
Profil dodatkowy	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	
Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	1,0	0,7
Maksymalny udział powierzchni zabudowy	50%	70%
Maksymalna wysokość zabudowy	15 m	50 m
Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	20%	20%

Na terenie gminy wyznaczono strefy gospodarcze. Strefy gospodarcze zostały wskazane na obszarach istniejącej zabudowy produkcyjnej i usługowej oraz na terenach przeznaczonych do rozwoju ww. funkcji w dotychczasowym dokumencie planistycznym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i studium, jako kontynuacja polityki przestrzennej gminy umożliwiającej rozwój gminy oraz podnoszenie jakości życia mieszkańców w sferze społecznej i ekonomicznej oraz wskazano nowe tereny wynikające z potrzeb określonych we wnioskach do planu.

Dla tej strefy określono profil dodatkowy zgodny z załącznikiem nr 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz. U. z 2023 r. poz. 2758 z późn. zm.), który umożliwia uzupełnienie przeznaczeń profilu dodatkowego, nie generując konfliktów przestrzennych i umożliwia zachowanie zasad ładu przestrzennego.

Wskazane ustalenia gminnych standardów urbanistycznych są kontynuacją polityki przestrzennej gminy, zapisanej w dotychczasowych dokumentach planistycznych oraz umożliwiają realizację nowej zabudowy z zachowaniem zasad ładu przestrzennego, w nawiązaniu do lokalnego krajobrazu kulturowego i w oparciu o wykształcony układ dróg. Określone gminne standardy urbanistyczne umożliwią m.in. ochronę jakości krajobrazu w tym przeciwdziałanie dysharmonii i fragmentacji krajobrazu.

6. SR – STREFA PRODUKCJI ROLNICZEJ

profil podstawowy	teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren akwakultury i obsługi
-------------------	---

	rybactwa, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej	
profil dodatkowy	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód mpzp 2023 r. 2SR	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód
Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	0,2	1,0
maksymalny udział powierzchni zabudowy	20%	60%
maksymalna wysokość zabudowy	10 m	150
minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	30%	30%

Na terenie gminy wyznaczono strefy produkcji rolniczej. Strefy produkcji rolniczej wskazano na terenach wskazanych w miejscowym planie pod elektrownie słoneczne i na terenie istniejącej produkcji rolnej, umożliwiając utrzymanie rolniczego charakteru gminy. Dla strefy SR wyznaczono minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz. U. z 2023 r. poz. 2758 z późn. zm.).

7. SI – STREFA INFRASTRUKTURALNA

profil podstawowy	teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych
profil dodatkowy	teren usług, teren produkcji, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód
Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	-
maksymalny udział powierzchni zabudowy	-
maksymalna wysokość zabudowy	-
minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	20%

Na terenie gminy wyznaczono strefy infrastruktury. Zostały one wskazane na obszarach istniejących terenów infrastruktury technicznej oraz na terenach przeznaczonych do rozwoju ww. funkcji w dotychczasowych dokumentach planistycznych, jako kontynuacja polityki przestrzennej gminy oraz zgodnie z wnioskami złożonymi do planu ogólnego gminy.

W miejscowości Hniszów działka związana z obronnością i bezpieczeństwem państwa została przeznaczona pod strefę SI.

Dla tej strefy określono profil dodatkowy, który umożliwia uzupełnienie przeznaczeń profilu dodatkowego, nie generując konfliktów przestrzennych i umożliwia zachowanie zasad ładu przestrzennego. Wskazano ustalenia gminnych standardów urbanistycznych w zakresie udziału powierzchni biologicznie czynnej. Dla stref planistycznych nie wyznaczono pozostałych gminnych standardów urbanistycznych z uwagi na charakter strefy, w której standardy urbanistyczne wynikają bezpośrednio z wymogów technicznych. Pozostałe gminne standardy urbanistyczne mogą zostać określone na etapie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy oraz przy uwzględnieniu istniejących uwarunkowań przestrzennych i przepisów odrębnych.

8. SN – STREFA ZIELENI I REKREACJI

profil podstawowy	teren zieleni urządzonej, teren plaży, teren wód, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej
profil dodatkowy	teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren usług nauki, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu <i>lub</i> teren zieleni naturalnej <i>oraz</i> teren usług, sportu i rekreacji
Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	<i>nie wyznacza się i 0,1</i>
maksymalny udział powierzchni zabudowy	<i>nie wyznacza się i 10 %</i>
maksymalna wysokość zabudowy	<i>nie wyznacza się i 5 m – 6 m</i>
minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	50% - 80%

Na terenie gminy wyznaczono strefy zieleni i rekreacji. Strefy SN są istniejącymi terenami zadrzewionymi. Tereny SN zostały wyznaczone zgodnie z obowiązującym dotychczas studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz wnioskami.

Dla stref SN określono profil dodatkowy zgodny z załącznikiem nr 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz. U. z 2023 r. poz. 2758 z późn. zm.), który umożliwia uzupełnienie przeznaczeń profilu dodatkowego, nie generując konfliktów przestrzennych i umożliwia zachowanie zasad ładu przestrzennego. Dla części stref SN określono wyłącznie możliwość realizacji zieleni naturalnej, ze względu, iż teren ten objęty jest częściowo ochroną konserwatorską, gdzie zagospodarowanie terenu odbywa się zgodnie przepisami odrębnymi z zakresu ochrony zabytków.

9. SC – STREFA CMENTARZY

profil podstawowy	teren cmentarza, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej
profil dodatkowy	teren usług kultu religijnego
Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	<i>nie wskazano</i>
maksymalny udział powierzchni zabudowy	<i>nie wskazano</i>
maksymalna wysokość zabudowy	<i>nie wskazano</i>
minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	30 % - 70%

Na terenie gminy wyznaczono strefy cmentarzy. Obejmują one istniejące cmentarze. Dla tej strefy określono profil dodatkowy zgodny z załącznikiem nr 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz. U. z 2023 r. poz. 2758 z późn. zm.), który umożliwia uzupełnienie przeznaczeń profilu dodatkowego, nie generując konfliktów przestrzennych i umożliwia zachowanie zasad ładu przestrzennego.

