

## W Y K A Z

nieruchomości mienia komunalnego położonej w miejscowości **Ruda-Huta** przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego, **działki nr 339/4**

1	Nr Księgi Wieczystej	LU1C/00040860/0
2	Powierzchnia nieruchomości	0,1258 ha
3	Opis nieruchomości	nieruchomość niezabudowana
4	Obciążenia nieruchomości	.....
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	tereny mieszkalnictwa
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	.....
6	Cena nieruchomości w zł (Zgodnie z art. 43. ust. 1, pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r., o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020r., poz. 106 z późn. zm.) ustawodawca określił że zwalnia się od podatku dostawę terenów niezabudowanych innych niż tereny budowlane. Przez tereny budowlane zgodnie z art. 2 pkt. 33 ustawy z dnia 11 marca 2004r., o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2020r., poz. 106 z późn. zm.) rozumie się grunty przeznaczone pod zabudowę zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego a w przypadku braku takiego planu zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, o których mowa w przepisach o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.)	27 412,00 zł (zwolnione z VAT)
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	.....
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	.....
9	Termin wnoszenia opłat	.....
10	Zasady aktualizacji opłat	.....
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, wynajem lub dzierżawę	sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego
12	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2	6 tygodni od wywieszenia wykazu

Wykaz podlega ogłoszeniu na stronie internetowej [www.ruda-huta.pl](http://www.ruda-huta.pl), w BIP oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, a także w sołectwie Ruda, Ruda-Huta, na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm).

Wywieszono dnia,

Zdjęto dnia,