

Branża budowlana

Pyt 1. W związku z rozbieżnościami w dokumentacji prosimy o podanie klasy betonu podkładowego pod posadzką. W opisie mowa o betonie C20/25 natomiast na przekroju jest C12/15. Prosimy o doprecyzowanie.

Odp. 1 Beton podkładowy pod posadzką - C12/15.

Pyt 2. Czy w zakres zadania wchodzi wyposażenie sanitariatów. Jeżeli tak prosimy o podanie z jakiego materiału należy wycenić wyposażenie (plastik, stal nierdzewna).

Odp. 2 Należy wycenić plastikowe wyposażenie sanitariatów.

Pyt 3. Prosimy o podanie parametrów płytek podłogowych oraz ściennych zaprojektowanych w łazienkach, szatniach, kotłowni i pomieszczeniach socjalnych tj.: klasa ścieralności, wymiar, kolor, nasiąkliwość itp.

Odp. 3 Płytki gresowe przeznaczone na posadzki powinny charakteryzować się niską nasiąkliwością od 3 do 10% i ścieralnością (kl. min. IV) odpornością na uderzenia oraz posiadać właściwości antypoślizgowe, wymiary ok. 30x30 cm ($\pm 10\%$), kolor jasno szary.

Pyt 4. Prosimy o wskazanie, w których pomieszczeniach należy zastosować panele podłogowe oraz o podanie parametrów paneli tj.: klasa ścieralności, klasę użyteczności, grubości, koloru.

Odp. 4 We wszystkich pomieszczeniach należy wykonać posadzkę z płytek gresowych.

Pyt 5. Na rzucie branży budowlanej w łazienkach zaznaczono kotary na drążkach natomiast w branży sanitarnej zastosowano kabiny natryskowe. Prosimy o doprecyzowanie, które rozwiązanie należy przyjąć. Jeżeli kabiny, prosimy o podanie rozmiaru kabin oraz rodzaju szkła.

Odp. 5 Do wyceny należy przyjąć kabiny prysznicowe o wym. 90x90 cm ($\pm 10\%$) i szkłe typu pleksi, kolor transparentny.

Pyt 6. Na rzucie A02 zaznaczono szafę porządkową. Prosimy o podanie materiału z jakiego ma być wykonana, grubości płyty, wymiarów, koloru oraz o określenie sposobu otwierania.

Odp. 6 Szafa na wymiar, boki szafy z płyty meblowej (18mm $\pm 10\%$). Tył szafy: płyta pilśniowa. Fronty: pełne uchylne, zawiasy: samodomykające, uchwyty: 2 szt. Szafa zamykana na zamek. Wymiary: szer. ~ 160 cm $\pm 10\%$ x wys. ~ 200 cm $\pm 10\%$ x gł. ~ 130 cm $\pm 10\%$. Kolor dąb sonoma.

Pyt 7. Prosimy o podanie z jakiego materiału należy wykonać parapety zewnętrzne. W opisie mowa o parapetach „PCV z blachy stalowej”.

Odp. 7 Parapety zewnętrzne z blachy stalowej ocynkowanej min. 0,55mm

Pyt 8. Prosimy o podanie z jakiego materiału mają być wykonane parapety wewnętrzne oraz o podanie ich grubości.

Odp. 8 Parapety wewnętrzne z konglomeratu o grubości min. 2 cm

Pyt 9. Prosimy o podanie grubości blachodachówki zastosowanej do pokrycia dachu.

Odp. 9 Blachodachówka o grubości min. 0,55 mm

Pyt 10. Prosimy o sprecyzowanie jaki tynk zastosowano na elewacji. Na przekroju w warstwach ścian opisano tynk mineralny natomiast w przedmiarach robót mowa o tynku silikonowym. Dodatkowo prosimy o określenie czy tynk ma być barwiony w masie, czy też należy uwzględnić malowanie.

Odp. 10 Tynk silikonowy barwiony w masie

Pyt 11. Na rysunkach elewacji zaznaczono cokół o wysokości 0,96 m. Czy należy przyjąć jako

materiał na cokół tynk mozaikowy?

Odp. 11 Na cokole należy wycenić tynk mozaikowy.

Pyt 12. W zestawieniu stolarki widnieje brama B1. Prosimy o podanie parametrów bramy budynku garażowo-socjalnego (rodzaj materiału, grubość materiału, rodzaj wypełnienia, kolor itp.)

Odp. 12 Wrota aluminiowe dwuskrzydłowe, ocieplane panelem o gr. min. 4 cm z klamką oraz wkładką i min. trzema kluczami, kolor szary.

Pyt 13. Czy pomiędzy krokwiami dachowymi należy ułożyć izolację z wełny mineralnej?

Odp. 13 Wełnę mineralną ułożyć na stropie poddasza oraz pomiędzy krokwiami.

Pyt 14. Czy poddasze powinno być obłożone płytami g-k wg opisu przekroju D3?

Odp. 14 Poddasza nie należy obudowywać płytami g-k.