Wskazane ustalenia gminnych standardów urbanistycznych są kontynuacją polityki przestrzennej gminy, zapisanej w dotychczasowych dokumentach planistycznych oraz umożliwiają realizację nowej zabudowy z zachowaniem zasad ładu przestrzennego.

10. SG – STREFA GÓRNICTWA

profil podstawowy	teren górnictwa i wydobywania, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej
-------------------	---

profil dodatkowy	teren produkcji, teren usług handlu, teren usług rzemieślniczych, teren usług gastronomii, teren usług biurowych i administracji, teren usług nauki, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód
Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	<i>nie wyznacza się</i>
maksymalny udział powierzchni zabudowy	<i>nie wyznacza się</i>
maksymalna wysokość zabudowy	<i>nie wyznacza się</i>
minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	<i>nie wyznacza się</i>

Na terenie gminy wyznaczono strefę górnictwa. Strefą zostały objęte udokumentowane złoża kopalni.

Dla strefy górnictwa określono profil dodatkowy zgodny z załącznikiem nr 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz. U. z 2023 r. poz. 2758 z późn. zm.), który umożliwia uzupełnienie przeznaczeń profilu dodatkowego, nie generując konfliktów przestrzennych i umożliwia zachowanie zasad ładu przestrzennego.

Dla stref planistycznych nie wyznaczono gminnych standardów urbanistycznych z uwagi na charakter strefy, w której standardy urbanistyczne wynika bezpośrednio z wymogów technicznych. Gminne standardy urbanistyczne mogą zostać określone na etapie miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy oraz przy uwzględnieniu istniejących uwarunkowań przestrzennych i przepisów odrębnych.

11. SO – STREFA OTWARTA

profil podstawowy	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej
profil dodatkowy	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej <i>lub</i> teren zieleni urządzonej <i>lub</i> teren elektrowni słonecznej, teren elektrowni geotermalnej, teren zieleni urządzonej
Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	<i>nie wyznacza się</i>
Maksymalny udział powierzchni zabudowy	<i>nie wyznacza się</i>
maksymalna wysokość zabudowy	<i>nie wyznacza się</i>
Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	<i>nie wyznacza się</i>

Na terenie gminy wyznaczono strefy otwarte. Strefy otwarte zostały wyznaczone na terenach o wartościach przyrodniczych poza obszarami zabudowy. Strefy otwarte pokrywają największą część gminy, obejmują tereny lasów, tereny rolnicze, tereny wód i zieleni naturalnej oraz tereny dróg.

Strefa otwarta została wyznaczona w następujący sposób:

- na terenach, na których znajdują się: lasy, grunty zadrzewione i zakrzewione,
- na terenach, na których znajdują się: rzeki, zbiorniki wodne, rowy melioracyjne,
- na terenach, na których znajdują się: grunty orne, sady, pastwiska, łąki,
- na terenach, na których znajdują się: drogi niższych klas, tereny niezabudowane, nieużytki.

Granica strefy są granice działek ewidencyjnych, użytków gruntowych oraz innych stref planistycznych.

W strefach SO dopuszczono lokalizację elektrowni słonecznych, teren zieleni urządzonej. Strefy SO obejmują większe kompleksy leśne i zadrzewienia. Wskazane ustalenia gminnych standardów urbanistycznych dla stref SO są kontynuacją polityki przestrzennej gminy, zapisanej w dotychczasowych dokumencie planistycznym studium oraz umożliwiają realizację odnawialnych źródeł energii z zachowaniem zasad ładu przestrzennego, w nawiązaniu do lokalnego krajobrazu kulturowego. Dla stref nie wyznaczono gminnych standardów urbanistycznych. Ewentualne określenie standardów urbanistycznych nastąpi na etapie sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego bądź decyzji o warunkach zabudowy, które będą uwzględniały istniejące uwarunkowania oraz przepisy odrębne.

12. SK – STREFA KOMUNIKACJI

profil podstawowy	teren autostrady, teren drogi ekspresowej, teren drogi głównej ruchu przyspieszonego, teren drogi głównej, teren komunikacji kolejowej i szynowej, teren komunikacji kolei linowej, teren komunikacji wodnej, teren komunikacji lotniczej, teren obsługi komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej
profil dodatkowy	<i>brak lub teren drogi zbiorczej</i>
maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	<i>nie wyznacza się</i>
maksymalny udział powierzchni zabudowy	<i>nie wyznacza się</i>
maksymalna wysokość zabudowy	<i>nie wyznacza się</i>
minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	<i>nie wyznacza się</i>

Na terenie gminy wyznaczono strefy komunikacji. Strefy SK zostały wyznaczone w granicach drogi wojewódzkiej oraz linii kolejowej. Strefy SK obejmujące drogę zostały wskazane w granicach działek ewidencyjnych poza obszarami objętymi planami miejscowymi zgodnie ze stanem istniejącym. Strefa obejmuje też teren linii kolejowej. Dla tej strefy planistycznej nie określono gminnych standardów urbanistycznych, z uwagi na charakter strefy, w której standardy urbanistyczne wynikają bezpośrednio z wymogów technicznych. Gminne standardy urbanistyczne mogą zostać określone na etapie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz przy uwzględnieniu istniejących uwarunkowań przestrzennych i przepisów odrębnych.

Zgodnie z Art. 13e ust. 1. Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym gminne standardy urbanistyczne obejmują gminny katalog stref planistycznych oraz mogą obejmować gminne standardy dostępności infrastruktury społecznej.

Dobrowolne gminne standardy dostępności infrastruktury społecznej obejmują zasady zapewnienia dostępu do następujących obiektów infrastruktury społecznej:

- 1) szkoły podstawowej oraz
- 2) obszarów zieleni publicznej.

Nie planuje się wyznaczania gminnych standardy dostępności infrastruktury społecznej.

5.OBSZARY UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY (OUZ)

Na terenie gminy Ruda-Huta obowiązują 2 miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, które obejmują niewielki obszar gminy. Aktualne plany zagospodarowania przestrzennego to:

- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach ewidencyjnych Iłowa, Ruda i Marynin, gmina Ruda-Huta (Uchwała Nr XLV/273/2023 Rady Gminy Ruda-Huta z dnia 28 grudnia 2023 r.),
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Ruda-Huta w zakresie przeznaczenia gruntów pod zalesienie (uchwała Nr VII/45/2007 Rady Gminy Ruda-Huta z dnia 29 czerwca 20007 r.).

Obowiązujące na terenie gminy plany miejscowe nie przewidują przeznaczenia umożliwiającego realizację funkcji mieszkaniowej.

Proces inwestycyjny na terenie gminy opiera się na wydawanych decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu. Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 1a u.p.z.p. wydanie decyzji o warunkach zabudowy będzie możliwe jedynie w przypadku spełnienia m.in. warunku położenia terenu na obszarze uzupełnienia zabudowy.

Ze względu, iż powierzchnia obowiązujących planów miejscowych obejmuje niewielką część gminy, zasadne jest wyznaczenie obszarów uzupełnienia zabudowy aby umożliwić mieszkańcom gminy oraz inwestorom dalszy proces inwestycyjny w oparciu o plan ogólny gminy.

Obszary uzupełnienia zabudowy zostały wyznaczone zgodnie z § 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz.U. z 2024 r. poz. 729, dalej *rozporządzenie OUG*).

W pierwszej kolejności określono zgrupowania nie mniej niż 5 budynków, w których obrys każdego z budynków w zgrupowaniu znajduje się w odległości nie większej niż 100 m od obrysu co najmniej jednego innego budynku w zgrupowaniu. Do ww. zgrupowania uwzględniono wyłącznie:

1. budynki przemysłowe o symbolu 101,
 2. budynki handlowo-usługowe o symbolu 103,
 3. budynki biurowe o symbolu 105,
 4. budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej o symbolu 106,
 5. budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe o symbolu 107,
 6. pozostałe budynki niemieszkalne o symbolu 109,
 7. budynki mieszkalne o symbolu 110
- według Klasyfikacji Środków Trwałych.

Następnie wyznaczono obszary ograniczone krzywą poprowadzoną w odległości 50 m od obrysu ww. budynków położonych w zgrupowaniach.

Zgodnie z § 1 ust. 1 pkt 3 ww. rozporządzenia do obszarów dodano obszary o jednostkowej powierzchni nie większej niż 5000 m² ograniczone z każdej strony wyznaczonym obszarem. Wewnątrz obszarów, które powstały w wyniku wyznaczenia krzywej w odległości 50 m od obrysu budynków i dodania jednostek o powierzchni nie większej niż 5000 m², wyznaczono krzywą poprowadzoną w odległości 40 m od granicy tych obszarów, zgodnie z §1 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia OUZ.

Obszar uzupełnienia zabudowy wyznaczony zgodnie z ww. ustaleniami rozporządzenia OUZ wynosi 167,1450 ha.

Zgodnie z §1 ust. 5 rozporządzenia OUZ rozszerzono granice obszarów uzupełnienia zabudowy, uwzględniając lokalne uwarunkowania oraz politykę przestrzenną gminy, jednak nie więcej niż o obszar o łącznej powierzchni obliczonej zgodnie ze wzorem:

$$P_p = 25\% * (P_b - P_u)$$

gdzie:

Pp – oznacza łączną maksymalną powierzchnię powiększenia obszarów uzupełnienia zabudowy wyznaczonych w sposób, o którym mowa w ust. 1 rozporządzenia OUZ, w wyniku rozszerzenia ich granic,

Pb – oznacza łączną powierzchnię obszarów wyznaczonych w sposób, o którym mowa w ust. 1 pkt 1–3 rozporządzenia OUZ,

Pu – oznacza łączną powierzchnię obszarów uzupełnienia zabudowy wyznaczonych w sposób, o którym mowa w ust. 1 ww. rozporządzenia.

$Pp = 25\% * (576,7017 \text{ ha} - 167,1450 \text{ ha}) = 102,2389 \text{ ha}$

Granice obszarów uzupełnienia zabudowy mogą zostać rozszerzone o **102,2389 ha**. Rozszerzenia dokonano na tereny pozbawione dotychczas zabudowy, w tym luki w istniejącej zabudowie – uwzględniając częściowo wnioski do procedury planistycznej, dotychczasowe ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (w zakresie obszarów dopuszczających zabudowę mieszkaniową w sąsiedztwie istniejącej zabudowy), lokalizację sieci uzbrojenia terenu, występowanie gruntów wysokich klas bonitacyjnych oraz politykę przestrzenną gminy. Zasięg rozszerzenia obszarów uzupełnienia zabudowy został dostosowany do granic działek ewidencyjnych lub części działek tak aby na wskazanym obszarze była możliwość realizacji zabudowy w nawiązaniu do otaczającej zabudowy.

OUZ został rozszerzany w taki sposób, aby ograniczać rozproszoną zabudowę i dążono do tworzenia zwartych, optymalnych miejscowości. Rozszerzenie obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym o dodatkowe tereny uzasadnia się szeregiem czynników, które wskazują na rosnące potrzeby rozwoju przestrzennego gminy w sposób zrównoważony i zgodny z aktualnymi uwarunkowaniami m.in.: rosnące zapotrzebowanie na tereny mieszkaniowe w strefach podmiejskich, z uwagi na obserwowany trend migracji ludności z obszarów miejskich na obszary podmiejskie, wynikający z chęci poprawy warunków życia i dostępu do przestrzeni rekreacyjnych.

Obszar „podstawowy” został powiększony na podstawie różnych kryteriów m.in.:

- w sąsiedztwie terenów zabudowanych,
- w pasach do ok. 40 m od dróg,
- poza użytkami: W, Ws, Wp, Wsr, Tk, Tp, Ti, K,
- dostosowując granice OUZ do granic działek ewidencyjnych,
- dostosowując granice OUZ do granic użytków,
- uwzględniając część wniosków,
- poza terenami objętymi planami miejscowymi,
- na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym studium,
- uwzględniając część wniosków mieszkańców, oraz lokalnych potrzeb w zakresie rozwoju przestrzennego,
- w miejscowościach, z dostępem do szkół, co wspiera rozwój infrastruktury społecznej i oświatowej,
- w zasięgu sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, co ogranicza koszty i czas realizacji nowych inwestycji.