Pyt 15. Prosimy o podanie lambdy w poszczególnych izolacji:

- styropianu podłogowego
- wełny mineralnej układanej na stropie poddasza i pomiędzy krokwiami

Odp. 15

Styropian podłogowy min. $\lambda = 0,32$

Wełna mineralna układana na stropie poddasza i pomiędzy krokwiami min. $\lambda = 0,32$

Pyt 16. Prosimy o określenie w jaki sposób ma być wykończona płyta OSB na suficie (podsufitce) nad wejściem do nowej części budynku.

Odp. 16 Płytę OSB należy wykończyć podbitką dachową.

Pyt 17. Prosimy o określenie z czego mają być wykonane schody wejściowe do starej i nowej części budynku oraz w jaki sposób mają być one wykończone?

Odp. 17 Schody należy wykonać z betonowej kostki brukowej grubości min. 6 cm.

Pyt 18. Prosimy o określenie sposobu wykończenia ścian w pomieszczeniu kotłowni, tj. np. czy ściany mają być obłożone glazurą, jeżeli tak to jaką i do jakiej wysokości?

Odp. 18 Ściany kotłowni pomalować farbą łatwozmywalną, odporną na ścieranie i czyszczenie do wysokości 2m.

Branża sanitarna

Pyt 1. Prosimy o udostępnienie schematu kotłowni gazowej.

Odp. 1 Dokumentacja nie zawiera schematu kotłowni. Kotłownie należy wykonać jako typową kotłownię z kotłem gazowym w układzie zamkniętym. Podłączenie kotła wykonać zgodnie z wytycznymi producenta.

Pyt 2. Prosimy o podanie parametrów pompy obiegowej centralnego ogrzewania (np.: średnica, wysokość podnoszenia).

Odp 2. Pompa zintegrowana fabrycznie z kotłem gazowym o min. parametrach:

Max. Temperatura pracy [°C]	110
Min. temperatura pracy [°C]	2
Max. Ciężnienie robocze [bar]	10
Max. wysokość podnoszenia cieczy [m]	4

Pyt. 3. Prosimy o podanie parametrów pompy cyrkulacyjnej centralnego ogrzewania (np.: średnica, wysokość podnoszenia).

Odp. 3 Pompa zintegrowana fabrycznie z kotłem gazowym o min. parametrach:

Wydajność	0,9 m³/h
Wysokość podnoszenia	do 1,1 m
Ciężnienie robocze	1,0 MPa

Pyt. 4. Prosimy o podanie parametrów hybrydowej pompy ciepła (np.: moc, wymiary, typ).

Odp. 4 Dokumentacja nie zawiera hybrydowej pompy ciepła, źródłem ciepła jest tylko kocioł gazowy

Pyt. 5. Prosimy o przedstawienie rozwiązania zamocowania hybrydowej pompy ciepła.

Odp. 5 Dokumentacja nie zawiera hybrydowej pompy ciepła, źródłem ciepła jest tylko kocioł gazowy

Pyt. 6. Czy w zakres zadania wchodzi dostawa i montaż studni schładzającej, jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odp. 6 W zakres zadania wchodzi wykonanie studni schładzającej o średnicy min. 800mm z kręgów betonowych zakończonej włazem żeliwnym. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy w związku z czym pozycję przedmiaru należy dodać samodzielnie.

Pyt. 7. Czy w zakres zadania wchodzi dostawa i montaż pompy do studni schładzającej, jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót .

Odp. 7 W zakres zadania wchodzi dostawa pompy zatopialnej z węże ogrodowym o dł. min. 20m. Parametry pompy:

Min. wydajność: 200 l/min

Min. wysokość słupa wody: 5 m

Min. poziom wody: 25 mm

Przedmiar robót ma charakter pomocniczy w związku z czym pozycję przedmiaru należy dodać samodzielnie.

Pyt. 8. Czy w zakres zadania wchodzi dostawa i montaż samonastawny zawór świeżego powietrza

(nawietrzak) VTK, jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odp. 8 W zakres zadania nie wchodzi dostawa i montaż samonastawnego zaworu świeżego powietrza, wystarczy wykonać otwór nawiewny w ścianie o przekroju $F=200 \text{ cm}^2$.

Przedmiar robót ma charakter pomocniczy w związku z czym pozycję przedmiaru należy dodać samodzielnie.

Pyt. 9. Po przeanalizowaniu dokumentacji projektowej branża sanitarna na rysunku numer 7 „Technologia instalacji i zbiornikowej”, stwierdziliśmy iż występuje dostawa i montaż gazomierza miechowego na gaz ziemny G6. Zgodnie z technologią i zakresem robót wyżej wymieniony gazomierz taki nie będzie spełniał wymagań do instalacji na gaz płynny. Ponadto zbiornik gazowy ma własny system wskazujący poziom napełnienia gazem, w związku z powyższym nie ma konieczności dublowania opomiarowania. Czy w związku z powyższym Zamawiający rezygnuje z montażu dodatkowego układu pomiarowego.

Odp. 9 Zamawiający rezygnuje z montażu dodatkowego układu pomiarowego.