Nie rozszerzano terenów OUZ na obecnie zagospodarowane tereny, jako iż zgodnie z art. 61 ust. 1a pkt 2 u.p.z.p. dla inwestycji polegającej na odbudowie, rozbudowie lub nadbudowie obiektu budowlanego nie jest konieczne jego położenie w terenie obszaru uzupełnienia zabudowy.

Obszary uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym na użytkach rolnych chronionych (klas II i III) zostały rozszerzone wyłącznie na obszarze wyznaczonym w wyniku czynności, o których mowa w ust. 1 pkt 1–3 (obszarze buforowym) oraz w odległości nie większej niż 50 m od granicy pasa drogi publicznej.

Zasięg obszarów uzupełnienia zabudowy oraz elementy procesu jego wyznaczania zostały przedstawione na załączniku graficznym do uzasadnienia. Łączna powierzchnia obszarów uzupełnienia zabudowy wynosi 260,1153 ha, w tym rozszerzenie 102,1480 ha.

6. OBSZAR ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ

Na terenie gminy Ruda-Huta, z uwagi na jej lokalne uwarunkowania nie wyznacza się w planie ogólnym obszaru zabudowy śródmiejskiej.

7. OBSZAR STANDARDÓW DOSTĘPNOŚCI INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ

Na terenie gminy Ruda-Huta nie wyznacza się standardów dostępności infrastruktury społecznej z uwagi na warunki placówek oświatowych – szkół podstawowych, stwarzając tym samym zagrożenia związane z ograniczeniem lokalizacji zabudowy mieszkaniowej na terenie gminy.

Spis rycin

1. Położenie gminy Ruda-Huta na tle powiatu chełmskiego
2. Numeryczny model terenu gminy Ruda-Huta
3. Kierunki wykorzystania przestrzeni określone w Strategia Rozwoju Ponadlokalnego obszaru funkcjonalnego Partnerstwa Nadbużańskiego
4. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej Strategia Rozwoju Ponadlokalnego obszaru funkcjonalnego Partnerstwa Nadbużańskiego
5. Rezerwat przyrody na terenie gminy Ruda-Huta
6. Położenie gminy Ruda-Huta na tle Chełmskiego Parku Krajobrazowego
7. Położenie gminy Ruda-Huta na tle Chełmskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
8. Specjale Obszary Ochrony Siedlisk i Obszary Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 na terenie gminy Ruda-Huta
9. Pomniki przyrody na terenie gminy Ruda-Huta
10. Użytki ekologiczne na terenie gminy Ruda-Huta
11. Korytarze ekologiczne rangi ponadlokalnej na terenie gminy Ruda-Huta
12. Lasy Państwowe na terenie gminy Ruda-Huta
13. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią na terenie gminy Ruda-Huta
14. Gmina Ruda-Huta na obszar występowania Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Niecka Lubelska
15. Udokumentowane złoża na terenie gminy Ruda-Huta

Gminna Ewidencja Zabytków
 prowadzona przez Wójta Gminy Ruda-Huta

Lp.	Nazwa	Lokalizacja/Adres obiektu	Własność obiektu/gruntu	Uwagi
PARKI				
1.	Zespół Dworsko-Parkowy	Dz. ewid. gruntów nr: 322, 323/1 obr. ewid. Hniszów	Gmina Ruda-Huta	Rejestr zabytków A/177 (decyzja Nr PSOZ IV-6760/12/94) <i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
KOŚCIOŁY				
2.	Kościół ewangelicko-augsburski, kościół polskokatolicki pw. św. Mateusza wraz z działką i porastającym drzewostanem	ul. Chełmska 1, 22-110 Ruda-Huta, Dz. ewid. gruntu nr 49, obr. ewid. Ruda-Huta	Gmina Ruda-Huta	Rejestr zabytków A/251 (decyzja Nr PSOZ IV-6760/19/94) <i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
3.	Kościół parafialny pw. Św. Stanisława Biskupa Męczennika i Niepokalanego Serca NMP w Rudzie-Hucie- z 1923 r., przebudowany w 1956 r.	ul. Niepodległości 3a, 22-110 Ruda-Huta Dz. ewid. gruntu nr 632, obr. ewid. Ruda-Huta	Parafia rzymskokatolicka pw. Św. Stanisława Biskupa Męczennika i Niepokalanego Serca NMP w Rudzie-Hucie	
KAPLICZKI I POMNIKI				
4.	Kapliczka murowana	Dz. ewid. gruntu nr 131, obr. ewid. Hniszów	Właściciel prywatny	

Lp.	Nazwa	Lokalizacja/Adres obiektu	Własność obiektu/gruntu	Uwagi
5.	Kapliczka z obrazem Matki Boskiej i mogiły żołnierskie z 1939 r.	Dz. ewid. gruntu nr 140, obr. ewid. Leśniczówka	Gmina Ruda-Huta	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
6.	Kapliczka z figurą św. Jana Chrzciciela	Dz. ewid. gruntu nr 517/1, obr. ewid. Ruda-Huta	Gmina Ruda-Huta	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
7.	Kapliczka z obrazem Matki Boskiej, sprzed 1939 r. drew. i Krzyż drewniany z 1907 r.	Dz. ewid. gruntu nr 215, obr. ewid. Żalin	Powiat chełmski	
8.	Pomnik Mikołaja Tusewicza Cmentarz przycerkiewny greckokatolicki	Obiekt położony w miejscowości Ruda w odległości ok. 5 m od drogi powiatowej nr 1823L, po prawej stronie drogi kierując się do miejscowości Rudka. Dz. ewid. gruntu nr 660, obr. ewid. Ruda	Właściciel prywatny	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
9.	Pomnik poległym i pomordowanym na Wołyniu w latach wojny 1939-1945	Dz. ewid. gruntu nr 635, obr. ewid. Ruda-Huta	Parafia rzymskokatolicka pw. Św. Stanisława Biskupa Męczennika i Niepokalanego Serca NMP w Rudzie-Hucie	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
10.	Kamień graniczny	Dz. ewid. gruntu nr 55/1, obr. ewid. Hniszów-Kolonia	Właściciel prywatny	
11.	Pomnik powstania styczniowego w Łowiu	Dz. ewid. gruntu nr 633/2, obr. ewid. Łłowa	Właściciel prywatny	
12.	Pomnik powstania styczniowego w Rudce	Dz. ewid. gruntu nr 237, obr. ewid. Rudka	Gmina Ruda-Huta	
13.	Pomnik powstania styczniowego w Żalinie	Dz. ewid. gruntu nr 169/2, obr. ewid. Żalin	Gmina Ruda-Huta	

Lp.	Nazwa	Lokalizacja/Adres obiektu	Własność obiektu/gruntu	Uwagi
BUDOWNICTWO PRZEMYSŁOWE				
14.	Wiatrak koźlak	Dz. ewid. gruntu nr 169/2, obr. ewid. Żalin	Gmina Ruda-Huta	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
15.	Młyn elektryczny z 1926 r.	Dz. ewid. gruntu nr 31, obr. ewid. Karolinów	Właściciel prywatny	
16.	Dawna szlifiernia i malarnia szkła (Obecnie dom mieszkalny)	Dz. ewid. gruntu nr 214 obr. ewid. Ruda-Huta	Właściciel prywatny	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
CMENTARZE I MOGIŁY				
17.	Cmentarz wojenny	Obiekt położony w miejscowości Ruda-Huta w odległości ok. 5 m od drogi powiatowej nr 1825L, po prawej stronie drogi kierując się do miejscowości Ruda-Opalin (za posesją oznaczoną nr ewidencyjnym nr 14) Dz. ewid. gruntu nr 234, obr. ewid. Ruda-Huta	Gmina Ruda-Huta	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
18.	Cmentarz ewangelicki	Obiekt położony w miejscowości Gotówka w odległości ok. 300 m od drogi powiatowej nr 1828L. Dojazd drogą powiatową nr 1828L w kierunku miejscowości Srebrzyszcze, skręcając w prawo w drogę wewnętrzną dojazdową do posesji oznaczonej nr ewidencyjnym nr 61. Obiekt znajduje się w ok. 20 m za budynkami gospodarczymi. Dz. ewid. gruntu nr 141, obr. ewid. Gotówka	Gmina Ruda-Huta	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
19.	Cmentarz polskokatolicki	Obiekt położony w miejscowości Jazików, w odległości ok. 100 m od drogi powiatowej nr 1822L, po lewej stronie drogi kierując się do miejscowości Żalin.	Parafia Kościoła Polskokatolickiego pw. Św. Mateusza w Rudzie-Hucie	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>

Lp.	Nazwa	Lokalizacja/Adres obiektu	Własność obiektu/gruntu	Uwagi
		W otoczeniu cmentarza las. Od strony południowej zbiornik wodny po zrehabilitowanej kopalni piasku. Dz. ewid. gruntu nr 43/1, obr. ewid. Jazików		
20.	Cmentarz ewangelicki	Dz. ewid. gruntu nr 49, obr. ewid. Karolinów	Gmina Ruda-Huta	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
21.	Cmentarz ewangelicki	Położony w miejscowości Leśniczówka, w odległości ok. 200 m od drogi powiatowej nr 1823L, po lewej stronie drogi kierując się do Chełma. Dz. ewid. gruntu nr 381, obr. ewid. Leśniczówka	Gmina Ruda-Huta	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
22.	Cmentarz ewangelicki	Położony w miejscowości Marysin, w odległości ok. 400 m na południowy zachód od drogi wojewódzkiej nr 816L. Cmentarz przy lesie. Dojazd drogą polną między posesją nr 3-4 w Marysinie, w kierunku południowo-zachodnim. Dz. ewid. gruntu nr 100, obr. ewid. Marysin	Gmina Ruda-Huta	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
23.	Cmentarz prawosławny	Położony w miejscowości Ruda w odległości ok. 400 m od drogi powiatowej nr 1823L Ruda-Rudka. Dojazd drogą utwardzoną, w kierunku wschodnim. Dz. ewid. gruntu nr 668, obr. ewid. Ruda	Parafia prawosławna pw. Św. Jana Teologa w Chełmie	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
24.	Cmentarz rzymskokatolicki	Obiekt położony w miejscowości Ruda-Huta przy drodze powiatowej nr 1822L, po prawej stronie drogi kierując się do miejscowości Żalin. Dz. ewid. gruntu nr 634, 635 obr. ewid. Ruda-Huta	Parafia rzymskokatolicka pw. Św. Stanisława Biskupa Męczennika i Niepokalanego Serca NMP w Rudzie-Hucie	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
25.	Cmentarz ewangelicki	Dz. ewid. gruntu nr 95, obr. ewid. Zarudnia	Cmentarz parafialny „samoistne posiadanie”	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>

Lp.	Nazwa	Lokalizacja/Adres obiektu	Własność obiektu/gruntu	Uwagi
26.	Cmentarz ewangelicki	Na wyniesieniu w odległości ok. 100 m na południowy wschód od drogi gminnej 104907L, za posesją nr 88. Dz. ewid. gruntu nr 141, obr. ewid. Żalin	Gmina Ruda-Huta	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
BUDYNKI UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ				
27.	Dworzec kolejowy sprzed 1914 r.	Dz. ewid. gruntu nr 70/11 i 70/12, obr. ewid. Ruda-Opalin	Skarb państwa	

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

Gmina Ruda-Huta znajduje się w obrębie następujących obszarów AZP: 76 - 92, 77 - 90, 77 - 91, 77 - 92, 78 - 90, 78 - 91, 78 - 92, 79 - 90, 79 - 91

MIEJSCOWOŚĆ/ NAZWA HISTORYCZNA	AZP	NR STANOWISKA NA OBSZARZE	DODATKOWE INFORMACJE
Chromówka	77 - 91	219	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Chromówka-Kolonia	78 - 91	43	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Chromówka-Kolonia	78 - 91	44	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Chromówka-Kolonia	78 - 91	45	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Chromówka-Kolonia	78 - 91	46	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Chromówka-Kolonia	78 - 91	47	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Chromówka-Kolonia	78 - 91	48	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Dobryłów	78 - 92	5	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Dobryłów	78 - 92	6	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Dobryłów-Kolonia	78 - 92	93	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Dobryłówka	78 - 92	89	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Dobryłówka	78 - 92	90	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gdola	78 - 91	1	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gdola	78 - 91	2	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gdola	78 - 91	3	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gdola	78 - 91	4	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gdola	78 - 91	23	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gdola	78 - 91	24	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gdola	78 - 91	25	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gdola	78 - 91	26	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gdola	78 - 91	27	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gdola	78 - 91	28	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gdola	78 - 91	29	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka	78 - 90	50	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka	78 - 90	51	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka	78 - 90	52	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka	78 - 90	53	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka	78 - 90	54	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka	78 - 90	55	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka	78 - 90	56	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka	78 - 90	57	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka	78 - 90	61	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka	78 - 90	62	Wojewódzka Ewidencja Zabytków

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

Gmina Ruda-Huta znajduje się w obrębie następujących obszarów AZP: 76 - 92, 77 - 90, 77 - 91, 77 - 92, 78 - 90, 78 - 91, 78 - 92, 79 - 90, 79 - 91

MIEJSCOWOŚĆ/ NAZWA HISTORYCZNA	AZP	NR STANOWISKA NA OBSZARZE	DODATKOWE INFORMACJE
Gotówka	78 - 90	63	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka	78 - 90	64	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka	78 - 91	14	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka	78 - 91	15	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka	78 - 91	16	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka	79 - 90	37	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka	79 - 90	189	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka	79 - 90	190	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka	79 - 90	191	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka	79 - 90	192	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka	79 - 90	193	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka	79 - 91	11	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka-Kolonia	79 - 91	12	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka-Niemiecka	79 - 91	46	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka-Niemiecka	79 - 91	47	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Gotówka-Niemiecka	79 - 91	48	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	2	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	3	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	4	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	5	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	8	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	9	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	10	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	45	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	46	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	47	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	48	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	49	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	50	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	51	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	52	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	53	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	54	Wojewódzka Ewidencja Zabytków

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

Gmina Ruda-Huta znajduje się w obrębie następujących obszarów AZP: 76 - 92, 77 - 90, 77 - 91, 77 - 92, 78 - 90, 78 - 91, 78 - 92, 79 - 90, 79 - 91

MIEJSCOWOŚĆ/ NAZWA HISTORYCZNA	AZP	NR STANOWISKA NA OBSZARZE	DODATKOWE INFORMACJE
Hniszów	77 - 92	55	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	56	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	57	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	58	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	59	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	60	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	61	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	62	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	63	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	64	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	65	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	66	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	67	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	68	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	69	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	70	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	71	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	72	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	73	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	74	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	75	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	76	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	77	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	78	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	93	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	94	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	95	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	96	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	97	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	98	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów	77 - 92	99	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów-Kolonia	77 - 91	57	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Hniszów-Kolonia	78 - 92	91	Wojewódzka Ewidencja Zabytków

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

Gmina Ruda-Huta znajduje się w obrębie następujących obszarów AZP: 76 - 92, 77 - 90, 77 - 91, 77 - 92, 78 - 90, 78 - 91, 78 - 92, 79 - 90, 79 - 91

MIEJSCOWOŚĆ/ NAZWA HISTORYCZNA	AZP	NR STANOWISKA NA OBSZARZE	DODATKOWE INFORMACJE
Hniszów-Kolonia	78 - 92	92	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	11	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	105	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	106	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	107	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	108	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	109	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	110	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	111	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	112	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	113	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	114	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	115	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	116	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	117	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	118	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	119	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	120	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	121	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	122	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	123	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	124	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	125	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	126	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	127	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	128	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	129	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Łłowa	77 - 90	130	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Jazików	77 - 91	48	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Jazików	77 - 91	49	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Jazików	77 - 91	50	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Jazików	77 - 91	51	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Jazików	77 - 91	52	Wojewódzka Ewidencja Zabytków

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

Gmina Ruda-Huta znajduje się w obrębie następujących obszarów AZP: 76 - 92, 77 - 90, 77 - 91, 77 - 92, 78 - 90, 78 - 91, 78 - 92, 79 - 90, 79 - 91

MIEJSCOWOŚĆ/ NAZWA HISTORYCZNA	AZP	NR STANOWISKA NA OBSZARZE	DODATKOWE INFORMACJE
Karolinów	78 - 90	58	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Karolinów	78 - 90	59	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Karolinów	78 - 90	60	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Karolinów	78 - 90	67	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Karolinów	78 - 90	68	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Karolinów	78 - 90	69	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Karolinów	78 - 90	70	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Karolinów	78 - 90	71	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Karolinów	78 - 90	72	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Karolinów	78 - 90	73	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Karolinów	78 - 90	74	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Karolinów	78 - 90	75	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Karolinów	78 - 90	76	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Karolinów	78 - 91	5	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Karolinów	78 - 91	17	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Karolinów	78 - 91	18	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Karolinów	78 - 91	19	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Karolinów	78 - 91	20	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Karolinów	78 - 91	21	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Karolinów	78 - 91	22	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	33	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	34	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	35	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	36	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	37	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	38	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	39	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	65	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	66	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	77	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	78	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	79	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	80	Wojewódzka Ewidencja Zabytków

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

Gmina Ruda-Huta znajduje się w obrębie następujących obszarów AZP: 76 - 92, 77 - 90, 77 - 91, 77 - 92, 78 - 90, 78 - 91, 78 - 92, 79 - 90, 79 - 91

MIEJSCOWOŚĆ/ NAZWA HISTORYCZNA	AZP	NR STANOWISKA NA OBSZARZE	DODATKOWE INFORMACJE
Leśniczówka	78 - 90	81	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	82	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	83	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	84	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	85	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	86	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	87	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	88	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	89	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	90	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	91	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	92	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	93	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	94	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	114	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	116	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	117	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	118	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	119	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	120	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	121	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	122	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	123	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	124	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	125	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	126	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	127	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	128	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	129	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	130	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	131	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	132	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	133	Wojewódzka Ewidencja Zabytków

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

Gmina Ruda-Huta znajduje się w obrębie następujących obszarów AZP: 76 - 92, 77 - 90, 77 - 91, 77 - 92, 78 - 90, 78 - 91, 78 - 92, 79 - 90, 79 - 91

MIEJSCOWOŚĆ/ NAZWA HISTORYCZNA	AZP	NR STANOWISKA NA OBSZARZE	DODATKOWE INFORMACJE
Leśniczówka	78 - 90	134	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	135	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	136	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 90	137	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Leśniczówka	78 - 91	53	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marynin	78 - 91	49	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marynin	78 - 91	50	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marynin	78 - 91	51	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marynin	78 - 91	52	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marysin	77 - 92	6	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marysin	77 - 92	7	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marysin	77 - 92	11	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marysin	77 - 92	12	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marysin	77 - 92	13	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marysin	77 - 92	14	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marysin	77 - 92	15	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marysin	77 - 92	16	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marysin	77 - 92	17	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marysin	77 - 92	18	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marysin	77 - 92	22	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marysin	77 - 92	23	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marysin	77 - 92	79	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marysin	77 - 92	80	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marysin	77 - 92	81	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marysin	77 - 92	82	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marysin	77 - 92	83	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marysin	77 - 92	84	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marysin	77 - 92	85	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marysin	77 - 92	87	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Marysin	77 - 92	88	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Miłosław	77 - 91	54	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Poczekajka	78 - 90	95	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Poczekajka	78 - 90	96	Wojewódzka Ewidencja Zabytków

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

Gmina Ruda-Huta znajduje się w obrębie następujących obszarów AZP: 76 - 92, 77 - 90, 77 - 91, 77 - 92, 78 - 90, 78 - 91, 78 - 92, 79 - 90, 79 - 91

MIEJSCOWOŚĆ/ NAZWA HISTORYCZNA	AZP	NR STANOWISKA NA OBSZARZE	DODATKOWE INFORMACJE
Poczekajka	78 - 90	97	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Poczekajka	78 - 90	98	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Poczekajka	78 - 90	99	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Poczekajka	78 - 90	100	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Poczekajka	78 - 90	101	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Poczekajka	78 - 90	102	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Poczekajka	78 - 90	103	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Poczekajka	78 - 90	104	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Poczekajka	78 - 90	105	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Poczekajka	78 - 90	106	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Poczekajka	78 - 90	107	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Poczekajka	78 - 90	110	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Poczekajka	78 - 90	111	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Poczekajka	78 - 90	112	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Poczekajka	78 - 90	113	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Poczekajka	78 - 90	115	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Ruda-Huta	77 - 91	2	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Ruda-Huta	77 - 91	220	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Ruda-Huta	77 - 91	221	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Ruda-Kolonia	77 - 91	90	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Ruda-Kolonia	77 - 91	91	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Ruda-Kolonia	77 - 91	92	<i>Cmentarzysko? Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Ruda-Kolonia	77 - 91	93	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Ruda-Kolonia	77 - 91	117	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Ruda-Kolonia	77 - 91	118	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Ruda-Kolonia	77 - 91	119	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Ruda-Kolonia	77 - 91	120	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Ruda-Kolonia	77 - 91	121	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Ruda-Kolonia	77 - 91	122	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Ruda-Kolonia	77 - 91	123	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Ruda-Kolonia	77 - 91	148	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Ruda-Kolonia	77 - 91	149	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Ruda-Opalin	77 - 91	4	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

Gmina Ruda-Huta znajduje się w obrębie następujących obszarów AZP: 76 - 92, 77 - 90, 77 - 91, 77 - 92, 78 - 90, 78 - 91, 78 - 92, 79 - 90, 79 - 91

MIEJSCOWOŚĆ/ NAZWA HISTORYCZNA	AZP	NR STANOWISKA NA OBSZARZE	DODATKOWE INFORMACJE
Ruda-Opalin	77 - 91	5	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	34	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	39	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	40	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	41	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	42	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	43	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	44	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	45	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	46	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	47	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	82	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	83	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	84	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	85	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	86	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	87	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	88	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	89	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	94	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	113	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	114	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	115	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	116	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	124	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	150	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	151	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	152	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	153	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Opalin	77 - 91	218	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 90	10	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 90	131	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 90	132	Wojewódzka Ewidencja Zabytków

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

Gmina Ruda-Huta znajduje się w obrębie następujących obszarów AZP: 76 - 92, 77 - 90, 77 - 91, 77 - 92, 78 - 90, 78 - 91, 78 - 92, 79 - 90, 79 - 91

MIEJSCOWOŚĆ/ NAZWA HISTORYCZNA	AZP	NR STANOWISKA NA OBSZARZE	DODATKOWE INFORMACJE
Ruda-Wieś	77 - 90	133	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 90	134	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 90	135	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 90	136	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 90	137	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 90	138	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 90	139	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 90	140	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 90	141	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	3	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	108	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	139	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	140	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	141	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	142	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	143	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	144	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	154	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	155	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	156	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	157	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	158	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	159	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	160	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	161	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	162	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	163	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	164	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	165	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	166	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	167	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	168	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	169	Wojewódzka Ewidencja Zabytków

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

Gmina Ruda-Huta znajduje się w obrębie następujących obszarów AZP: 76 - 92, 77 - 90, 77 - 91, 77 - 92, 78 - 90, 78 - 91, 78 - 92, 79 - 90, 79 - 91

MIEJSCOWOŚĆ/ NAZWA HISTORYCZNA	AZP	NR STANOWISKA NA OBSZARZE	DODATKOWE INFORMACJE
Ruda-Wieś	77 - 91	170	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	171	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	172	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	173	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	174	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	175	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	176	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	177	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	178	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	179	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	180	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	181	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	182	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	183	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	184	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	185	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	186	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	187	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	188	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	189	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	190	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	191	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	192	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	193	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	194	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	195	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	196	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	197	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	198	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	199	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	200	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	201	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Ruda-Wieś	77 - 91	208	Wojewódzka Ewidencja Zabytków

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

Gmina Ruda-Huta znajduje się w obrębie następujących obszarów AZP: 76 - 92, 77 - 90, 77 - 91, 77 - 92, 78 - 90, 78 - 91, 78 - 92, 79 - 90, 79 - 91

MIEJSCOWOŚĆ/ NAZWA HISTORYCZNA	AZP	NR STANOWISKA NA OBSZARZE	DODATKOWE INFORMACJE
Ruda-Wieś	77 - 91	209	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Ruda-Wieś	77 - 91	210	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Ruda-Wieś	77 - 91	211	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	1	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	9	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	11	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	12	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	13	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	14	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	15	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	16	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	17	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	18	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	19	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	20	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	21	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	22	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	23	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	24	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	25	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	26	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	27	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	28	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	29	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	30	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	31	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	32	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	95	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	96	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	97	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	98	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	99	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	100	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

Gmina Ruda-Huta znajduje się w obrębie następujących obszarów AZP: 76 - 92, 77 - 90, 77 - 91, 77 - 92, 78 - 90, 78 - 91, 78 - 92, 79 - 90, 79 - 91

MIEJSCOWOŚĆ/ NAZWA HISTORYCZNA	AZP	NR STANOWISKA NA OBSZARZE	DODATKOWE INFORMACJE
Rudka	77 - 91	101	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	102	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	103	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	104	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	105	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	109	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	110	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	111	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	112	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	125	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	126	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	127	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	128	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	129	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	130	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	131	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	132	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	133	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	134	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	135	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	136	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	137	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	138	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	147	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 91	222	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 92	1	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 92	19	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 92	20	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 92	24	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 92	25	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 92	26	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 92	27	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Rudka	77 - 92	28	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

Gmina Ruda-Huta znajduje się w obrębie następujących obszarów AZP: 76 - 92, 77 - 90, 77 - 91, 77 - 92, 78 - 90, 78 - 91, 78 - 92, 79 - 90, 79 - 91

MIEJSCOWOŚĆ/ NAZWA HISTORYCZNA	AZP	NR STANOWISKA NA OBSZARZE	DODATKOWE INFORMACJE
Rudka	77 - 92	29	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka	77 - 92	30	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka	77 - 92	31	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka	77 - 92	32	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka	77 - 92	33	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka	77 - 92	34	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka	77 - 92	35	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka	77 - 92	36	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka	77 - 92	37	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka	77 - 92	38	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka	77 - 92	39	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka	77 - 92	40	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka	77 - 92	41	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka	77 - 92	42	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka	77 - 92	43	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka	77 - 92	44	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka	77 - 92	89	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka	77 - 92	90	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka	77 - 92	91	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka	77 - 92	92	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka	76 - 92	17	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka	76 - 92	18	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka-Kolonia	77 - 91	10	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka-Kolonia	77 - 91	33	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka-Kolonia	77 - 91	35	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka-Kolonia	77 - 91	36	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka-Kolonia	77 - 91	37	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka-Kolonia	77 - 91	38	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka-Kolonia	77 - 91	53	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka-Kolonia	77 - 91	55	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka-Kolonia	77 - 91	56	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka-Kolonia	77 - 91	58	Wojewódzka Ewidencja Zabytków
Rudka-Kolonia	77 - 91	59	Wojewódzka Ewidencja Zabytków

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

Gmina Ruda-Huta znajduje się w obrębie następujących obszarów AZP: 76 - 92, 77 - 90, 77 - 91, 77 - 92, 78 - 90, 78 - 91, 78 - 92, 79 - 90, 79 - 91

MIEJSCOWOŚĆ/ NAZWA HISTORYCZNA	AZP	NR STANOWISKA NA OBSZARZE	DODATKOWE INFORMACJE
Rudka-Kolonia	77 - 91	60	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	77 - 90	9	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	77 - 90	142	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	77 - 90	143	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	77 - 90	144	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	77 - 90	145	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	77 - 90	146	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	77 - 90	147	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	77 - 90	148	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	77 - 90	149	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	77 - 90	150	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	77 - 90	151	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	77 - 90	152	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	77 - 90	153	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	77 - 90	154	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	77 - 90	155	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	77 - 90	156	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	77 - 91	6	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	77 - 91	7	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	77 - 91	8	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	77 - 91	202	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	77 - 91	203	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	78 - 90	108	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Zarudnia	78 - 90	109	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Żalin	78 - 91	6	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Żalin	78 - 91	7	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Żalin	78 - 91	8	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Żalin	78 - 91	9	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Żalin	78 - 91	30	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Żalin	78 - 91	31	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Żalin	78 - 91	32	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Żalin	78 - 91	33	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Żalin	78 - 91	34	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

Gmina Ruda-Huta znajduje się w obrębie następujących obszarów AZP: 76 - 92, 77 - 90, 77 - 91, 77 - 92, 78 - 90, 78 - 91, 78 - 92, 79 - 90, 79 - 91

MIEJSCOWOŚĆ/ NAZWA HISTORYCZNA	AZP	NR STANOWISKA NA OBSZARZE	DODATKOWE INFORMACJE
Żalin	78 - 91	35	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Żalin	78 - 91	36	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Żalin	78 - 91	37	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Żalin	78 - 92	94	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Żalin	78 - 92	95	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Żalin	78 - 92	96	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Żalin	78 - 92	97	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Żalin	78 - 92	98	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Żalin	78 - 92	99	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Żalin-Kolonia	78 - 91	38	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Żalin-Kolonia	78 - 91	39	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Żalin-Kolonia	78 - 91	40	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Żalin-Kolonia	78 - 91	41	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>
Żalin-Kolonia	78 - 91	42	<i>Wojewódzka Ewidencja Zabytków</i>